

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa ulicy Ornej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Pabianice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Pabianic Grzegorza Mackiewicza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zamkowa 16

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@um.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.um.pabianice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22667db8-e82f-4e09-8a84-d38fe6a013db>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa ulicy Ornej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-22667db8-e82f-4e09-8a84-d38fe6a013db

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137098

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017431/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Przebudowa ulicy Ornej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00548061

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP.271.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową ulicy Ornej w Pabianicach.

4.2. Uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do swz oraz wymienione w nim załączniki. Przedmiot zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową ulicy Ornej w Pabianicach.

2. Uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia:

- roboty pomiarowe,
- obsługa geodezyjna i inwentaryzacja powykonawcza,
- koryta wykonywane mechanicznie gł. 35 cm z wywozem urobku na odl. 5 km,
- profilowanie i zagęszczanie podłoża,
- wykonanie podbudowy pomocniczej gr. 15 cm,
- wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych gr. 10 cm,
- skropienie podbudowy emulsją asfaltową,
- wykonanie warstwy wiążącej 35/50 gr. 5 cm (AC/16/W),
- skropienie nawierzchni emulsją asfaltową,
- wykonanie warstwy ścieralnej 50/70 gr. 4 cm (AC/11/S),
- wykonanie poboczy z kruszyw łamanych gr. 10 cm,
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, studnie kanalizacyjne,
- zawory wodociągowe i gazowe,
- dostawa i montaż tablicy informacyjnej,
- opracowanie i wdrożenie projektu tymczasowej organizacji ruchu - 1 kpl

Roboty będą realizowane w oparciu o zgłoszenie budowy lub wykonywania innych robót budowlanych.

Przebudowa ulicy spowoduje wprowadzenie opracowanej przez Wykonawcę tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu. W cenie ofertowej – oprócz zakresu powyżej wskazanego, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia kosztu wykonania i montażu tablicy informacyjnej według wytycznych zawartych w załączniku nr 1d do specyfikacji warunków zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3. Zakres prac szczegółowo określa dokumentacja projektowa – kosztorysowa, na którą składają się:

- a) Dokumentacja projektowa (zgłoszenie budowy lub innych robót budowlanych) - załącznik nr 1a do specyfikacji warunków zamówienia,
- b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 1b do specyfikacji warunków zamówienia,
- c) Przedmiary robót - załącznik nr 1c do specyfikacji warunków zamówienia.

4. Uwaga: Ilekroć w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, przedmiarze robót wskazano markę lub pochodzenie produktu lub urządzenia, należy przyjąć, że za każdą nazwą jest umieszczone słowo „lub równoważne”, tzn. że wbudowane materiały, urządzenia itp. będą posiadały (charakteryzowały się) wszystkimi parametrami nie gorszymi niż opisane w w/w dokumentach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art. 101 ust. 5 ustawy Pzp). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty. Jeżeli dokumentacja techniczna, przedmiar robót lub inny dokument wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, znaki towarowe lub pochodzenie lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa ustawie, Zamawiający zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy dopuszcza składanie "produktów" równoważnych, zaoferowanie rozwiązań "równoważnych" w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:

- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
- b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
- d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcja),
- e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania.

Wszelkie "produkty" pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe,

jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy.

5. Wykonawca przygotowując ofertę winien analizować łącznie opis przedmiotu zamówienia, zapisy swz oraz dokumentacji projektowej i załączonych do niej dokumentów. Zamawiający informuje, że przedstawiony przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Umowa zostanie zawarta za cenę ryczałtową obejmującą zakres rzeczowy zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia a kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie wartość zobowiązania.

6. Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres realizacji zamówienia, do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający mieszkańcom oraz służbom ratowniczym, porządkowym i bezpieczeństwa publicznego dostęp do budynków położonych przy trasie prowadzonej inwestycji.

7. Zamawiający ma prawo wskazać laboratorium drogowe, które będzie miało w każdym momencie prawo wstępu na teren budowy w celu pobrania próbek.

8. Od daty protokolarnego przekazania terenu robót do chwili protokolarnego odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie i w przedmiocie umowy.

9. Wykonawca będzie zwolniony z ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w okresie narzuconym przez Zamawiającego, w przypadku niedotrzymania określonego przez Zamawiającego terminu realizacji, oprócz naliczenia kar umownych Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego według obowiązujących stawek.

10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zniszczonych w trakcie prowadzenia prac urządzeń podziemnych (włazy, zasuw, hydranty, studnie telefoniczne, punkty osnowy geodezyjnej i.t.p.).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 8

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 540660,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 876990,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 540660,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DROGI I BRUKI Wojciech Danielczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7282379473

7.3.3) Ulica: ul. Brzezińska 20

7.3.4) Miejscowość: Bedoń Przykościelny, Andrespol

7.3.5) Kod pocztowy: 95-020

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 540660,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-03-02 do 2026-06-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy