

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa strefy wejściowej do Krytej Pływalni Wałbrzyskiego Centrum Sportowo–Rekreacyjnego „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o.o. przy ul. Ratuszowej 6 w Wałbrzychu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WAŁBRZYSKIE CENTRUM SPORTOWO-REKREACYJNE "AQUA-ZDRÓJ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020698864

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ratuszowa 6

1.5.2.) Miejscowość: Wałbrzych

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 7484888494

1.5.8.) Numer faksu: 7484888494

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@aqua-zdroj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: aqua-zdroj.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,223039,be22408ec0e63d390da81d49496f6a59.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Sp. z o.o.

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność obiektów sportowych

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa strefy wejściowej do Krytej Pływalni Wałbrzyskiego Centrum Sportowo–Rekreacyjnego „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o.o. przy ul. Ratuszowej 6 w Wałbrzychu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-37573f5d-d7dc-41f6-8f31-ce7a6c4cabfa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00133186

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095128

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przebudowa strefy wejściowej do Krytej Pływalni w Wałbrzyskim Centrum Sportowo Rekreacyjnym „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o.o. przy ul. Ratuszowej 6 w Wałbrzychu

2. Zadanie obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:

- wygrozdzenie terenu budowy
- roboty rozbiórkowe: budowlane, instalacyjne i elektryczne
- naprawę ścian, podłóg i sufitów
- roboty murowe
- przebudowę i uzupełnianie sufitu
- wymianę i uzupełnianie posadzki ceramicznej
- montaż nowej stolarki drzwiowej
- montaż barierek dla strefy wejść i wyjść z pływalni
- wykonanie nowych okładzin ściennych
- zabudowę wyspy SNACK BAR „FALA”
- montaż nowej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej
- przebudowę instalacji centralnego ogrzewania
- przebudowę wentylacji mechanicznej
- przebudowę instalacji oświetlenia podstawowego i dekoracyjnego
- przebudowę instalacji gniazd wtyczkowych i siły
- przebudowę okablowania strukturalnego i CCTV
- wykonanie połączeń wyrównawczych
- montaż rozdzielnic oddziałowych
- wykonanie niezbędnych prób i pomiarów wymaganych prawem
- wykonanie dokumentacji powykonawczej
- i inne prace wykazane w projektach, aranżacjach i kosztorysach będących załącznikami do postępowania.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisują:

- 1) Umowa,
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami Zamawiającego do SWZ i zmianami SWZ,
- 3) Dokumentacja projektowa,
- 4) STWiORB,
- 5) Oferta Wykonawcy,

4. W trakcie realizacji robót należy zapewnić funkcjonowanie strefy wejść i wyjść z Krytej Pływalni przez bezpieczne wygrozdzenie placu budowy do czasu rozpoczęcia przerwy technologicznej

5. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu w celu zapoznania się ze specyfiką funkcjonowania strefy wejściowej do Krytej Pływalni potwierdzonej protokołem z wizji lokalnej. Uzgodnienia terminu wizji lokalnej należy dokonać na e-mail: przetargi@aquazdroj.pl

6. Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac 24/h w każdy dzień tygodnia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 897900,00

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie