

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn. Odbudowa Rynku w Łądku-Zdroju zniszczonego w wyniku powodzi w 2024r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁĄDEK-ZDRÓJ

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Inwestycji i Rozwoju

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718113

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 31

1.5.2.) Miejscowość: Łądek-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-540

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ladek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ladek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1261678>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn. Odbudowa Rynku w Łądku-Zdroju zniszczonego w wyniku powodzi w 2024r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eda0092c-b192-4278-998b-3665aea2dbab

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137875

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042782/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Odbudowa Rynku w Łądku-Zdroju zniszczonego w czasie powodzi w 2024

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00124478

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WR.271.2.2026.206

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania: Odbudowa Rynku w Łądku-Zdroju zniszczonego w czasie powodzi w 2024 r.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

1) Sieci - W ramach opracowania należy zaprojektować kompleksową odbudowę:

- kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do nieruchomości (odpływy z rynien);

- oświetlenia ulicznego wraz z dodatkowym zasilaniem do kamer monitoringu miejskiego;

- sieci wodociągowej wraz z przyłączami do nieruchomości. W obrębie Rynku należy zaprojektować dwa ujęcia wody (kurtyny wodne w okresie letnim) oraz przyłącze do fontanny;

- kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do nieruchomości;

- sieci gazowej wraz z przyłączami do nieruchomości w przypadku, gdy jej stan techniczny będzie niezadowalający. W przypadku braku potrzeby odbudowy całej sieci należy zaprojektować usunięcie kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu w uzgodnieniu z zarządcą sieci;

- sieci energetycznej wraz z wykonaniem dodatkowego przyłącza energetycznego na potrzeby Ratusza oraz do fontanny;

- sieć monitoringu miejskiego;

- przyłącza elektryczne z zasilaniem w studzienkach uwzględniający podłączenia podczas okolicznościowych imprez masowych, wystawy, itp.

- zweryfikować potrzebę sieci teletechnicznej, w przypadku braku potrzeby odbudowy całej sieci należy zaprojektować usunięcie kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu w uzgodnieniu z Zarządcą Sieci.

Na etapie przygotowania do projektowania należy wystąpić do zarządców sieci o wydanie warunków technicznych na przebudowę / odbudowę infrastruktury.

Uwaga: Zakres odbudowy sieci może ulec zmianie z uwagi na konieczność nawiązania do istniejącej infrastruktury, zgodnie z warunkami technicznymi na przebudowę / odbudowę infrastruktury obcej oraz towarzyszącej.

2) Pompa ciepła - Prace projektowe w zakresie zagospodarowania i wykorzystania terenu należy skoordynować i uwzględnić z projektowanymi otworami technologicznymi, które zostaną wykonane przy termomodernizacji ratusza dla pompy ciepła. Na terenie rynku będzie wykonanych 6 otworów, w rozstawie ok. 6-8 m, w odległości ok. 5-6 m od północnej elewacji Ratusza.

3) Układ komunikacyjny - Odbudowę ulic należy zaprojektować jako ciągi pieszo-jezdne wraz z wprowadzeniem strefy zamieszkania. Należy zaprojektować również zatoki postojowe w obrębie Rynku oraz w obrębie dróg dojazdowych oraz pozostałe elementy organizacji ruchu w tym urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

4) Konstrukcje nawierzchni - Jezdnię, zatoki postojowe, place, oraz chodniki należy zaprojektować zgodnie z WR-D-63 (Katalog typowych konstrukcji nawierzchni jezdni przeznaczonych do ruchu bardzo lekkiego i innych części dróg). Należy przyjąć Kategorię ruchu pojazdów jako KR-1 oraz II strefę przemarzania gruntów ($h_z = 1,0$ m). Konstrukcje nawierzchni powinny spełniać wymagania w zakresie mrozoodporności. Nawierzchnie z płyt granitowych oraz kostki granitowej.

5) Elementy małej architektury - Należy zaprojektować wraz z propozycją umiejscowienia:

- tablice informacyjno-turystyczne z mapką miasta, szlakami turystycznym, szlakami rowerowymi, ważnymi zabytkami miasta (np. dwustronną z oświetleniem);

- element tyflogiczny – np. Rynek - układ zabudowy, wraz z opisem w kilku językach (Braille'a);

- ławeczkę Marianny Orańskiej – ławka z brązu z postacią siedzącej Marianny (dokumentacja jest dostępna do uaktualnienia);

- po wschodniej części rynku należy zaprojektować fontannę podziemną ze zbiornikiem umieszczonym pod powierzchnią terenu wraz z przyłączem wodno-kanalizacyjnym oraz energetycznym. Formę fontanny ustalić z Zamawiającym na etapie opracowywania koncepcji projektowej;

- elementy małej architektury w postaci ławek, stojaków na rowery, koszy na śmieci, osłon drzew, słupków blokujących, itp.;

- Wymiana istniejącej gabloty ogłoszeń UMiG na gablotę stylizowaną;

- tablicę informacyjną o wymiarach 120 x 180 cm o dofinansowaniu ze środków budżetu państwa odbudowy Rynku po powodzi 2024 r.

Elementy ww. powinny zostać uzgodnione z WUOZ.

6) Zieleń - W obrębie Rynku oraz dróg dojazdowych należy zaprojektować elementy zieleni w tym nasadzenia ozdobne (kwiaty, krzewy, drzewa, trawy, pnącza) wraz z elementami małej architektury: donice, skwery, murki, itp.

- 7) Oświetlenie - Zaprojektować oświetlenie placu zgodnie projektem zagospodarowania wraz iluminacją zabytkowych elementów tj, Kolumna św. Trójcy, pręgierza i dodatkowych projektowanych elementów.
- 8) Stała organizacja ruchu drogowego - Dla przedmiotowej inwestycji należy opracować projekt stałej organizacji ruchu obejmujący wprowadzenie strefy zamieszkania oraz pozostałe elementy wynikające z obecnie obowiązujących przepisów, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.). Wraz z uwzględnieniem strefy płatnej miejsc postojowych.
- 9) Uzyskanie warunków na przebudowę / odbudowę infrastruktury - Na etapie przygotowania należy wystąpić do Zarządców Sieci o wydanie warunków technicznych na przebudowę infrastruktury.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W niniejszym postępowaniu nie złożono żadnej oferty