

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy Ostrówek**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ostrówek**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019974**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Ostrówek-Kolonia 32**1.5.2.) Miejscowość:** Ostrówek**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-102**1.5.4.) Województwo:** lubelskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@ostrowek.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://ugostrowek.bip.lubelskie.pl>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a0989c8e-b527-4a89-86d4-a482530580ef>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy Ostrówek

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a0989c8e-b527-4a89-86d4-a482530580ef**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00121224**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-20**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zamówienie jest dofinansowane w ramach inwestycji B3.1.1 „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”, objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00633064**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6350211,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej i robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy Ostrówek” w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) opracowanie kompletnej Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym- dalej PFU (wraz z częścią kosztorysową oraz STWIORB/SST i planem BIOZ) wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych odrębnymi przepisami pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i/lub zgłoszenia robót budowlanych. Uzyskanie pozwolenia na budowę. Uzyskanie dziennika budowy oraz zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych;

2) wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług, wskazanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), w tym w szczególności obejmujących:

a) przebudowa sieci wodociągowej w m. Dębica w szczególności:

- przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w oparciu o wykonaną w ramach tego samego postępowania dokumentację projektową;
- odtworzenie nawierzchni po wykonanych pracach;
- wykonanie badań przed włączeniem nowego wodociągu;
- przyłączy wodociągowych wraz z podłączeniami poszczególnych posesji;
- obsługę geodezyjną;
- przywrócenie terenu objętego inwestycją do stanu pierwotnego przed rozpoczęciem robót;
- przeprowadzenie wymaganych prób oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
- inwentaryzację powykonawczą.

Adres inwestycji:

Dębica Wieś działka numer: 899, 893, 894, 864, 867

ID działki :

060811_2.0005.899, 060811_2.0005.893, 060811_2.0005.894, 060811_2.0005.864, 060811_2.0005.867

Obręb: DĘBICA WIEŚ

Numer obrębu: 0005

b) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Leszkowice w szczególności:

- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami bocznymi w oparciu o wykonaną w ramach tego samego postępowania dokumentację projektową;
- wykonanie przepompowni ścieków P1 wraz z jej zagospodarowaniem;
- WLZ do przepompowni ścieków;
- wykonanie kanalizacji tłocznej od przepompowni ścieków do studni odbiorczej;
- wykonanie odgałęzienia bocznych sieci kanalizacyjnej wraz z podłączeniami poszczególnych posesji;
- obsługę geodezyjną;
- przywrócenie terenu objętego inwestycją do stanu pierwotnego przed rozpoczęciem robót;
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
- inwentaryzację powykonawczą.

Adres inwestycji:

Leszkowice działka numer: 72, 260, 471, 66, 64, 2499, 20, 626, 7, 617 ID działki :

060811_2.0009.72, 060811_2.0009.260, 060811_2.0009.471, 060811_2.0009.66, 060811_2.0009.64,

060811_2.0009.2499, 060811_2.0009.20, 060811_2.0009.626, 060811_2.0009.7, 060811_2.0009.617 Obręb: Leszkowice

Numer obrębu: 0009

3) Zamawiający informuje, że posiada następujące dokumenty:

- a) decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (wodociąg);
- b) wypis wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla kanalizacji;
- c) przygotowana, opracowana Karta Informacyjna Przedsięwzięcia.

4) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót, stanowiących przedmiot Umowy w zakresie sporządzonej w ramach przedmiotu Umowy Dokumentacji, zwanym dalej Nadzorem autorskim.

3. Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy, w tym zakres prac projektowych oraz robót budowlanych określa Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami (dalej zwany również „PFU”) stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ oraz Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45232420-2 - Roboty w zakresie ścieków

45120000-4 - Próbne wiercenia i wykopy

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2857618,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4707972,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2857618,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PARSTER SP. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 008233614

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 32

7.3.4) Miejscowość: Parczew

7.3.5) Kod pocztowy: 21-200

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2857618,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni