Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Koninie

1.3.) Oddział zamawiającego: PGKiM Sp. z o.o. w Koninie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 310018543

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marii Dąbrowskiej 8

1.5.2.) Miejscowość: Konin

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-510

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 6324228276

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pgkim.konin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgkim.konin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-02dfe516-f5e4-4c1b-89a4-87bb94416968

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

usługi komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02dfe516-f5e4-4c1b-89a4-87bb94416968

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00135314

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00095248/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o w Koninie .

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00530906

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-14/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 402050,14 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie zostało podzielone na 4 części. Składową każdej z części jest jeden sektor (obszar, na którym wykonywana będzie usługa). Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na jedną część zamówienia.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca:
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie, a w szczególności:
- sprzątanie i utrzymanie czystości budynków w części ogólnodostępnej;
- sprzątanie i utrzymywanie czystości chodników i placów przy budynkach;
- koszenie i utrzymanie terenów zielonych przy budynkach.
Wykaz budynków
Część I - Sektor A
3 Maja 28
3 Maja 31
3 Maja 34
3 Maja 41
3 Maja 52d
Armii Krajowej 6
Armii Krajowej 15
Bema 7
Bema 9
Bema 11
Bema 15
Dąbrowskiego 9
Erazma Pietrygi 3
Kaliska 7
Kaliska 13
Kaliska 20
Kolska 23
Kolska 25
Kolska 27
Kolska 35
Nowa 1
Nowa 2
Nowa 3
Nowa 4
Nowa 5
Nowa 6
Plac Zamkowy 7
Plac Zamkowy 8
Słowackiego 4
Słowackiego 5
Słowackiego 6
Słowackiego 8
Szkolna 23

Szpitalna 60
W. Ludów 1
W. Ludów 11
W. Ludów 13
W. Ludów 15
Wodna 2c
Wodna 7a

4.5.3.) Główny kod CPV: 90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.5.) Wartość części: 165198,18 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie zostało podzielone na 4 części. Składową każdej z części jest jeden sektor (obszar, na którym wykonywana będzie usługa). Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na jedną część zamówienia.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca:
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie, a w szczególności:
- sprzątanie i utrzymanie czystości budynków w części ogólnodostępnej;
- sprzątanie i utrzymywanie czystości chodników i placów przy budynkach;
- koszenie i utrzymanie terenów zielonych przy budynkach.
Wykaz budynków
Cześć II - Sektor B
Kilińskiego 2
Kilińskiego 7
Kościuszki 40
Kościuszki 40a
M. Dąbrowskiej 12
M. Dąbrowskiej 14
M. Dąbrowskiej 16
M. Dąbrowskiej 18
M. Dąbrowskiej 20
M. Dąbrowskiej 22
M. Dąbrowskiej 24
M. Dąbrowskiej 26
M. Dąbrowskiej 28
M. Dąbrowskiej 30
M. Dąbrowskiej 32
M. Dąbrowskiej 34
M. Dąbrowskiej 36
M. Dąbrowskiej 38
M. Dąbrowskiej 40
M. Dąbrowskiej 40a
M. Dąbrowskiej 42
M. Dąbrowskiej 42a
M. Dąbrowskiej 44
M. Dąbrowskiej 44a
M. Dąbrowskiej 46
M. Dąbrowskiej 46a
M. Dąbrowskiej 48
M. Dąbrowskiej 50
Mickiewicza 20
Nadrzeczna 11
Nadrzeczna 13
Nadrzeczna 15
Nadrzeczna 17
Nadrzeczna 17a
Nadrzeczna 19
Nadrzeczna 21
Wojska Polskiego 4
Wojska Polskiego 9

Wojska Polskiego 17
Z. Urbanowskiej 4
Z. Urbanowskiej 10

4.5.3.) Główny kod CPV: 90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.5.) Wartość części: 116500,56 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie zostało podzielone na 4 części. Składową każdej z części jest jeden sektor (obszar, na którym wykonywana będzie usługa). Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na jedną część zamówienia.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca:
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie, a w szczególności:
- sprzątanie i utrzymanie czystości budynków w części ogólnodostępnej;
- sprzątanie i utrzymywanie czystości chodników i placów przy budynkach;
- koszenie i utrzymanie terenów zielonych przy budynkach.
Wykaz budynków
Część III - Sektor C
Gosławicka 46
Jędrzedrzejewskiego 38
Janowska 1B
Kanałowa 7
Kanałowa 8
Kanałowa 11
Nowiny 6
Nowiny 8
Przemysłowa 160
Szeroka 4
Szeroka 8
Ślesińska 38
Ślesińska 40

4.5.3.) Główny kod CPV: 90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.5.) Wartość części: 88000,92 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie zostało podzielone na 4 części. Składową każdej z części jest jeden sektor (obszar, na którym wykonywana będzie usługa). Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę tylko na jedną część zamówienia.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca:
Sprzątanie i utrzymanie czystości budynków komunalnych zarządzanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Koninie, a w szczególności:
- sprzątanie i utrzymanie czystości budynków w części ogólnodostępnej;
- sprzątanie i utrzymywanie czystości chodników i placów przy budynkach;
- koszenie i utrzymanie terenów zielonych przy budynkach.
Wykaz budynków
Część IV - Sektor D
Chopina 14B
Kleczewska 59
Ogrodowa 2
Poznańska 49
Przemysłowa 5

4.5.3.) Główny kod CPV: 90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.5.) Wartość części: 103300,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

brak złożonych ofert

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 158801,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 184017,60 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

brak złożonych ofert

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 99600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Justyna Rosińska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6652733298

7.3.3) Ulica: Tuwima 5/14

7.3.4) Miejscowość: Konin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31