

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sułoszowej, wraz z montażem instalacji OZE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SUŁOSZOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Krakowska 139

1.5.2.) Miejscowość: Sułoszowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-045

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@suloszowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.suloszowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8b6718a9-f925-4b6f-b5cf-12f5c78938ae>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sułoszowej, wraz z montażem instalacji OZE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b6718a9-f925-4b6f-b5cf-12f5c78938ae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00131069

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00076973/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sułoszowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095853

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GK.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sułoszowej, wraz z montażem instalacji OZE, Gmina Sułoszowa realizowane w ramach Programu Rządowego Funduszu POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w tym:

Przedmiot zamówienia obejmuje (wykonanie dokończenia robót) przebudowa i rozbudowy budynku szkoły, tj. m.in.: dotyczy przebudowy

- wykonanie sprawdzenia w szczególności badań i sprawdzeń instalacji wykonanych przez poprzedniego wykonawcę robót w zakresie przewidzianych prób szczelności dla instalacji rurowych, i stosownych badań zamontowanych przewodów dla instalacji elektrycznej i niskoprądowej, w tym instalacji oddymiającej wraz z głównym wyłącznikiem prądu. W przypadku ich braku bądź złego wykonania, należy przewidzieć ich poprawne wykonanie,
- ocieplenie ściany na elewacji wschodniej w segmencie „C” wraz z wykonaniem podbitki,
- dostawa i montaż urządzeń zgodnie z przedmiarem,
- wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych w oparciu o wykonaną konstrukcję W przypadku złego wykonania konstrukcji, należy przewidzieć jej rozbiórkę i ponowne wykonanie,
- wykonanie zagospodarowania zgodnie z dołączoną dokumentacją, należy dodatkowo przewidzieć wykonanie opaski odwadniającej wzdłuż całego obwodu ścian budynku szerokości 60cm w technologii pozostałych utwardzeń. Wysokość opaski dostosować do wykonanych cokołów.
- uzyskanie wszelkich decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych przepisami i koniecznych do należytego zrealizowania Przedmiotu umowy;
- roboty zabezpieczające,

dotyczy rozbudowy

- a) wykonanie robót ziemnych w zakresie niwelacji terenu pod utwardzenia,
- b) wykonanie sprawdzenia w szczególności badań i sprawdzeń instalacji zewnętrznych wykonanych przez poprzedniego wykonawcę robót w zakresie przewidzianych prób szczelności dla instalacji rurowych, i stosownych badań w zakresie instalacji wodociągowej oraz kanalizacyjnej. W przypadku ich braku bądź złego wykonania, należy przewidzieć ich poprawne wykonanie,
- c) roboty rozbiórkowe w zakresie drobnych elementów elewacji kolidujących z projektowanymi robotami,
- d) załadunek, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki,
- e) roboty żelbetowe, dokończenie prac wykonanych przez poprzedniego wykonawcę w zakresie wieńców żelbetowych w kondygnacji poddasza,
- f) wykonanie dylatacji pomiędzy rozbudowywaną a istniejącą częścią budynku,
- g) roboty murowe w zakresie budowy ścian konstrukcyjnych w kondygnacji poddasza (dokończenie murów wykonanych przez poprzedniego wykonawcę), wymurowanie całości ścianek działowych w całym segmencie „E”,
- h) wykonanie konstrukcji więźby dachowej,
- i) dostawa i montaż dźwigu osobowego w wykonanym szybie żelbetowym,
- j) wykonanie tarasu technicznego PP6 oraz pokrycia stropodachu PD2,
- k) wykonanie dachu,
- l) montaż stolarki -okna, drzwi oraz kłapa oddymiająca zgodnie z dokumentacją rozbudowy obiektu,
- m) roboty elewacyjne w zakresie ocieplenia budynku, montaż parapetów oraz daszków nad wejściem i schodów zewnętrznych,
- n) wykonanie całości instalacji wewnętrznych -sanitarnych
- o) wykonanie całości instalacji elektrycznych i niskoprądowych w tym instalacji fotowoltaicznej
- p) wykonanie instalacji odgromowej i uziemiającej,
- q) roboty wykończeniowe w zakresie posadzek,
- r) roboty wykończeniowe w zakresie sufitów,
- s) roboty wykończeniowe w zakresie ścian,
- t) roboty wykończeniowe w zakresie balustrad wewnętrznych, wycieraczek systemowych, obudowy grzejników, parapetów wewnętrznych,
- u) dostawa i montaż urządzeń,
- v) zagospodarowanie terenu -wykonanie nawierzchni, muru oporowego oraz nawierzchni trawiastej,
- w) uzyskanie wszelkich decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych przepisami i koniecznych do należytego zrealizowania Przedmiotu umowy;

- x) roboty zabezpieczające,
 - y) oczyszczenie terenu, usunięcie pozostałości – ewentualne wykonanie robót rozbiórkowych podziemnych wynikłych na etapie realizacji a niemożliwych teraz do zidentyfikowania,
 - z) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
 - aa) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
 - bb) dokonanie stosownych odbiorów, wykonanie instrukcji bezpieczeństwa p.poż ;
- Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania zgodnie z dokumentacją projektową (w tym zakresie projekt budowlany, projekt wykonawczy, jako pomocnicze do ustalenia wartości przedmiary robót a także OPZ zawierający opis inwentaryzacyjny:

Uwaga! Wszystkie pozostałe prace budowlane, należy wykonać zgodnie z podstawową dokumentacją projektową, będącą załącznikiem do realizacji zadania podstawowego,
Przystępując do wyceny należy przewidzieć obowiązkową wizytę na obiekcie w obecności Zamawiającego w celu dokładnego oszacowania wykonania prac pod względem ilościowym oraz jakościowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 5 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.