

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie
Nieruchomości,

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchomoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

wykonanie robót budowlanych obejmujących remont kominów w budynkach i lokalach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości,

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43713867-d94a-4212-9cb0-92ed5aee6026

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00124908

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039224/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remonty przewodów kominowych - cz. I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Postępowanie o numerze TZ.250.175.2025.MK na Zadaniu (Części) 1, 2, 3, 4, 5 i 6 zostało unieważnione w na podstawie art. 255 pkt. 1 ustawy pzp- nie złożono żadnej oferty.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: TZ.250.174.2025.MK

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.4.2026.MK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

ZADANIE 1 - 6 lokalizacji

- ul. Bitwy pod Lenino 10 m 2 – Budynek mieszkalny z trzema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką betonową.
- ul. Raduńska 59 m 2 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką ceramiczną.
- ul. Ptasia 4 – Budynek mieszkalny z trzema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Biskupia 21 m 5 – Budynek mieszkalny z czterema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z niesymetrycznym dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Modra 1 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką ceramiczną.
- ul. Nowiny 76 m 5 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

ZADANIE 1 - 6 lokalizacji

- ul. Bitwy pod Lenino 10 m 2 – Protokół nr 2231207/2024 pkt 4 ppkt 1: „Łącznik należy wykonać z możliwością łatwego demontażu w celu sprawdzenia ciągu i podstawy przewodu spalinowego”.
- ul. Raduńska 59 m 2 – Protokół nr 1132569/2024 pkt 4 ppkt 4: „Wkład należy wymienić na wkład zgodny z aprobatą techniczną”.
- ul. Ptasia 4 – Protokół nr 1410124/2024 pkt 4 ppkt 4 Ad 4: „Wykonać renowację masą uszczelniającą przewodów dymowych nr 44 i 45 od podstawy do wylotu”.
- ul. Biskupia 21 m 5 – Protokół nr 2240192/2025 pkt 5 ppkt 10: „Odłączyć w sposób trwały piec kaflowy od przewodu nr 14”.
- ul. Modra 1 – Protokół 1483146/2024 pkt 5 ppkt 1 Ad. 1: „Wymienić 7 sztuk uszkodzonych drzwiczek kominowych na strychu”.
- ul. Nowiny 76 m 5 – Protokół 1471152/2024 pkt 5 ppkt 1 Ad. 1: „Zainstalować wkład kominowy kwasoodporny w przewodzie spalinowym nr 2 mieszkania nr 5 od pieca gazowego CW”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 63000 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

ZADANIE 2 – 10 lokalizacji

- ul. Do Studzienki 12 m 4 i 4A – Budynek mieszkalno-usługowy z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem czterospadowym krytym dachówką.
- ul. Dylinki 3 m 3 – Budynek mieszkalno-usługowy z czterema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z wielospadowym krytym papą i dachówką.
- ul. Kartuska 258 – Budynek mieszkalno-usługowy z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Ochota 9 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji drewnianej z dachem wielospadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Przybyszewskiego 7 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną z dachem wielospadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Zręby 9 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Zręby 23 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną z dachem wielospadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Zręby 64 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną z dachem wielospadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Zręby 88 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Zręby 89 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem wielospadowym krytym papą.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

ZADANIE 2 – 10 lokalizacji

- ul. Do Studzienki 12 m 4 i 4A – Protokół 2396913/2025 pkt 4 ppkt 5 Ad. 5: „Drzwiczki od piecy kaflowych mieszkań 4 i 4A zainstalować w kuchni”.
- ul. Dylinki 3 m 3 – Protokół 2372052/2025 pkt 4 ppkt 6 Ad. 6: „Odłączyć wentylację łazienki mieszkania nr 1 z piecem etażowym”.
- ul. Kartuska 258 – Protokół 2371761/2025 pkt 4 ppkt 3 i 4 Ad. 3 i 4: „W przewodzie nr 17 odłączyć nieprawidłowo podłączony komin z piecem kaflowym w mieszkaniu nr 1; uszkodzony łącznik od pieca gazowego w lokalu nr 1 wymienić na kwasoodporny”.
- ul. Kolonia Ochota 9 – Protokół 2349344/2025 pkt 4 ppkt 3 Ad. 3: „Piec kominowy przenieść bliżej komina”.
- ul. Kolonia Przybyszewskiego 7 – Protokół 2396881/2025 pkt 4 ppkt 1, 2 i 3 Ad. 1, 2 i 3: „Zainstalować kratkę od kotłowni do przewodu nr 4, przemurować korony kominowe i wymienić wkład żaroodporny z $\varnothing$ 120 na $\varnothing$ 150”.
- ul. Kolonia Zręby 9 – Protokół nr 2396932/2025 pkt 5 ppkt 5 Ad. 5: „Zainstalować podwójne drzwiczki rewizyjne u podstawy przewodu kominowego nr 1 pieca CO na paliwo stałe o przekroju 140 x 210 mm”.
- ul. Kolonia Zręby 23 – Protokół nr 2356329/2025 pkt 4 ppkt 2 Ad. 2: „Wymienić nasadę kominową na przewodzie dymowym od pieca etażowego”.
- ul. Kolonia Zręby 64 – Protokół nr 2356886/2025 pkt 4 ppkt 1 Ad. 1: „Wymienić nasadę wysokotemperaturową o przekroju $\varnothing$ 150 mm L 1000”.
- ul. Kolonia Zręby 88 – Protokół nr 2356715/2025 pkt 4 ppkt 3 Ad. 3: „Zainstalować nasadę kominową na przewód dymowy od pieca etażowego”.
- ul. Kolonia Zręby 89 – Protokół nr 2357128/2025 pkt 5 ppkt 1 Ad. 1: „Wymienić nasadę obrotową komina $\varnothing$ 150”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 44000 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

ZADANIE 3 – 8 lokalizacji

- ul. Bałtycka 14 m 1 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem kopertowym krytym dachówką.
- ul. Bałtycka 41 m 2 i m 3 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Bałtycka 9 m 2 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką.
- ul. Chociszewskiego 13 m 3 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką.
- ul. Chrobrego 9B – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem jednospadowym krytym papą.
- ul. Droszyńskiego 30 m 5 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem wielospadowym krytym dachówką.
- ul. Gomulickiego 6/7 m 1 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem jednospadowym krytym papą.
- al. Grunwaldzka 555 m 2 – Budynek mieszkalny z trzema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem wielospadowym krytym dachówką.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 43000 PLN

Część 4**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

ZADANIE 4 – 7 lokalizacji

- ul. Starowiejska 47 m 4 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Starowiejska 27 m 1 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Sienna 24 m 2 i m 4 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką.
- ul. Sienna 10 m 2 – Budynek mieszkalny z trzema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem kopertowo-mansardowym krytym dachówką.
- ul. Kępna 34 m 4 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym dachówką.
- ul. Czajki 1 m 1 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką.
- ul. Zielony Trójkąt 26 m 1 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem wielospadowym krytym dachówką.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

