

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Utrzymanie czystości w mieście i gminie Nowa Sarzyna oraz utrzymanie zieleni w mieście Nowa Sarzyna**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWA SARZYNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581749

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mikołaja Kopernika 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sarzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-310

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@nowasarzyna.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.nowasarzyna.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-261d5522-c782-49b8-88ab-0f2c5f06280b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie czystości w mieście i gminie Nowa Sarzyna oraz utrzymanie zieleni w mieście Nowa Sarzyna

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-261d5522-c782-49b8-88ab-0f2c5f06280b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137394

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00074565/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Utrzymanie czystości w mieście i gminie Nowa Sarzyna oraz utrzymanie zieleni w mieście Nowa Sarzyna

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00061891

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest całoroczne wykonywanie prac związanych z utrzymaniem czystości w mieście i gminie Nowa Sarzyna oraz utrzymanie zieleni w mieście Nowa Sarzyna w 2026 roku.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) utrzymanie czystości w mieście i gminie Nowa Sarzyna;
- 2) utrzymanie zieleni – koszenie trawników w mieście Nowa Sarzyna;
- 3) utrzymanie zieleni – zabiegi pielęgnacyjne drzew i krzewów w mieście Nowa Sarzyna.

3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) oczyszczanie ulic i przyległych do nich parkingów, chodników, placów, terenów utwardzonych, zieleńców, skwerów, terenów nieutwardzonych;
- 2) koszenie trawników oraz przycinanie żywopłotów, krzewów i drzew (z uwzględnieniem ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13);
- 3) opróżnianie koszy na śmieci na terenie miasta i gminy;
- 4) utrzymanie tablic ogłoszeniowych będących własnością miasta.

4. Utrzymanie czystości i porządku na terenach objętych zamówieniem wiąże się z usuwaniem zalegających na nich odpadów tj. liście, śmieci, błoto i wszelkich nieczystości, a w przypadku chodników również usuwanie trawy i chwastów oraz uprzątnięcie piasku po zimie. Koszenie trawników w sezonie powinno odbywać się co najmniej raz w miesiącu - w miarę potrzeb, przycinanie krzewów i drzew realizowane będzie dwa razy w ciągu roku. Częstotliwość sprzątania oraz koszenia i przycinania powinna odpowiadać faktycznym potrzebom wynikającym z użytkowania terenów celem utrzymania ich w dobrym stanie porządkowym dostosowanym do wymagań określonych przez zamawiającego tj.

- tereny utwardzone (chodniki, przejścia i ciągi piesze) muszą być zamykane w zależności od aktualnych potrzeb,
- krawężniki chodników muszą być odmulane na bieżąco. Po zakończeniu akcji zimowego utrzymania dróg, chodników i parkingów, pozostający piasek musi zostać niezwłocznie zebrany,
- trawa przy krawężnikach oraz pomiędzy płytkami chodnikowymi musi być wycinana na bieżąco z częstotliwością odpowiednią do jej wzrostu,
- z terenów nieutwardzonych nieczystości (porzucone odpady, liście, patyki itp.) muszą być zbierane na bieżąco,
- śmieci tkwiące pod krzewami, w trawie, pod koszami i ławkami muszą być zbierane na bieżąco,
- zniszczenia lub uszkodzenia elementów małej architektury należy niezwłocznie zgłaszać do Urzędu Miasta i Gminy w Nowej Sarzynie tel. 17 24 13 177 (wew. 312).

Przedmiot zamówienia obejmuje również koszenie okazjonalne terenów zielonych objętych i nieobjętych stałą opieką oraz dodatkowe sprzątanie (w tym dodatkowe zamykanie ulic, przyległych do nich chodników oraz parkingów, oczyszczanie z chwastów) związane z organizacją okolicznościowych uroczystości w Gminie Nowa Sarzyna lub świąt narodowych oraz inne prace towarzyszące robotom opisanym w przedmiocie zamówienia.

W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do utylizacji zebranych odpadów. Przekazanie do utylizacji odpadów następuje zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o odpadach. Przywołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie. Koszty utylizacji odpadów ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Szczegółowy zakres prac objętych zamówieniem został przedstawiony w pkt. 4.5 - 4.8 SWZ.

