

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU SĄDU REJONOWEGO W KARTUZACH WRAZ Z
TERENEM PRZYLEGLYM.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SĄD REJONOWY W KARTUZACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001237477

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Kartuzy

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-300

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: administracja@kartuzy.sr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kartuzy.sr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1242522>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Spraowanie wymiaru sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH BUDYNKU SĄDU REJONOWEGO W KARTUZACH WRAZ Z TERENEM PRZYLEGLYM.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4643b1a0-0ed7-499c-af9b-44e7c544d62c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00131372

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00013549

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 4/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie i utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków Sądu Rejonowego w Kartuzach zlokalizowanych przy ul. Kościuszki 1.
2. Budynek Sądu Rejonowego w Kartuzach składa się z dwóch budynków połączonych łącznikiem. Stary budynek składa się z 4 kondygnacji (parter + 3 piętra). Nowy budynek składa się z 6 kondygnacji. Przybliżona powierzchnia pomieszczeń przedmiotowym zamówieniem wynosi ok. 3440,51 m2. Powierzchnia sprzątania terenu zewnętrznego wynosi 800 m2.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określający dokładny zakres, harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia oraz wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia, zawarto w załączniku nr 7 do niniejszej SWZ oraz Projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 4 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90620000-9 - Usługi odśnieżania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 610807,62 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 812664,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 610807,62 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Impel Facility Services Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9542250979

7.3.3) Ulica: ul. A. Słonimskiego 1

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-304

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Część usług porządkowo - czystościowych- 20%-Nieznany na etapie składania ofert

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 610807,62 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, lecz nie szybciej niż od dnia 01.03.2026 r., z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na przedłużeniu okresu realizacji przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową maksymalnie do dnia 28.02.2029 r. Skorzystanie z opcji jest prawem Zamawiającego.

Brak realizacji tego prawa nie stanowi nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego lub podstawy dochodzenia roszczeń przez Wykonawcę.

3. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi z uwzględnieniem następujących warunków oraz zasad:

- 1) Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie objęte niniejszym postępowaniem, będzie należycie realizował swoje zobowiązania umowne;
- 2) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji najpóźniej do dnia 31 grudnia 2027 r.;
- 3) Wykonawca będzie zobowiązany realizować przedmiot zamówienia objęty prawem opcji na takich samych warunkach Zamawiający jak podstawowy przedmiot zamówienia;
- 4) Wykonawca nie ma prawa odmówić Zamawiającemu prawa do skorzystania z prawa opcji;