

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piastoszyn oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kęsowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kęsowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351127

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 11

1.5.2.) Miejscowość: Kęsowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-506

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 523344091

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kesowo@kesowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.kesowo.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://sidaspzp.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piastoszyn oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kęsowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9b42ca0a-8bac-471b-921a-4ff8d877fefa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00136740

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00004692/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piastoszyn oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kęsowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, Priorytet Zielona energia i zmniejszenie energochłonności - część grantowa, Działanie B3.1.1. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00032643**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1776024,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piastoszyn

Zadanie obejmuje projekt i budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piastoszyn, gmina Kęsowo. W ramach zadania zostanie zrealizowana budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o szacowanej długości ok. 510 mb.

Zakres robót planowanych w ramach zadania:

- prace przygotowawcze,
 - prace rozbiórkowe: usunięcie istniejących drzew, krzewów i pozostałej zieleni kolidujących z trasą sieci,
 - roboty ziemne i odwodnieniowe
 - usunięcie kolizji: usunięcie kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą,
 - roboty technologiczne: wykonanie kanałów grawitacyjnych, montaż studni rewizyjnych, włączenie do studni rozprężnej, połączenia z istniejącą infrastrukturą (wpięcie wykonanych odcinków przewodów do istniejącej sieci pod nadzorem służb),
 - roboty wykończeniowe: uporządkowanie terenu budowy wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego obiektów naruszonych (odtworzenie dróg, chodników, skarp, rowów, humusowanie i realizacja zieleni),
- W ramach wykonania zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, w tym wykonania wszelkich prac projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień/decyzji/pozwoleń wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę/ prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie do wykonania robót budowlanych oraz sprawowania nadzoru autorskiego nad całością inwestycji w trakcie jej realizacji. Wykonawca może uzyskać dokumentację projektową od Zamawiającego.

4. Wszelkie wymagania dot. sporządzenia dokumentacji projektowej, a także wykonania robót budowlanych określa program funkcjonalno - użytkowy (PFU) opracowany zgodnie z art. 103 pkt 2 ustawy Pzp, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

4.5.5.) Wartość części: 443551,19 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kęsowo.

Przedmiotem zadania są roboty budowlane instalacyjne polegające na zaprojektowaniu, dostawie, montażu i uruchomieniu

przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (PBOŚ) legitymujących się zgodnością z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 w miejscowościach położonych na terenie Gminy Kęsowo w ilości 29 sztuk.

Zakres robót obejmuje projektowanie i budowę biologicznej oczyszczalni ścieków z przyłączeniami kanalizacji sanitarnej z budynku, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym, a także przeprowadzeniem badań ścieków oczyszczonych.

W szczególności wykonane zostaną następujące roboty:

- prace przygotowawcze i pomocnicze: zagospodarowanie placu budowy w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia i pełna obsługa geodezyjna na etapie wykonawstwa robót i inwentaryzacji powykonawczej oraz wykonanie wierceń geologicznych,
- roboty budowlane i wykończeniowe w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, w tym roboty ziemne, betonowe i/lub żelbetowe,
- wykonanie instalacji elektrycznych zasilających i AKPIA,
- zagospodarowanie terenu, porządkowanie placu budowy oraz przywrócenie stanu pierwotnego obiektów naruszonych,
- przeprowadzenie indywidualnego szkolenia dla wszystkich użytkowników,
- przeprowadzenie prób końcowych (w tym rozruchu technologicznego) i nadzór nad próbami eksploatacyjnymi,
- przygotowanie i przekazanie szczegółowej instrukcji obsługi.

Działki, których nie należy uwzględniać z PFU to: 798/1 Kęsowo, 798/3 Kęsowo, 643/1 Kęsowo.

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lokalizacji wskazanych w PFU, w szczególności w przypadkach rezygnacji właścicieli gospodarstw domowych pod danym adresem lub też komplikacji w zakresie uzyskania niezbędnych uzgodnień lub decyzji.

W ramach wykonania zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, w tym wykonania wszelkich prac projektowych wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień/decyzji/pozwoleń wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę/ prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie do wykonania robót budowlanych oraz sprawowania nadzoru autorskiego nad całością inwestycji w trakcie jej realizacji. Wykonawca może uzyskać dokumentację projektową od Zamawiającego.

4. Wszelkie wymagania dot. sporządzenia dokumentacji projektowej, a także wykonania robót budowlanych określa program funkcjonalno - użytkowy (PFU) opracowany zgodnie z art. 103 pkt 2 ustawy Pzp, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45252127-4 - Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 845544,25 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 413280,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 443278,15 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 413280,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Instalacyjny Piotr Banach
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8751317204
- 7.3.4) Miejscowość: Chelmno
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-17
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 413280,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1014811,50 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1014811,50 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1014811,50 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wielobranżowy Zakład Usługowy Andrzej Sieradzki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8881006023

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1014811,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne