

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Mikuszewskie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA URZĘDÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020049

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 26

1.5.2.) Miejscowość: Urzędów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-250

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 822 50 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@urzedow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugurzedow.bip.lubelskie.pl/index.php?id=724>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-02fab39b-f1cf-44f2-9538-c2c60286c0e9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Mikuszewskie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-02fab39b-f1cf-44f2-9538-c2c60286c0e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00134826

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007293/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Mikuszewskie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Działanie 3.6 Gospodarka odpadami w sektorze publicznym w ramach Priorytetu III Ochrona zasobów środowiska i klimatu programu „Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00038270

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Mikuszewskie”.
2. Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Mikuszewskie” na działce nr ewid. 606/14 położonej w obrębie geodezyjnym Mikuszewskie gm. Urzędów”, dofinansowanego w ramach Działania 3.6 Gospodarka odpadami w sektorze publicznym w ramach Priorytetu III Ochrona zasobów środowiska i klimatu programu „Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027”.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:
 - 1) budynku magazynowego z kontenerem socjalnym wraz z infrastrukturą,
 - 2) boksów wielkowymiarowych na odpady z bloków betonowych „lego”. Jeden boks z zadaszeniem stalowym, pokrytym blachą trapezową.
 - 3) wagi samochodowej (50 ton) trójsegmentowej,
 - 4) ścieżki edukacyjnej, punktu edukacyjnego i małej architektury, 10 tablic informacyjnych, 3 ławek i kosza na śmieci,
 - 5) przyłącza wodociągowego zasilającego budynek socjalny w wodę,
 - 6) przyłącza kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki bytowe z kontenera do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na działce inwestora,
 - 7) instalacji kanalizacji deszczowej w postaci zamkniętego, szczelnego zbiornika na wody opadowe,
 - 8) zasilenia podstawowego z sieci NN, instalacji oświetlenia, monitoringu, bramy przesuwnej, pompy na wody opadowe. Na dachu magazynu instalacji fotowoltaicznej 5,28 kWp,
 - 9) nawierzchni utwardzonej, trzech miejsc parkingowych w tym jedno dla osób z niepełnosprawnościami,
 - 10) małej architektury, trzech ławek, 16 lam LED, 2 kosze na segregację odpadów, 1 stojak rowerowy oraz ogrodzenie panelowe 3D o wysokości 1,80 m,
 - 11) rozbiórkę istniejącego utwardzenia terenu z płyt betonowych oraz przetransportowanie płyt w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie Gminy Urzędów,
 - 12) wykonanie wszystkich prac wykończeniowych i porządkowych.
4. Zamówienie należy wykonać w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącymi załącznik nr 12 do SWZ z uwzględnieniem zapisów SWZ i umowy, której wzór stanowi załącznik nr 10 do SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają w szczególności:
 - 1) dokumentacja projektowa w tym:
 - a) projekt zagospodarowania terenu – tom I,
 - b) projekt architektoniczno-budowlany - tom II,
 - c) projekt techniczny – tom III,
 - d) opinie, uzgodnienia – tom IV,
 - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 3) przedmiary robót.
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, normami i instrukcjami producentów stosowanych materiałów, urządzeń, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
7. Przedmiot zamówienia wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia dostarczone i użyte przez Wykonawcę muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).
8. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (lub zgłoszenia zakończenia budowy, jeśli dotyczy) we wszystkich częściach obiektu, w terminie określonym w harmonogramie.
9. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 21

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 20

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2250010,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4055310 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2250010,01 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Roboty Budowlane Mariusz Stanicki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON:432309639

7.3.3) Ulica: Chrzanów Pierwszy 69

7.3.4) Miejscowość: Chrzanów

7.3.5) Kod pocztowy: 23-305

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2250010,01 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy