

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego w miejscowości Pogórze, gmina Kosakowo**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOSAKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000531708

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Żeromskiego 69

1.5.2.) Miejscowość: Kosakowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-198

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: 58 6604344

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ZAMOWIENIA@KOSAKOWO.PL

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminakosakowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1212561>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego w miejscowości Pogórze, gmina Kosakowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b490d1cd-d51c-4c52-bb6e-4763a7c677b3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00127220

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044461/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Budowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego w miejscowości Pogórze, gmina Kosakowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00555598

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.58.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego w Pogórze, gm. Kosakowo”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę ulicy Mierosławskiego w miejscowości Pogórze na odcinku od zakończenia nawierzchni asfaltowej ulicy Mierosławskiego na pograniczu działek 105/9 i 105/10 oraz 89/11 i 89/10 do skrzyżowania z ulicą Czechowicza, wraz z sięgaczem ulicy Mierosławskiego do posesji jednorodzinnych.

Całość należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez DROGADO Spółka z o.o., ul.

Czyżewskiego 38, 80-336 Gdańsk - "Budowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego w miejscowości Pogórze, gm.

Kosakowo", opracowanie październik 2022r., dla którego wydano pozwolenie na budowę nr AB/RW-6740/57/23-K z dnia 04.05.2023r.

3. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie robót budowlanych związanych z:

a) wycinką drzew wskazanych w projekcie oraz wykonaniem nasadzeń – zgodnie z decyzją o wycince i planowanych nasadzeniach.

b) budową drogi dwupasowej o łącznej długości ok. 350 m. Odcinek I ulicy Mierosławskiego zaprojektowano jako drogę klasy D – dojazdowa o długości 200 m, szerokości 5,0 m i nawierzchni bitumicznej. Wzdłuż odcinka I przy krawędzi jezdni zaprojektowano chodnik o szerokości 2,0 m. Odcinek II i III ulicy Mierosławskiego zaprojektowano jako ciąg pieszo – jezdni o łącznej długości około 150 m, szerokości 5,0 m i nawierzchni z kostki betonowej.

c) budową sieci kanalizacji deszczowej łącznie z wpustami ulicznymi oraz odprowadzeniem wód opadowych do projektowanej kanalizacji a następnie do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Czechowicza.

Zakres rzeczowy planowanego przedsięwzięcia:

- sieć kanalizacji deszczowej – 282,78 m,
- studnie rewizyjne – 9 szt.
- studnie uliczne – 10 szt.
- przykanaliki kanalizacji deszczowej – 36.75 m (10 szt.).

4. W zakresie przedmiotu zamówienia znajduje się złożenie przez Wykonawcę, w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz, skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku pozwolenia na użytkowanie. Odpowiedni, kompletny wniosek należy złożyć do PINB w terminie umownym. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia Kierownika Budowy, Kierowników Robót branżowych oraz zapewnienia nadzoru wykonawczego podczas realizacji robót budowlanych.

6. Zakres zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego. O ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

7. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia, wymagania w odniesieniu do sposobu wykonania i odbioru Robót określony jest w dokumentacji projektowej (Projekcie Zagospodarowania Terenu, Projekcie Architektoniczno-Budowlanym, Projekcie Technicznym, Projektach Wykonawczych), Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót w powiązaniu z warunkami umowy oraz w przedmiarach robót. Przedmiary robót pełnią rolę pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej Wykonawcy. Przedmiary, są materiałami pomocniczymi i nie stanowią podstaw do wyceny. Nie określają ostatecznej ceny ofertowej. Przedmiary należy traktować łącznie z pozostałymi materiałami SWZ i załącznikami do niej. Ponadto przy realizacji zamówienia należy przestrzegać wszelkich uwarunkowań zawartych w decyzjach, opiniach, uzgodnieniach, itd, zawartych w dokumentacji przetargowej, dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca w formie oświadczenia w ofercie potwierdzi, że zapoznał się z wymienionymi powyżej dokumentami.

9. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

10. W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencyjnych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późniejszymi zmianami, dalej jako Ustawa Pzp), Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencyjny, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub

równoważna". Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

11. Do ustalenia zakresu rzeczowego zamówienia obowiązują poszczególne dokumenty wg kolejność ich ważności:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 2) Umowa – wzór umowy stanowi załącznik do SWZ,
- 3) Dokumentacja techniczna,
- 4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 5) wszelkie inne dokumenty jako stanowiące część umowy,
- 6) pozostałe ustalenia poczynione podczas realizacji umowy.

12. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest obowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie dla wykonanych robót w terminie obowiązywania Umowy. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.

13. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ.

14. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy i wymagania Zamawiającego zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1003006,85 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1339898,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1003006,85 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Ogólnobudowlana Mariusz Formella

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Produkcja i Eksploatacja Kruszywa Formella s.c. Tomasz Formella

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5882218300

7.3.4) Miejscowość: Linia

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1003006,85 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 168 dni