Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI BUDYNKU TERRARIUM WRAZ Z NAPRAWĄ CZĘŚCI JEGO KONSTRUKCJI I POPRAWĄ DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA TERENIE ZOO WROCŁAW SP. Z O.O.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZOO WROCŁAW SP. Z O.O.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021125219

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Z. Wróblewskiego

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 51-618

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: 71 3483024

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.banach@zoo.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zoo.wroclaw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

spółka prawa handlowego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ogrody zoologiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI BUDYNKU TERRARIUM WRAZ Z NAPRAWĄ CZĘŚCI JEGO KONSTRUKCJI I POPRAWĄ DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA TERENIE ZOO WROCŁAW SP. Z O.O.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4b972dc3-f993-42e5-b219-5d178f303df2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00134108

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00043206

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 01/TP/RB/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4965000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania "Przebudowa i remont części budynku terrarium wraz z naprawą części jego konstrukcji i poprawą dostępności dla osób niepełnosprawnych na terenie ZOO Wrocław, lokalizacja inwestycji ul. Zygmunta Wróblewskiego 1-5, Wrocław, obręb Dąbie, AR_1,
dz.nr 1” wraz z dostawą i montażem wyposażenia wraz z dostawą i nasadzeniem roślin do ww. budynku, określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Szczegółowy opis Przedmiotu umowy wskazany został w załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) ,
Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) przebudowę i remont części istniejącego budynku na kondygnacji piwnicy, parteru i antresoli dla potrzeb rozbudowy hodowli i ekspozycji waranów po uprzednim demontażu istniejącej ekspozycji,
2) wykonanie nowego szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego,
3) wykonanie nowej płyty stropowej nad piwnicą wraz z ukształtowaniem konstrukcji wybiegów dla zwierząt,
4) naprawę konstrukcji płyty stropowej antresoli wraz z wykonaniem nowej posadzki,
5) przebudowę istniejących i wykonanie nowych instalacji wewnętrznych elektrycznych, niskoprądowych, sanitarnych i wentylacyjnych,
6) wykonanie scenografii i basenów hodowlanych,
7) dostawę i montaż wyposażenia hodowlanego
8) przebudowę istniejących i wykonanie nowych instalacji wewnętrznych elektrycznych, niskoprądowych, sanitarnych i wentylacyjnych,
9) dostawę i montaż wyposażenia,
10) dostawę zieleni, wykonanie nasadzeń i pielęgnację zieleni do czasu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 Umowy,
11) wykonanie innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy,
12) zapewnienie kierownika budowy oraz kierownika robót w zakresie instalacji elektrycznych oraz kierownika robót w zakresie instalacji sanitarnych,
13) opracowanie dokumentacji powykonawczej.
Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z Umową, Specyfikacją Warunków Zamówienia (w tym pozwoleniem na budowę, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót), ofertą, przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym Prawa budowlanego, przepisami BHP, p.poż., zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i sztuką budowlaną, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich decyzji, opinii, opracowań, uzgodnień, pozwoleń lub innych dokumentów w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44112000-8 - Różne konstrukcje budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5495992,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6758850,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5495992,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOMGA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8952034105

7.3.3) Ulica: Brylantowa

7.3.4) Miejscowość: Kamień

7.3.5) Kod pocztowy: 55-095

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5495992,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy