

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przedmiotem postępowania jest przywracanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych oraz ochrona siedlisk przyrodniczych na terenie gminy Stawiguda

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stawiguda

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743195

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Olsztyńska 10

1.5.2.) Miejscowość: Stawiguda

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-034

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 89 5126202

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@stawiguda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.stawiguda.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://stawiguda.ezamawiajacy.pl/pn/STAWIGUDA/demand/224673/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przedmiotem postępowania jest przywracanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych oraz ochrona siedlisk przyrodniczych na terenie gminy Stawiguda

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-278293c2-dd5a-4e74-bcb7-c9beeab910fb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00129913

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00351301

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa pomostu rekreacyjno-wędkarskiego w Kręsku

Budowa pomostu rekreacyjno - wędkarskiego o długości całkowitej do 25 m i wysokości, liczonej od korony pomostu do dna akwenu, do 2,50 m na działce o nr geodezyjnym 216/3, obręb Tomaszkowo, gmina Stawiguda (na wysokości działki nr 39, obręb Kręsk, gmina Stawiguda).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45242000-5 - Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

34928480-6 - Pojemniki i kosze na odpady i śmieci

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

39113600-3 - Ławki

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

44112100-9 - Wiaty

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45244000-9 - Wodne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 300000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zagospodarowanie terenów zielonych w miejscowościach Gminy Stawiguda

Część 2: Zagospodarowanie terenów zielonych w miejscowościach Gminy Stawiguda:

ZADANIE 1 – Dostawa i montaż elementów małej architektury

Zadanie polega na dostawie i montażu 4 szt. ławek solarnych i 4 szt. koszów na śmieci zgodnie z PZT.

ZADANIE 2 – Utworzenie zielonego miejsca do rekreacji i wypoczynku o szczególnych walorach przyrodniczo-krajobrazowych nad jeziorem Plusznym we wsi Pluski

Inwestycja polega na uzupełniającym zagospodarowaniu terenu plaży w miejscowości Pluski na dz. 889 oraz utwardzeniu terenu działki 182/30 między ul. Jeziorną i Akacjową w miejscu istniejącego przepływu oraz pobocza przy ul. Jeziornej na dz. 227

ZADANIE 3 – Zagospodarowanie działki przyległej do jeziora Wulpińskiego na cele rekreacyjne.

Inwestycja realizowana jest na działce o nr 39, obręb Kręsk, gmina Stawiguda. Na podstawie dwóch zgłoszeń i projektów zagospodarowania terenu. Schody terenowe opisane w w Projekcie Zagospodarowania z stycznia 2024 r zostały już wykonane

4.5.3.) Główny kod CPV: 44112100-9 - Wiaty

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

34928480-6 - Pojemniki i kosze na odpady i śmieci

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45242000-5 - Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

39113600-3 - Ławki

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

44112100-9 - Wiaty

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45244000-9 - Wodne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 360000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Urządzenie terenów zieleni w Majdach i Jarotach

Część 3: Urządzenie terenów zieleni w Majdach i Jarotach

ZADANIE 1 – Utworzenie miejsc ochrony bioróżnorodności w sołectwie Majdy-Kręsk

Zadanie polega na wykonaniu nasadzeń drzew i krzewów na terenach komunalnych wzdłuż ul. Adama i Ewy w Majdach.

ZADANIE 2 – Urządzenie terenu zieleni na Jarotach

Zadanie polega na wykonaniu nasadzeń drzew i krzewów na terenach komunalnych wzdłuż ul. Zachodniej w Jarotach

4.5.3.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

34928480-6 - Pojemniki i kosze na odpady i śmieci

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45242000-5 - Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

39113600-3 - Ławki

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

44112100-9 - Wiaty

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45244000-9 - Wodne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 200000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W toku analizy dokumentacji postępowania Zamawiający stwierdził konieczność dokonania istotnych zmian w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie:

- doprecyzowania parametrów technicznych i funkcjonalnych,
- usunięcia rozbieżności i nieścisłości w dokumentach zamówienia,
- dostosowania zakresu zamówienia do aktualnych potrzeb Zamawiającego,
- zmiany liczby części zamówienia, na które mogą być składane oferty częściowe, w celu zapewnienia większej konkurencyjności postępowania oraz racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Zakres planowanych modyfikacji ma charakter istotny i wpływa bezpośrednio na sposób kalkulacji ceny, zakres świadczenia Wykonawcy oraz krąg potencjalnych podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Wprowadzenie tak daleko idących zmian na obecnym etapie postępowania mogłoby prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, o których mowa w art. 16 ustawy Pzp.

Dodatkowo, z uwagi na długotrwały przebieg postępowania (ogłoszenie o zamówieniu: 29.07.2025 r.) dalsze procedowanie w oparciu o dotychczasową dokumentację mogłoby skutkować brakiem aktualności części założeń, w tym w szczególności w zakresie potrzeb Zamawiającego, uwarunkowań rynkowych oraz możliwości organizacyjnych związanych z realizacją zamówienia. Powyższe okoliczności potwierdzają, że kontynuowanie postępowania w obecnym kształcie byłoby niecelowe oraz nie zapewniałoby efektywnego i racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W toku analizy dokumentacji postępowania Zamawiający stwierdził konieczność dokonania istotnych zmian w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie:

- doprecyzowania parametrów technicznych i funkcjonalnych,
- usunięcia rozbieżności i nieścisłości w dokumentach zamówienia,
- dostosowania zakresu zamówienia do aktualnych potrzeb Zamawiającego,
- zmiany liczby części zamówienia, na które mogą być składane oferty częściowe, w celu zapewnienia większej konkurencyjności postępowania oraz racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Zakres planowanych modyfikacji ma charakter istotny i wpływa bezpośrednio na sposób kalkulacji ceny, zakres świadczenia Wykonawcy oraz krąg potencjalnych podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Wprowadzenie tak daleko idących zmian na obecnym etapie postępowania mogłoby prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców, o których mowa w art. 16 ustawy Pzp.

Dodatkowo, z uwagi na długotrwały przebieg postępowania (ogłoszenie o zamówieniu: 29.07.2025 r.) dalsze procedowanie w oparciu o dotychczasową dokumentację mogłoby skutkować brakiem aktualności części założeń, w tym w szczególności w zakresie potrzeb Zamawiającego, uwarunkowań rynkowych oraz możliwości organizacyjnych związanych z realizacją zamówienia. Powyższe okoliczności potwierdzają, że kontynuowanie postępowania w obecnym kształcie byłoby niecelowe oraz nie zapewniałoby efektywnego i racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W toku analizy dokumentacji postępowania Zamawiający stwierdził konieczność dokonania istotnych zmian w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie:

- doprecyzowania parametrów technicznych i funkcjonalnych,
- usunięcia rozbieżności i nieścisłości w dokumentach zamówienia,
- dostosowania zakresu zamówienia do aktualnych potrzeb Zamawiającego,
- zmiany liczby części zamówienia, na które mogą być składane oferty częściowe, w celu zapewnienia większej konkurencyjności postępowania oraz racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Zakres planowanych modyfikacji ma charakter istotny i wpływa bezpośrednio na sposób kalkulacji ceny, zakres świadczenia Wykonawcy oraz krąg potencjalnych podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Wprowadzenie tak daleko idących zmian na obecnym etapie postępowania mogłoby prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji i równego

traktowania Wykonawców, o których mowa w art. 16 ustawy Pzp.

Dodatkowo, z uwagi na długotrwały przebieg postępowania (ogłoszenie o zamówieniu: 29.07.2025 r.) dalsze procedowanie w oparciu o dotychczasową dokumentację mogłoby skutkować brakiem aktualności części założeń, w tym w szczególności w zakresie potrzeb Zamawiającego, uwarunkowań rynkowych oraz możliwości organizacyjnych związanych z realizacją zamówienia. Powyższe okoliczności potwierdzają, że kontynuowanie postępowania w obecnym kształcie byłoby niecelowe oraz nie zapewniałoby efektywnego i racjonalnego wydatkowania środków publicznych.