

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku szpitalnego „Zofia” w Małopolskim Szpitalu
Rehabilitacyjnym w celu modernizacji energetycznej oraz dostosowania
budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Małopolski Szpital Rehabilitacyjny w Krzeszowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 357001394

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Daszyńskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Krzeszowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-065

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@rehabilitacja-krzeszowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: rehabilitacja-krzeszowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-16140424-2017-4265-87b0-9c3b5ec0bf36>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku szpitalnego „Zofia” w Małopolskim Szpitalu Rehabilitacyjnym w celu modernizacji energetycznej oraz dostosowania budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-16140424-2017-4265-87b0-9c3b5ec0bf36

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00133207

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00101219/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.4 Przebudowa budynku szpitalnego Zofia DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamawiający realizuje niniejsze zamówienie w ramach uzyskanego dofinansowania ze środków Funduszy Europejskich dla Małopolski, Priorytetu 2 Fundusze europejskie dla środowiska, Działanie 2.2 Poprawa efektywności energetycznej - dotacja, typ projektu A Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej oraz Budżetu Samorządu Województwa Małopolskiego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00625066

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 15/XII/ZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację robót budowlanych w modelu zaprojektuj i wybuduj w ramach Projektu pn.: „Przebudowa budynku szpitalnego „Zofia” w Małopolskim Szpitalu Rehabilitacyjnym w celu modernizacji energetycznej oraz dostosowania budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - Działanie 2.2A ”.

2. Zadanie będzie realizowane w formule "zaprojektuj i wybuduj" z udziałem środków Funduszy Europejskich dla Małopolski na lata 2021–2027, Priorytet 2 Fundusze europejskie dla środowiska, Działanie 2.2 Poprawa efektywności energetycznej - dotacja, typ projektu A.

3. Zadanie będzie polegać na termomodernizacji budynku szpitalnego który jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-535. Zakres ograniczeń co do możliwych do wykonania robót budowlanych został określony w zaleceniach WUOZ. W ramach zadania będzie przeprowadzona modernizacja energetyczna budynku polegająca na wymianie stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych, wymianie istniejących i montażu dodatkowych okien połaciowych wraz z żaluzjami fotowoltaicznymi, termomodernizacji dachu poprzez wymianę warstw z zachowaniem istniejącej więźby dachowej, docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem, docieplenie ścian zewnętrznych poniżej gruntu i posadzki na gruncie, wymianie orynowania, montażu trejaży fotowoltaicznych, paneli fotowoltaicznych na wsch. połaci dachowej, wymianie instalacji sanitarnych tj. c.o., c.t., wentylacji (montaż centrali z rekuperacją), oraz z.w.u., c.w.u., kanalizacji, wymianie oświetlenia na energooszczędne LED ze sterowaniem, wprowadzenie dodatkowych systemów grzewczych – powietrznej pompy ciepła, wykonanie klimatyzacji, montażu systemu monitorowania i zarządzania energią typu TIK i wszystkich związanych, towarzyszących robót budowlanych, a także wykuć, przebić, przewiertów dla przejść instalacyjnych. Ponadto zostanie wprowadzona w budynku segregacja odpadów połączona z ich kompresja (w tym zakup urządzeń), rewitalizacja zabytkowej zieleni przylegającej do budynku (rekultywacja trawników, nasadzenia krzewów absorbujących CO2), wykonanie zbiornika retencyjnego na wodę opadową, założenie łąki kwietnej, powiększenie powierzchni biologicznie czynnej (wymiana opaski z płyt chodnikowych wokół budynku na nawierzchnię przepuszczalną), zastosowanie materiałów termoizolacyjnych z domieszką materiałów z recyklingu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11765363,30 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 18279994,30 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11765363,30 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SB Complex Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8151798997
- 7.3.3) Ulica: Ul. Ks. J. Poniatowskiego 8,
- 7.3.4) Miejscowość: Rzeszów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 35-026
- 7.3.6.) Województwo: podkarpackie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Instalacje sanitarne, Instalacje elektryczne i teletechniczne

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11765363,30 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-12-15