

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****Wykonanie robót budowlanych dla zamierzeń remontowych w obiektach Polskiego Radia S.A. w likwidacji w Warszawie****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Polskie Radio - Spółka Akcyjna w likwidacji**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 010420591**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** al. Niepodległości 77/85**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-977**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@polskieradio.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.prsa.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://polskieradio.logintrade.net>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Umowy ramowej

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie robót budowlanych dla zamierzeń remontowych w obiektach Polskiego Radia S.A. w likwidacji w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2946dbf0-fbf0-41cd-9a03-0a5d606132e3**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00136748**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-03-03**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00495611**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną** Umowa ramowa udzielana jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 311 ust. 1 pkt 2 ustawy w zw. z art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: PRSA-BZP.27.29.2024

4.3.2.) Szacunkowa maksymalna wartość umowy ramowej (bez VAT): 4119853,07

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania jest ustalenie ramowych warunków dotyczących zamówień publicznych, obejmujących roboty remontowo – budowlane w branżach budowlanej, elektrycznej i sanitarnej w obiektach Polskiego Radia S.A. w likwidacji w Warszawie, przy al. Niepodległości 77/85, ul. Myśliwieckiej 3/5/7, ul. Modzelewskiego 59 oraz w lokalach mieszkalnych Zamawiającego przy ul. Modzelewskiego 65 i al. Niepodległości 74, realizowanych na podstawie umów wykonawczych, jakie mogą zostać zwarte na podstawie umowy ramowej. Warunki te zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy ramowej stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia w postaci Przedmiaru, precyzującego zakresy rzeczowe robót stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

3. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że zakres i ilości prac, wskazanych w Przedmiarze, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, mają charakter orientacyjny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnego zakresu przedmiotowego i ilościowego umowy ramowej, tj. do nieudzielania zamówień wykonawczym dla każdej pozycji przedmiarowej i we wskazanych tam wielkościach lub przekroczenia tych ilości w przypadku, gdy kwota przeznaczona na realizację umowy ramowej umożliwi takie działanie, a wykonawcom nie przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

44112200-0 - Wykładziny podłogowe

44112300-1 - Przegrody

44220000-8 - Stolarka budowlana

44500000-5 - Narzędzia, zamki, klucze, zawiasy, mocowania, łańcuchy i sprężyny

44600000-6 - Zbiorniki, rezerwuary i pojemniki; grzejniki centralnego ogrzewania i kotły

44800000-8 - Farby, lakiery i mastyksy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 75,90 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 92,81 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 75,90 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Marbisduo Sp. z o.o. Sp. K.
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Maria Kołakowska prowadząca działalność gospodarczą pod firmą ISKRA Maria Kołakowska
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7011233556
- 7.3.3) Ulica: ul. Marszałkowska 58/15
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 00-545
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-17
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5067519,28 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca nr 2

1. Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 76,59 PLN
- 2 Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 3 Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie
- 4 Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

5 Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Małe przedsiębiorstwo

6 Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

6.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Robex Robert Gajdak Andrzej Gajdak Spółka Jawna

6.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1230887674

6.3) Ulica: ul. Lipowa 16D lok 2

6.4) Miejscowość: Baniocha

6.5) Kod pocztowy: 05-532

6.6.) Województwo: mazowieckie

6.7.) Kraj: Polska

7 Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

Wykonawca nr 3

1. Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 83,36 PLN

2 Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

3 Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

4 Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

5 Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

6 Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

6.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rafał Janusz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PRO-BUD Rafał Janusz

6.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5220023000

6.3) Ulica: ul. Mysikrólika 11

6.4) Miejscowość: Warszawa

6.5) Kod pocztowy: 02-809

6.6.) Województwo: mazowieckie

6.7.) Kraj: Polska

7 Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie