

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej
dla potrzeb budynku nr 55 – Kaplica Garnizonowa z plebanią w Braniewie – postępowanie nr 64/RB

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rejonowy Zarząd Infrastruktury Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510698342

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Saperska 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-073

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rziolsztyn.zamowienia@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rziolsztyn.wp.mil.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1240619>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Organizacyjna MON

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej dla potrzeb budynku nr 55 – Kaplica Garnizonowa z plebanią w Braniewie – postępowanie nr 64/RB

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-455f8fde-6892-4a5f-bdeb-ac41c5ca91c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00129890

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00616881

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** 64/RB**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 138204,75 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej dla potrzeb budynku nr 55 – Kaplica Garnizonowa z plebanią w Braniewie. W ramach zamówienia należy wykonać: instalacje sanitarne (demontaż grzejników elektrycznych oraz grzejnika w pomieszczeniu węzła z pozostawieniem ich do dyspozycji Administratora/Użytkownika, demontaż elektrycznych podgrzewaczy wody z pozostawieniem ich do dyspozycji Administratora/Użytkownika, opracowanie projektu technicznego branży sanitarnej w zakresie instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, instalacji pomp ciepła powietrze-powietrze oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej, doprowadzenie

do pełnej sprawności istniejący węzeł cieplny i przyłącze ciepłne na podstawie warunków określonych przez MPEC Braniewo i uzgodnieniu zakresu modernizacji z MPEC Braniewo, instalacja centralnego ogrzewania z rur ze stali węglowej, zewnętrznie ocynkowane, łączonych przez zaprasowanie, częściowo w izolacji termicznej, instalacja z grzejnikami stalowymi płytowymi oraz drabinkowymi łazienkowymi z zaworami termostatycznymi, instalacja z armaturą niezbędną do regulacji, instalacja ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją z rur polipropylenowych łączonych przez zgrzewanie w izolacji termicznej, instalacja pomp ciepła powietrze-powietrze, próby ciśnieniowe, regulacja i sprawdzenie poprawności działania wszystkich instalacji

oraz ich uruchomienie), roboty elektryczne (opracowanie projektu technicznego w zakresie zasilania elektrycznego pomp ciepła powietrze-powietrze wraz ze sterowaniem oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej, zasilanie jednostek zewnętrznych i wewnętrznych układu instalacji pomp ciepła powietrze-powietrze wraz ze sterowaniem) i roboty budowlane (niezbędne przebiccia, zamurowania powstałe podczas prac instalacyjnych oraz prac demontażowych w tym prace naprawcze powłok, łącznie z malowaniem, wykonanie obudów instalacji w miejscach wskazanych w schemacie instalacji, obudowa instalacji płytami gipsowo kartonowymi na stelażach

z wykończeniem dostosowanym do pomieszczenia – malowanie, glazura.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w załączniku nr 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 do SWZ.

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Kaplica Garnizonowa z plebanią, ul. Sucharskiego 29, Braniewo.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres: minimum 36 miesięcy, maksimum 60 miesięcy.

4. Okres rękojmi: za wady fizyczne 60 miesięcy od chwili odbioru końcowego bez uwag

wg art. 568 § 1 K.C.

5. Wykonawca raz w roku w okresie udzielonej gwarancji prowadzić będzie nieodpłatnie przegląd węzła cieplnego i pompy ciepła powietrze-powietrze.

6. Wymagany termin wykonania zamówienia: od 90 dni do 120 dni od dnia podpisania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 1**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 245078,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 245078,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 245078,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-TECH KAROL SŁOMSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5932121532

7.3.3) Ulica: Konopnickiej 16

7.3.4) Miejscowość: Gniew

7.3.5) Kod pocztowy: 83-140

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 245078,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-25

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy