

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Łany**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rudziniec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257802

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gliwicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Rudziniec

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-160

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@rudziniec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rudziniec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rudziniec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Łany

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-29696055-2d03-4de3-a92a-df276e8bc923

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00131127

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045472/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Łany. II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00367095

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.009.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 15587947 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia jest realizacja roboty budowlanej polegającej poprawie efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej w Łanach przy ul. Pyskowskiej 20, działka nr 14/2, obręb Łany” w ramach zadania budżetowego pn: „Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Łany”

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją projektową załączoną do postępowania. (załącznik nr 2 do SWZ)

2. ZAKRES I RODZAJ ROBÓT UJĘTYCH W PROJEKCIE

W wyniku analizy oraz oceny stanu technicznego obiektu ustalono z Inwestorem następujący zakres prac:

- zabezpieczenie terenu budowy,
- rozebranie kostki brukowej i obrzeży betonowych,
- odsłonięcie ścian fundamentowych przez wykop w odcinkach co 1,5m,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej ściany fundamentowej,
- demontaż okien, podokienników zewnętrznych i wewnętrznych oraz luksferów,
- demontaż drzwi wejściowych oraz bramy wjazdowej,
- demontaż rynien i rur spustowych,
- malowanie haków rynnowych (dach nad salką i garażem),
- demontaż pokrycia dachu z blachy trapezowej,
- demontaż obróbek blacharskich dachów nad kuchnią i łazienką oraz nad szatnią i pomieszczeniem technicznym,
- demontaż części instalacji odgromowej (poza instalacją znajdującą się na dachu nad garażem i salką),
- montaż okien i podokienników zewnętrznych i wewnętrznych wraz z wykonaniem obróbki,
- montaż drzwi wejściowych wraz z wykonaniem obróbki,
- montaż bramy panelowej wraz z wykonaniem obróbki,
- malowanie ścian, w których znajduje się wymieniana stolarka (okna, drzwi, brama),
- reprofilacja gzymsów wraz z ułożeniem narożników i siatki z klejem,
- mycie elewacji, ocieplenie ścian zewnętrznych przez przyklejenie i kołkowanie styropianu, ułożenie siatki z klejem i tynkowanie,
- demontaż i montaż opraw oświetleniowych wewnątrz budynku znajdujących się na suficie w garażu i salce wraz z przedłużeniem kabli,
- przebudowa półek na puchary wraz z oświetleniem LED,
- zabezpieczenie folią ścian i podłóg w pomieszczeniach ocieplanych od wewnątrz,
- ocieplenie sufitu w garażu i salce przez przyklejenie płyt PIR wraz z kołkowaniem, ułożeniem siatki z klejem oraz malowaniem,
- ocieplenie dachów nad kuchnią, łazienką, szatnią i pomieszczeniem technicznym przez ułożenie styropapy z kołkowaniem i montażem obróbek blacharskich,
- wykonanie deskowania dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- demontaż deski czołowej dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- montaż deski obwodowej dachów wraz z kątownikiem i obróbkami,
- impregnacja krokwi dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- wykonanie podbitki dachu nad pomieszczeniem technicznym wraz z malowaniem,
- montaż rynien i rur spustowych,
- odtworzenie instalacji odgromowej (druty pionowe w rurach odgromowych pod styropianem, poziome w uchwytych odgromowych betonowych),
- wykonanie badania instalacji odgromowej,
- osadzenie krętek wentylacyjnych,
- montaż napisu świetlnego “OSP ŁANY”,
- przełożenie instalacji paneli fotowoltaicznych (nie dopuszcza się rozmontowania elementów tych instalacji)
- demontaż i ponowny montaż na warstwie ocieplenia elementów znajdujących się na elewacji budynku wraz z ewentualnym przedłużeniem kabli (rury odpowietrzającej z kanalizacji, alarmu, kamer, opraw oświetleniowych, uchwytów na flagi, figurki św. Floriana),
- odtworzenie rozebranej kostki i krawężników,
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku z osadzeniem krawężników

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 25955394 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 25955394 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 25955394 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA REMONTOWO-BUDOWLANA SOL-BUD MARIUSZ SOBALA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5751702343

7.3.3) Ulica: ul. MICKIEWICZA 3C

7.3.4) Miejscowość: Koszęcin

7.3.5) Kod pocztowy: 42-286

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 259553,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-30