6. Wykonawca przed podpisaniem umowy, w terminie do 7 dni od opublikowania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, przedstawi Zamawiającemu harmonogram wykonywania prac objętych zamówieniem (za wyjątkiem dodatkowego sprzątania oraz usunięcia nieprzewidzianych awarii oraz dodatkowych prac spowodowanych nagłymi zdarzeniami losowymi lub atmosferycznymi, niezależnymi od Zamawiającego, które będą zgłaszane telefonicznie) zgodny z krotkościami wymienionymi w pkt. 4.6 - 4.8 SWZ. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do przedłożenia harmonogramu dostosowanego do wskazań Zamawiającego. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę harmonogramu w wyżej określonym terminie Zamawiający uzna, iż Wykonawca uchyła się od podpisania umowy.

7. Powody nie dokonania podziału zamówienia na części.

Po przeprowadzeniu analizy charakteru, zakresu oraz sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uznał, że podział zamówienia na części nie jest zasadny. Przedmiot zamówienia obejmuje całoroczne wykonywanie prac związanych z utrzymaniem czystości na terenie miasta i gminy Nowa Sarzyna oraz utrzymaniem zieleni w mieście Nowa Sarzyna.

Zakres zamówienia ma charakter ciągły, kompleksowy i wzajemnie powiązany funkcjonalnie, a poszczególne czynności objęte zamówieniem pozostają ze sobą w ścisłym związku organizacyjnym, czasowym i technicznym.

Czynności polegające na oczyszczaniu ulic, chodników, placów i terenów zielonych, opróżnianiu koszy na odpady, koszeniu trawników oraz wykonywaniu zabiegów pielęgnacyjnych drzew i krzewów są realizowane na tych samych obszarach, często w tym samym czasie i z wykorzystaniem zbliżonych zasobów sprzętowych oraz kadrowych. Ich rozdzielenie pomiędzy różnych wykonawców prowadziłoby do konieczności koordynowania prac kilku podmiotów na tym samym terenie, co w praktyce skutkowałoby zwiększeniem ryzyka kolizji organizacyjnych, obniżeniem efektywności wykonywania usług oraz trudnościami w ustaleniu odpowiedzialności za jakość i terminowość realizacji poszczególnych czynności.

Ponadto należy wskazać, że przedmiot zamówienia obejmuje również prace o charakterze interwencyjnym i okazjonalnym, realizowane w zależności od faktycznych potrzeb Zamawiającego, w tym dodatkowe sprzątanie i koszenie związane z organizacją uroczystości, świąt narodowych lub innymi wydarzeniami na terenie gminy. Sprawna realizacja tych zadań wymaga jednolitego systemu zarządzania, stałej gotowości operacyjnej oraz elastycznego dysponowania personelem i sprzętem, co jest znacznie utrudnione w przypadku podziału zamówienia na części.

Zamawiający wziął również pod uwagę, że podział zamówienia na części mógłby prowadzić do nieuzasadnionego wzrostu kosztów realizacji zamówienia, wynikającego m.in. z konieczności powielenia zaplecza organizacyjnego, logistycznego i administracyjnego przez kilku wykonawców, a także zwiększenia kosztów nadzoru nad realizacją umów. Powyższe pozostawałoby w sprzeczności z zasadą efektywnego i racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Jednocześnie Zamawiający uznał, że brak podziału zamówienia na części nie ogranicza konkurencji ani nie narusza zasady równego traktowania wykonawców, ponieważ zakres zamówienia odpowiada standardowej działalności podmiotów funkcjonujących na rynku usług komunalnych, a warunki udziału w postępowaniu zostały określone w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, Zamawiający uznał, że realizacja zamówienia w formule jednego, niepodzielonego zamówienia jest rozwiązaniem najbardziej racjonalnym, efektywnym organizacyjnie oraz zgodnym z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90610000-6 - Usługi sprzątania i zmiatania ulic

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77340000-5 - Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 683233,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 683233,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 683233,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ NOWA SARZYNA
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 180349467

7.3.4) Miejscowość: Nowa Sarzyna

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 683233,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy