

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania modelarni na Filii nr 18 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Rybniku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. Konstantego Prusa w Rybniku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000840993

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. ks. Józefa Szafranka 7

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 42 23 541

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: administracja@biblioteka.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.biblioteka.rybnik.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42b43cf2-650f-4c52-b989-9e14edfe12d7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania modelarni na Filii nr 18 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Rybniku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-42b43cf2-650f-4c52-b989-9e14edfe12d7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00126044

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00006095/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania modelarni na Filii nr 18 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Rybniku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00015434

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A-252/TP/2/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 624645,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania modelarni na Filii nr 18 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Konstantego Prusa w Rybniku, zlokalizowanego na ul. Chabrowej 7, na działkach o numerach 3243/78, 3213/78, obręb 0106 Smolna.

Przedmiotowy budynek pełni obecnie funkcję użyteczności publicznej – modelarni. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Budynek w konstrukcji słupowo-ryglowej żelbetowej. Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnej zostały wymurowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (gr. 28 cm,), wykończone tynkiem. Ściany wewnętrzne nadziemnia mają grubość 12-16 cm i wymurowane są z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Natomiast ścianki działowe wykonano z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Strop z płyt żelbetowych. Dach dwuspadowy, kryty papą termozgrzewalną.

Planowane przedsięwzięcie stanowi przebudowę oraz adaptację istniejących pomieszczeń budynku na potrzeby filii biblioteki. Budynek zostanie dostosowany także dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Na kondygnacji parteru znajdują dwie sale adaptowane na potrzeby biblioteczne. W pierwszej (0.2) mieścić się będzie księgozbiór dla dzieci, w drugiej sala biblioteczna przeznaczona będzie dla dorosłych (0.3). Sale będą ze sobą połączone, poprzez wykucie otworu drzwiowego pomiędzy nimi. Z kolei istniejące wejścia do sal zostaną zamurowane. Planuje się wykucie nowego otworu drzwiowego, dostępnego z korytarza. Ponadto w budynku znajdować się będzie pomieszczenie przeznaczone do pracy z czytelnikiem (0.7), wyposażone w 3 stanowiska do pracy indywidualnej oraz regały. Istniejące pomieszczenie higienicznosanitarne zostanie przebudowane tworząc toaletę damską dostępną również dla osób z niepełnosprawnościami. Wyposażona zostanie w poręczę umożliwiające łatwiejsze korzystanie z toalety osobom niepełnosprawnym. W skład wyposażenia wejdzie także przewijak. Na kondygnacji parteru znajdować się będzie także toaleta męską wraz z przedsionkiem z umywalką. W toalecie projektuje się kabinę z miską ustępową wydzieloną ściankami HPL oraz pisuar. Z projektowanych toalet korzystać będą także pracownicy biblioteki. Pomieszczenie nr 0.10 i 0.11 zostanie przeznaczone na potrzeby porządkowe. Z kolei pomieszczenie nr 0.12 zaadaptowano na potrzeby pomieszczenia socjalnego dla pracowników biblioteki. Na kondygnacji parteru, w wyznaczonych miejscach wyrównuje się poziomy posadzki. Planuje się także wyburzenia istniejących ścian niespełniających warunków przeciwpożarowych i budowę nowych. Prace obejmować będą także zmiany w obrębie wejścia. Planuje się wymianę drzwi zewnętrznych oraz zamurowania otworów na elewacji bocznej i tylnej, zgodnie z częścią graficzną. Ponadto zarówno od strony wschodniej jak i zachodniej projektuje się zabudowę ścianą na własnej konstrukcji nośnej o długości 30 cm każda.

Podstawowe dane gabarytowe obiektu:

- powierzchnia zabudowy - 245,00 m²
- powierzchnia netto - 203,78 m², w tym:
- powierzchnia użytkowa podstawowa - 122,77 m²
- powierzchnia użytkowa pomocnicza - 47,97 m²
- powierzchnia ruchu - 28,79 m²
- powierzchnia usługowo-techniczna - 4,25 m²
- powierzchnia wewnętrzna - 219,62 m²
- wysokość budynku - 4,65 m
- kubatura netto - 652,32 m³
- liczba kondygnacji naziemnych - 1
- liczba kondygnacji podziemnych - 0
- długość budynku - 19,44 m
- szerokość budynku - 12,88 m

Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony w pliku: zał. 6 – dokumentacja projektowa, STWiOR. zip, który zawiera dokumentację projektową, STWiOR, przedmiary robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45262520-2 - Roboty murowe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

44220000-8 - Stolarka budowlana

44411000-4 - Wyroby sanitarne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45314200-3 - Instalowanie linii telefonicznych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 - Układanie kabli

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 683764,02 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 798907,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 683764,02 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALL PRO Wojciech Paweł

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6422705967

7.3.3) Ulica: Marokanów 4c/4

7.3.4) Miejscowość: Rybnik

7.3.5) Kod pocztowy: 44-217

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

prace sanitarne, ziemne, brukarskie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 683764,02 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy