

Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

**Utrzymanie(w tym zimowe)czystości i porządku: na nieruchomościach (Zad.nr1) oraz
jezdni,dr.gm.,IIIkat.,chodników,dr.rower.,parkingów, pl.,przystan.kom. miej.,wiat przystank.(Zad.2) na ter.G.Radzionków**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADZIONKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258807

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Męczenników Oświęcimia 42

1.5.2.) Miejscowość: Radzionków

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-922

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 323887106

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@radzionkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radzionkow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie(w tym zimowe)czystości i porządku: na nieruchomościach (Zad.nr1) oraz
jezdni,dr.gm.,IIIkat.,chodników,dr.rower.,parkingów, pl.,przystan.kom. miej.,wiat przystank.(Zad.2) na ter.G.Radzionków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1240dac9-9a22-4474-a1ab-086da4ee25a5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00127192

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043427/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.1 Utrzymanie(w tym zimowe)czystości i porządku: na nieruchomościach (Zad.nr1) oraz jezdni dr.gm.
IIIkat.,chodników,dr.rower.,parkingów,pl.,przystan.kom.miej.,wiat przystank. (Zad.2) na ter.G.Radzionków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00500947

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie publ.prowadzone będzie w trybie zam.z wolnej ręki-art.214 ust.1 pkt. 11) ustawy Pzp-gdyż:

- 1) zamów. udzielane jest przez z-cego, o którym mowa w art. 4 ustawy Pzp (gmina jest JST w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych);
- 2) zamówienie jest udzielane os.prawnej–Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Radzionkowie i spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a. zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własn. jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;
 - b. ponad 90% działalności kontrolowanej os. prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę;
 - c. w kontrolowanej os. prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Ciąg dalszy uzasad. w punkcie „Inf. dodatkowe”.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KP.271.1.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie w latach 2025-2027 usługi polegającej na utrzymaniu (w tym zimowym) czystości i porządku na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Radzionków (Zadanie nr 1) oraz usługi polegającej na utrzymaniu czystości (w tym zimowej) jezdni dróg gminnych III kat. na terenie G.Radzionków (Zadanie nr 2), w tym chodników, dr.rowerowych, parkingów, placów, przystanków komunikacji miejskiej oraz wiat przystankowych (w przypadku braku występowania zimowych warunków pogodowych w ramach prawa opcji zastrzeżonego dla Zamawiającego).

Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia jest zobowiązany do dysponowania sprzętem, odpowiednimi narzędziami, wyposażeniem lub urządzeniami technicznymi dostępnymi Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego.

W-ca musi być ubezpieczony od OC obejmującej odpowiedzialność kontraktową i deliktową na kwotę 1.000.000,00 zł, co jest wskazane w projekcie umowy, w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres realizacji zamówienia, obejmującą odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, ponieważ ponosi pełną odpowiedzialność za działania wobec osób trzecich.

W-ca jest zobowiązany do dostarczenia Z-mu nr telefonu komórkowego, adres e-mail oraz imię i nazwisko osób/osoby do kontaktu, przy czym wymaga się aby osoby te znały tematykę i zakres usługi. W-ca jest również zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób/osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem przedmiotu zam., których realizacja polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy Kodeks pracy. W-ca zabezpiecza na własny koszt i ryzyko wszelkie niezbędne zasoby rzeczowe i osobowe, w tym środki ochrony osobistej, odzież roboczą, samochód/y do przewozu pracowników i sprzętu, narzędzia, materiały i sprzęt w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu Umowy.

W ramach zimowego utrzymania W-ca zobowiązany jest do usuwania śniegu (odplużanie), lodu, błota pośniegowego i przymowania śniegu z powierzchni będącej przedmiotem zam. oraz likwidowania gołoledzi i śliskości pośniegowej tak, aby utrzymać standard – „czarna powierzchnia po ustaniu opadów - bez błota, śniegu i śliskości, odśnieżone na całej szerokości”. W przypadku Zad. nr 2 trakcie trwania ciągłych opadów śniegu w czynnej akcji muszą uczestniczyć równocześnie wszystkie wymagane pojazdy do zimowego utrzymania, aż do czasu otrzymania standardu – „drogi czarne po ustaniu opadów - bez błota, śniegu i śliskości, odśnieżone na całej szerokości”. Śliskość należy likwidować tylko i wyłącznie piaskiem lub innym materiałem zwiększającym szorstkość. Materiał szorstki inny niż piasek powinien posiadać atest producenta. Zabrania się stosowania środków chemicznych (w tym soli) w każdym przypadku na powierzchniach schodów oraz także innych powierzchniach wykonanych z betonu (kostki betonowej). Należy na bieżąco usuwać zalegający śnieg na daszkach nad wejściami do budynków lub lokali oraz na bieżąco uzupełniać piaskiem skrzynie znajdujących się na posesjach oraz zapewnić piasek dla posesji niewyposażonych w takie skrzynie.

W przypadku niewystępowania opadów śniegu, W-ca zobowiązany jest do świadczenia usługi zamykania chodników, ciągów komunikacyjnych oraz schodów zewnętrznych budynków na każdej z nieruchomości wskazanych w załącznikach nr 1.1 i nr 1.2 do OPZ, dr.gminnych kat. I i II wraz z ścieżkami rower., miejscami postojowymi, placami i parkingami.

W-ca zobowiązany jest do wywozu śniegu na teren przy parkingach przy ul.N.Żołnierza w Radzionkowie (w rejonie skrzyżowania z ul. M. Dąbrowskiej). Ewentualnie inne miejsca wyznaczone będą w miarę potrzeb.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamykania ulic

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 594515,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 594515,92 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 594515,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6452544977

7.3.3) Ulica: Kuźaja 17

7.3.4) Miejscowość: Radzionków

7.3.5) Kod pocztowy: 41-922

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 594515,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 778 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Przedmiot zamówienia obejmował dwa zadania:

1.1. Zadanie nr 1 (KL): utrzymanie czystości i porządku na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Radzionków;

1.2. Zadanie nr 2 (KI): Utrzymanie jezdni dróg gminnych III kategorii oraz chodników, dróg rowerowych, parkingów, placów, przystanków komunikacji miejskiej oraz wiat przystankowych na terenie Radzionkowa;

2. Przedmiot zamówienia obejmujący zadanie nr 1 (KL): utrzymanie czystości i porządku na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Radzionków, Zadanie nie zostało rozstrzygnięte, ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;

3. W związku z wypełnieniem przesłanek z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej reki została zawarta umowa dla Zadania nr 2 (KI): utrzymanie jezdni i dróg gminnych III kategorii, chodników, dróg rowerowych, parkingów, placów, przystanków komunikacji miejskiej oraz wiat przystankowych na terenie Radzionkowa.