

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Uniegoszczy- Gmina Lubań, etap II i III”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lubań

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821463

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jarosława Dąbrowskiego

1.5.2.) Miejscowość: Lubań

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-800

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 756465920

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@luban.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://luban.ug.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/luban>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Uniegoszczy- Gmina Lubań, etap II i III”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-856a3d6c-2c25-4ce5-b1aa-3914841e6939

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00130716

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane z planu rozwojowego w ramach inwestycji B3.1.1 „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00002341

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PA.271.1.2026.EL

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie II i III etapu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Uniegoszcz, gmina Lubań, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 241, 244/40, 244/2, 234, 244/4, 243, 242/3, 238/2, 238/3, 238/5, 239/1 obręb 0013 Uniegoszcz, wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie oraz przygotowaniem na własny koszt wymaganej przepisami prawa dokumentacji powykonawczej, w tym projektu technicznego.

Zakres prac obejmuje:

1) Etap II dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej długości 203,92 m, budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej długości 649,66 m, budowy przepompowni Pp1 wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej WLZ do zasilenia przepompowni długości 170,86 m;

2) Etap III dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej długości 986,43 m;

3) Wymagania dotyczące pompowni ścieków:

pompownia ścieków wyposażona w moduł telemetryczny GSM/GPS, umożliwiający odczyt działania przepompowni. System pozwoli na monitoring działania i zdalne sterowanie.

System monitoringu ma składać się z dwóch podstawowych elementów:

- obiekt zdalny (przepompownia ścieków) -wyposażony w moduł telemetryczny GSM/GPS, który zawiera sterownik PLC w wyświetlaczem LCD oraz modemem komunikacyjny do transmisji pakietowej danych,

- obiekt lokalny – Centrum Dyspozytorskie, mieszczące się w siedzibie eksploatatora w gm. Lubań.

Informacje o stanach obiektu są przesyłane za pomocą GPRS (Usługa pakietowej transmisji danych) do stacji monitorującej, która wizualizuje wszystkie monitorowane obiekty na ekranie komputera. Stacja monitorująca jest zainstalowana w siedzibie eksploatatora.

Dzięki systemowi można w sposób zdalny monitorować procesy w przepompowni ścieków, a także zarządzać urządzeniami za sprawą odpowiedniego oprogramowania. Dodatkowo system będzie wykorzystywany do monitorowania wskazanych parametrów oraz przetwarzania i archiwizowania danych. Do najważniejszych zadań systemu należeć będzie:

- przetwarzania i wizualizacji danych w rzeczywistym czasie,
- archiwizacji konkretnych informacji,
- koordynacji alarmów, a także ich sygnalizacji,
- przygotowania i generowania raportów pod kątem postępów procesu technologicznego,
- dokonywanie wymiany danych w rzeczywistym czasie ze sterownikiem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia dokumentacja techniczna:

- 1) projekt budowlany;
- 2) projekt techniczny;
- 3) przedmiar robót;
- 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 5) opinia geotechniczna;
- 6) decyzja pozwolenia na budowę.

Uwaga:

Dokumentacja projektowo-techniczna obejmuje etap I, II i III.

Niniejsze postępowanie dotyczy wykonania etapu II i III.

Etap I został wykonany w 2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2444000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3899000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2444000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Melioracji i Inżynierii Środowiska EKO-MEL Sp. zo.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6111002347
- 7.3.3) Ulica: Spółdzielcza
- 7.3.4) Miejscowość: jelenia Góra
- 7.3.5) Kod pocztowy: 58-500
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:
1. Wykonanie odtworzenia nawierzchni - nieznany
 2. Dostarczenie montaż i uruchomienie przepompowni ścieków - nieznany
 3. Częściowe wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej- nieznany

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-10
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2444000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30