Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania Pałacu w Boboszewie na cele społeczne.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Debrzno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979654

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Romualda Traugutta 2

1.5.2.) Miejscowość: Debrzno

1.5.3.) Kod pocztowy: 77-310

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.wladyczak@debrzno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.debrzno.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/debrzno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania Pałacu w Boboszewie na cele społeczne.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ceaa716-a0a2-451d-ab89-5436b9f42562

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00121834

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00062529/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania Pałacu w Boboszewie na cele społeczne.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Działanie 6.3 Infrastruktura społeczna w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027

(FEPM.06.03-IZ.00-001/25), zintegrowanych z projektami finansowanymi w Działaniu 5.17. Usługi społeczne i zdrowotne FEP 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00503509

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.2.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 180000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania Pałacu w Boboszewie na cele społeczne (mieszkania treningowe i wspomagane) wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU (Programie funkcjonalno-użytkowym) oraz załączonej do PFU wstępnej koncepcji projektowej wraz koncepcją zagospodarowania terenu, opinii technicznej z zakresu konstrukcji oraz projektowanej charakterystyce energetycznej budynku .
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej, pełno branżowej dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej (wraz ze wszystkimi niezbędnymi decyzjami, uzgodnieniami, ekspertyzami, odstępstwami od przepisów prawa) i uzyskanie prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę przedmiotu inwestycji – (z układem komunikacyjnym, parkingami, sieciami, przyłączami oraz zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami, a także urządzeniami technicznymi, itp.), elementami małej architektury oraz pozostałym kompletnym zagospodarowaniem terenu wraz z jego zagospodarowaniem zielenią.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 127200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 210000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 174660,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Architektura Projekt Jurkiewicz Ireneusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6921163042

7.3.4) Miejscowość: Lubin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 174660,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-10