ZADANIE 4 – 7 lokalizacji

- ul. Starowiejska 47 m 4 – Protokół nr 236/2025 pkt 1, Ad. 1, pkt 2 Ad. 2: „Wymiana wkładu powietrzno-spalinowego od kotła gazowego; rozebrać zabudowy na strychu i przebudować przewody wentylacyjne”.
- ul. Starowiejska 27 m 1 – Protokół nr 16/2025 pkt 3 Ad. 3: „Wymienić istniejący wkład na nowy powietrzno-spalinowy o przekroju $\varnothing$ 80 x 125 mm”.
- ul. Sienna 24 m 2 i m 41 – Protokół nr 37/2025 pkt 1, pkt 3, Ad. 1 Ad. 3: „Zainstalować drzwiczki kominowe u podstawy komina w mieszkaniu nr 4; wymienić nasadę kominową”.
- ul. Sienna 10 m 2 – Protokół nr 42/2025 pkt 1, Ad. 1, pkt 2 Ad. 2: „Wymienić kompletny wkład powietrzno-spalinowy o przekroju $\varnothing$ 80 x 125 mm, wykonać prawidłowe podłączenie ze spadkiem w kierunku kotła gazowego”.
- ul. Kępna 34 m 4 – Protokół nr 1003/2024 pkt 1, pkt 2, pkt 5, pkt 6: „Kocioł gazowy, kondensacyjny CO CW podłączyć w kuchni do wskazanego przewodu kominowego nr 1; zainstalować wkład powietrzno-spalinowy do komina nr 1; wykonać manualne nawiewniki w górnych ramach wszystkich okien; piec etażowy na paliwo stałe należy trwale zlikwidować; odłączyć od przewodu kominowego nr 1 i zamurować otwór wlotowy”.
- ul. Czajki 1 m 1 – Protokół nr 2500388/2025 pkt 4 i ppkt 2 i 3 Ad. 2 i 3: „Zamontować nawiewniki w lokalu nr 1 i wykonać renowację przewodu dymowego uszczelniającą masą silikatową odporną na wysoką temperaturę od podstawy do wylotu.”
- ul. Zielony Trójkąt 26 m 1 – Protokół nr 906732/2024 pkt 5 ppkt 5 Ad. 5: „Zainstalować nasadę izolowaną z wkładem wysokotemperaturowym $\varnothing$ 150 mm x 210 mm x 1 m.b.”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 68000 PLN

Część 5**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**ZADANIE 5 – 3 lokalizacje**

- ul. 3 Maja 16 m 7 i m 32 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem kopertowym krytym papą.
- ul. Pola 10 m 1 i m 2 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Pola 15 m 2 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 25000 PLN

Część 6**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1.1. NAZWA ZAMÓWIENIA**

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie kominów.

1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

ZADANIE 6 – 4 lokalizacje

- ul. Radunicka 1 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Rejtana 6 – Budynek mieszkalny z trzema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Kolonia Uroda 3 – Budynek mieszkalny z jedną kondygnacją nadziemną o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.
- ul. Wróblewskiego 22 m 1 i m 2 – Budynek mieszkalny z dwiema kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym krytym papą.

1.3. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i zapewnienie bezpiecznego użytkowania kominów w budynkach i lokalach wskazanych w pkt 1 ppkt 1.2.

1.4. ZAKRES ROBÓT

Wszelkie roboty remontowe muszą zostać wykonane zgodnie z zakresem opisanym poniżej, który został określony na podstawie protokołów i opinii kominiarskich. Opis z zakresem robót budowlanych jest nadrzędny do wskazania podstawy jakim jest protokół i opinia kominiarska a ten jest podrzędny do bezpośrednich wytycznych inspektora nadzoru inwestorskiego.

ZADANIE 6 – 4 lokalizacje

- ul. Radunicka 1 – Protokół 1163371/2024 pkt 4 Ad. 4: „Wykonać renowację przewodów dymowych masą uszczelniającą od podstawy do wylotu”.
- ul. Rejtana 6 – Protokół 1413377/2024 pkt 6 Ad. 6: „Wykonać renowację przewodów dymowych masą uszczelniającą od podstawy do wylotu”.
- Kolonia Uroda 3 – Protokół nr 2496839/2025 pkt 5 ppkt 1, 3, 4, 5 Ad. 1, 3, 4, 5 i Opinia nr 108/2025 pkt 3 i pkt 4: „Przemurować z nowej cegły korony kominowe, uszczelnić przewody rurowe nr 3 i 4, usunąć wkład i wykonać renowację przewodu dymowego masą silikatową odporną na wysoką temperaturę od podstaw do wylotu, wymienić drzwiczki kominowe, usunąć wkład i wykonać renowację przewodu masą uszczelniającą od podstaw do wylotu, wymienić drzwiczki wyczyszczone u podstawy komina.”
- ul. Wróblewskiego 22 m 1 i m 2 – Protokół nr 2350829/2025 pkt 1 Ad. 1 i pkt 4 Ad. 4: „Zainstalować wkład kwasoodporny w przewodzie spalinowym nr 2 oraz uszczelnić łącznik od pieca kaflowego mieszkania nr 1”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 58000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RZEMIEŚLNICZY ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH ANDRZEJ BRZOZA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5930302376

7.3.4) Miejscowość: TCZEW

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 64650 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.