

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Bycina**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rudziniec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257802

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gliwicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Rudziniec

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-160

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@rudziniec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rudziniec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rudziniec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Bycina

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-27e2f287-cf99-4f97-bfb8-4c5a18dea11a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00131124

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045472/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Wykonanie termomodernizacji budynku OSP w miejscowości Bycina. II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00365031

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.008.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 392164,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia jest realizacja roboty budowlanej polegającej na poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej – strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Bycina przy ul. Szkolnej 14A, nr działek nr 2628/384, 2625/384 obręb Bycina” w ramach zadania budżetowego pn: „Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości Bycina ”

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją projektową załączoną do postępowania. (załącznik nr 2 do SWZ)

2. ZAKRES I RODZAJ ROBÓT UJĘTYCH W PROJEKCIE

W wyniku analizy oraz oceny stanu technicznego obiektu ustalono z Inwestorem następujący zakres prac:

- zabezpieczenie terenu budowy,
- rozebranie kostki brukowej i obrzeży betonowych,
- odsłonięcie ścian fundamentowych przez wykop w odcinkach co 1,5m,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej ściany fundamentowej,
- demontaż okien, podokienników zewnętrznych i wewnętrznych oraz luksferów,
- demontaż drzwi wejściowych oraz bramy wjazdowej,
- demontaż rynien i rur spustowych,
- malowanie haków rynnowych (dach nad salką i garażem),
- demontaż pokrycia dachu z blachy trapezowej,
- demontaż obróbek blacharskich dachów nad kuchnią i łazienką oraz nad szatnią i pomieszczeniem technicznym,
- demontaż części instalacji odgromowej (poza instalacją znajdującą się na dachu nad garażem i salką),
- montaż okien i podokienników zewnętrznych i wewnętrznych wraz z wykonaniem obróbki,
- montaż drzwi wejściowych wraz z wykonaniem obróbki,
- montaż bramy panelowej wraz z wykonaniem obróbki,
- malowanie ścian, w których znajduje się wymieniana stolarka (okna, drzwi, brama),
- reprofilacja gzymsów wraz z ułożeniem narożników i siatki z klejem,
- mycie elewacji, ocieplenie ścian zewnętrznych przez przyklejenie i kołkowanie styropianu, ułożenie siatki z klejem i tynkowanie,
- demontaż i montaż opraw oświetleniowych wewnątrz budynku znajdujących się na suficie w garażu i salce wraz z przedłużeniem kabli,
- przebudowa półek na puchary wraz z oświetleniem LED,
- zabezpieczenie folią ścian i podłóg w pomieszczeniach ocieplanych od wewnątrz,
- ocieplenie sufitu w garażu i salce przez przyklejenie płyt PIR wraz z kołkowaniem, ułożeniem siatki z klejem oraz malowaniem,
- ocieplenie dachów nad kuchnią, łazienką, szatnią i pomieszczeniem technicznym przez ułożenie styropapy z kołkowaniem i montażem obróbek blacharskich,
- wykonanie deskowania dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- demontaż deski czołowej dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- montaż deski obwodowej dachów wraz z kątownikiem i obróbkami,
- impregnacja krokwi dachu nad pomieszczeniem technicznym,
- wykonanie podbitki dachu nad pomieszczeniem technicznym wraz z malowaniem,
- montaż rynien i rur spustowych,
- odtworzenie instalacji odgromowej (druty pionowe w rurach odgromowych pod styropianem, poziome w uchwytych odgromowych betonowych),
- wykonanie badania instalacji odgromowej,
- osadzenie krętek wentylacyjnych,
- montaż napisu świetlnego “OSP BYCINA”,
- przełożenie instalacji paneli fotowoltaicznych (nie dopuszcza się rozmontowania elementów tych instalacji)
- demontaż i ponowny montaż na warstwie ocieplenia elementów znajdujących się na elewacji budynku wraz z ewentualnym przedłużeniem kabli (rury odpowietrzającej z kanalizacji, alarmu, kamer, opraw oświetleniowych, uchwytów na flagi, figurki św. Floriana),
- odtworzenie rozebranej kostki i krawężników,
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku z osadzeniem krawężników.

3. Rozwiązania równoważne

W przypadkach, w których:

- a) przedmiot zamówienia opisany jest w dokumentacji postępowania za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy prawo zamówień publicznych
 - b) w dokumentacji postępowania jest mowa o materiałach lub wyrobach z podaniem znaków towarowych, patentów, nazw własnych, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane od konkretnego wykonawcy
- przyjmuje się że wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Oznaczenia te służą wyłącznie do opisanie minimalnych parametrów technicznych, użytkowych, funkcjonalnych które powinien spełniać przedmiot zamówienia. Zamawiający za rozwiązania równoważne będzie uznawał urządzenia, materiały o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych, funkcjonalnych niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 51899737 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 976064,93 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 51899737 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA REMONTOWO-BUDOWLANA SOL-BUD MARIUSZ

SOBALA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5751702343

7.3.3) Ulica: ul. MICKIEWICZA 3C

7.3.4) Miejscowość: KOSZĘCIN

7.3.5) Kod pocztowy: 42-286

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 518997,37 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-30