Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby termomodernizacji budynków oświatowych na terenie Gminy Miasta Częstochowy – 4 części.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151399002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Śląska 11/13

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-217

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: iz@czestochowa.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czestochowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9c9aff69-010a-4237-9a78-67bada34e905

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby termomodernizacji budynków oświatowych na terenie Gminy Miasta Częstochowy – 4 części.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9c9aff69-010a-4237-9a78-67bada34e905

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00134600

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038082/22/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.17 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby termomodernizacji budynków oświatowych na terenie Miasta Częstochowy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00619854

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.271.88.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 325203,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 14 im. Henryka Sienkiewicza, ul. Jerzego Waszyngtona 62, 42-217 Częstochowa
Zakres projektowy zadania obejmuje następujące zagadnienia:
a) inwentaryzacja budowlana obiektu;
b) izolacja przeciwwilgociowa i termiczna ścian fundamentowych;
c) ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wykonanie tynków;
d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
e) gipsowanie i malowanie wewnętrznych wnęk okiennych;
f) remont lub wymiana parapetów wewnętrznych;
g) ocieplenie dachów wraz z podniesieniem kominów oraz attyki w zakresie koniecznym;
h) wykonanie nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, nadrynnowych;
i) wymiana rynien oraz pionów spustowych;
j) instalacja odgromowa;
k) wymiana instalacji c.o.,grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych;
l) nowe zadaszenia nad wejściami;
m) likwidacja krat okiennych;
n) demontaż/montaż kamer;
o) wymiana oświetlenia zewnętrznego;
p) montaż wentylacji decentralnej;
q) opracowanie audytu energetycznego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej przed termomodernizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 81300,81 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 30 im. por. Michała Brzeskiego, ul. Ludowa 58, 42-215 Częstochowa
Zakres projektowy zadania obejmuje następujące zagadnienia:
a) inwentaryzacja budowlana obiektu;
b) izolacja przeciwwilgociowa i termiczna ścian fundamentowych;
c) ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną oraz wykonanie tynków;
d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
e) gipsowanie i malowanie wewnętrznych wnęk okiennych;
f) remont lub wymiana parapetów wewnętrznych;
g) ocieplenie dachów wraz z podniesieniem kominów oraz attyki w zakresie koniecznym;
h) wykonanie nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, nadrynnowych;
i) wymiana rynien oraz pionów spustowych;
j) instalacja odgromowa;
k) wymiana instalacji c.o., grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych;
l) nowe zadaszenia nad wejściami;
m) likwidacja krat okiennych;
n) demontaż/montaż kamer;
o) wymiana oświetlenia zewnętrznego;
p) wymiana pieca i remont kotłowni lub montaż nowego kotła gazowego zewnętrznego;
q) remont nawierzchni z kostki;
r) opracowanie audytu energetycznego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej przed termomodernizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 81300,81 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 35, ul. Ogrodowa 50/64, 42-202 Częstochowa
Zakres projektowy zadania obejmuje następujące zagadnienia:
a) inwentaryzacja budowlana obiektu;
b) izolacja przeciwwilgociowa i termiczna ścian fundamentowych;
c) ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wykonanie tynków;
d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
e) gipsowanie i malowanie wewnętrznych wnęk okiennych;
f) remont lub wymiana parapetów wewnętrznych;
g) ocieplenie dachów wraz z podniesieniem kominów oraz attyki w zakresie koniecznym;
h) wykonanie nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, nadrynnowych;
i) wymiana rynien oraz pionów spustowych;
j) instalacja odgromowa;
k) wymiana instalacji c.o., grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych;
l) nowe zadaszenia nad wejściami;
m) likwidacja krat okiennych;
n) demontaż/montaż kamer;
o) wymiana oświetlenia zewnętrznego;
p) przyłączenie do sieci FORTUM;
q) remont pomieszczenia węzła;
r) modernizacja wejścia głównego z uwzględnieniem schodów, nowej pochylni oraz barierek;
s) opracowanie audytu energetycznego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej przed termomodernizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 81300,81 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Termomodernizacja budynku Miejskiego Przedszkola nr 11, ul. kpt. Jerzego Kurpińskiego-Ponurego 6, 42-215 Częstochowa
Zakres projektowy zadania obejmuje następujące zagadnienia:
a) inwentaryzacja budowlana obiektu;
b) izolacja przeciwwilgociowa i termiczna ścian fundamentowych;
c) ocieplenie ścian zewnętrznych oraz wykonanie tynków;
d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
e) gipsowanie i malowanie wewnętrznych wnęk okiennych;
f) remont lub wymiana parapetów wewnętrznych;
g) ocieplenie dachów wraz z podniesieniem kominów oraz attyki w zakresie koniecznym;
h) wykonanie nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, nadrynnowych;
i) wymiana rynien oraz pionów spustowych;
j) instalacja odgromowa;
k) wymiana instalacji c.o., grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych;
l) nowe zadaszenia nad wejściami;
m) likwidacja krat okiennych;
n) demontaż/montaż kamer;
o) wymiana oświetlenia zewnętrznego;
p) montaż wentylacji decentralnej;
q) rozbiórka schodów, wykonanie nowych, montaż pochylni oraz niezbędnych barierek;
r) wymiana ogrodzenia frontowego wynikająca z konieczności dojścia do nowej pochylni;
s) remont parkingu;
t) opracowanie audytu energetycznego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej przed termomodernizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 81300,81 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66420,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216234,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66420,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AGBAST Jacek Gorzyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722186354

7.3.4) Miejscowość: Gomunice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66420,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 56580,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216234,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 56580,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AGBAST Jacek Gorzyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722186354

7.3.4) Miejscowość: Gomunice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 56580,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 63960,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216234,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 63960,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AGBAST Jacek Gorzyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722186354

7.3.4) Miejscowość: Gomunice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 63960,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 54489,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216234,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 54489,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAGDALENA OCHRYMOWICZ SAN-PROJEKT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8161555925

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 54489,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2026-04-30