

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Usługa optymalizacji zużycia energii cieplnej oraz podniesienia efektywności energetycznej w obiektach Uniwersytetu Łódzkiego wraz z uzyskaniem świadectw efektywności energetycznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET ŁÓDZKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001287

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 68

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-136

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@uni.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uni.lodz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1231894>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa optymalizacji zużycia energii cieplnej oraz podniesienia efektywności energetycznej w obiektach Uniwersytetu Łódzkiego wraz z uzyskaniem świadectw efektywności energetycznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-569a5134-0c6b-4c49-8522-43eb75bb9f9d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00122607

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

3.1. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki o wartości szacunkowej poniżej 221 000,00 euro, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1)b) w związku z art. 305 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”.

3.2. Z uwagi na fakt, że jedynym podmiotem świadczącym dostawę energii cieplnej do obiektów Uniwersytetu Łódzkiego jest Veolia Energia Łódź S.A. tylko ten podmiot może świadczyć usługę optymalizacji zużycia energii cieplnej, gdyż jako operator systemu przesyłowego i wytwórca energii cieplnej posiada dostęp do węzłów ciepłych, które są jego własnością. Ten fakt świadczy o tym, że jedynym podmiotem mogącym świadczyć usługę będącą przedmiotem niniejszego zaproszenia jest przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5/WR/ZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie sukcesywnej usługi efektywnego zarządzania energią ciepłą we wskazanych obiektach UŁ, poprzez:

- a) zastosowanie rozwiązań technicznych bazujących na inteligentnych i zdalnie zarządzanych urządzeniach sterujących,
- b) monitorowanie pracę węzła,
- c) zdalną regulację,
- d) ustawianie godzinowych programów grzania,
- e) dynamiczna regulację krzywej grzania,
- f) monitoring wielopunktowego systemu pomiaru temperatur,
- g) gromadzenie i archiwizacja danych historycznych,
- h) analizę prognoz pogodowych,
- i) dostosowanie pracy węzła do aktualnych potrzeb budynku,
- j) raportowanie,
- k) obsługę operatorską
- l) pozyskanie świadectw efektywności energetycznej,
- m) przygotowanie dokumentacji wniosku do URE,
- n) audyt efektywności energetycznej przedsięwzięcia,
- o) współpraca z URE przy pozyskaniu dla UŁ „białych certyfikatów”

4.5.3.) Główny kod CPV: 71314200-4 - Usługi zarządzania energią

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71314300-5 - Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 430362 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 430362 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 430362 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Veolia Energia Łódź S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7280018564

7.3.3) Ulica: Jadzi Andrzejewskiej

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 92-550

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 430362 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące