

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Bezpieczeństwo w dzielnicy – oświetlenie przejść dla pieszych Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia oraz
Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy Przymorze Wielkie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 59 320 51 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Bezpieczeństwo w dzielnicy – oświetlenie przejść dla pieszych Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia oraz
Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy Przymorze Wielkie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cdcca22e-d897-43f4-b154-e19ed37aeba5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00131564

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00019556/84/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.147 Bezpieczeństwo w dzielnicy – oświetlenie przejść dla pieszych Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia oraz
Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy Przymorze Wielkie–

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00504970

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 139/BZP-U.510.122.2025/KW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Bezpieczeństwo w dzielnicy – oświetlenie przejść dla pieszych (Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia)” oraz „Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy (Przymorze Wielkie)” w ramach zadań Rad Dzielnic 2025 – realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Część nr 1 – Bezpieczeństwo w dzielnicy - oświetlenie przejść dla pieszych (Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia):

a) Zadanie 1 - Oświetlenie przejścia dla pieszych przez ul. Gospody w rejonie posesji 6H;

b) Zadanie 2 - Oświetlenie przejścia dla pieszych przez ul. Gospody w rejonie posesji 8E;

c) Zadanie 3 - Oświetlenie przejścia dla pieszych przez ul. Gospody w rejonie posesji 14H.

3. Zakres przedmiotu zamówienia dla części nr 1 obejmuje:

1) I przedmiot odbioru: wykonanie dokumentacji projektowej z określeniem harmonogramu robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

2) II przedmiot odbioru: kompleksowe wykonanie robót budowlano–montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.

3) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

5. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 oraz Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8.1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 38489,60 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Bezpieczeństwo w dzielnicy – oświetlenie przejść dla pieszych (Żabianka - Wejhera - Jelitkowo - Tysiąclecia)” oraz „Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy (Przymorze Wielkie)” w ramach zadań Rad Dzielnic 2025 – realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Część nr 2 - Doświetlenie przejść dla pieszych na terenie dzielnicy (Przymorze Wielkie):

a) Zadanie 1 - Oświetlenie przejścia dla pieszych przez ul. Obrońców Wybrzeża w rejonie posesji 2;

b) Zadanie 2 - Oświetlenie przejścia dla pieszych przez ul. Piastowską między posesją 100A i 163A.

3. Zakres przedmiotu zamówienia dla części nr 2 obejmuje:

1) I przedmiot odbioru: wykonanie dokumentacji projektowej z określeniem harmonogramu robót wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń;

2) II przedmiot odbioru: kompleksowe wykonanie robót budowlano–montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację

projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.

3) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

5. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 oraz Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8.2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 40819,20 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta złożona przez Wykonawcę Konsorcjum firm Lider -MAREL Sp. z o.o. -Gdańsk; Partner MAREL Marcin Szczęsny - Gdańsk została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) w zw. z art. 266 ustawy Pzp, ponieważ Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni.

Oferta złożona przez Wykonawcę MHB Polska Sp. z o.o. ul. Zaruskiego 4a/6, 81-577 Gdynia została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) w zw. art. 224 ust. 6 w zw. z art. 266 ustawy Pzp, ponieważ Wykonawca nie złożył wyjaśnień ani dowodów potwierdzających, że złożona przez niego oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie. Ponadto, oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12) w zw. z art. 266 ustawy Pzp, ponieważ Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. W związku z powyższym spełnione zostały w odniesieniu do Wykonawcy przesłanki do odrzucenia oferty.

Kolejną niepodlegającą odrzuceniu ofertą złożoną w postępowaniu jest oferta złożona przez ENERGO PROJEKT Sp. z o.o. Sp.k. Cena tej oferty, wynosząca 129 150,00 zł brutto, przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, wynoszącą 100 675,00 zł brutto, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty Wykonawcy ENERGO PROJEKT Sp. z o.o. Sp.k.

W związku z powyższym należało unieważnić postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3) w zw. z art. 266 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 129150,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 133103,22 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 86100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 106149,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 86100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ENERGO PROJEKT Sp. z o.o. Sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 957-110-67-71

7.3.3) Ulica: Jaśkowa Dolina 15

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-252

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 86100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 231 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

