

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa i adaptacja budynku byłego Przedszkola przy ul. Przemysłowej 1
w Tarnobrzegu – os. Zakrzów z przeznaczeniem na Zakład Aktywności Zawodowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Tarnobrzeg

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409092

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 32

1.5.2.) Miejscowość: Tarnobrzeg

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-400

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@um.tarnobrzeg.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.tarnobrzeg.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d78af043-d1d0-4eb5-8651-8577239a9f7a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa i adaptacja budynku byłego Przedszkola przy ul. Przemysłowej 1 w Tarnobrzegu – os. Zakrzów z przeznaczeniem na Zakład Aktywności Zawodowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d78af043-d1d0-4eb5-8651-8577239a9f7a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00120935

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050912/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.25 „Przebudowa i adaptacja budynku byłego Przedszkola przy ul. Przemysłowej 1 w Tarnobrzegu – os. Zakrzów z przeznaczeniem na Zakład Aktywności Zawodowej”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest dofinansowane z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027 z

Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00626823

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP-I.271.81.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres prac obejmuje:

- roboty rozbiórkowe i demontażowe wraz z wywozem i utylizacją odpadów;
- roboty konstrukcyjne i murowe, w tym wykonanie i zamurowanie otworów, nadproży oraz ścian działowych;
- wykonanie posadzek wraz z izolacjami przeciwwilgociowymi, cieplnymi i akustycznymi oraz warstwami wykończeniowymi;
- wykończenie ścian i sufitów, w tym tynki, gładzie, okładziny, malowanie oraz sufity podwieszane;
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz elementów towarzyszących;
- wykonanie instalacji sanitarnych, obejmujących: – instalację kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami i próbami szczelności, – instalację wody zimnej, ciepłej i wody przeciwpożarowej wraz z hydrantami, – montaż urządzeń sanitarnych, w tym wyposażenia dla osób z niepełnosprawnościami;
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz ze źródłem ciepła, armaturą, grzejnikami, próbami szczelności i regulacją;
- wykonanie instalacji gazowej, w tym przyłącza zalicznikowego, robót ziemnych, montażu gazociągu, oznakowania trasy oraz wykonania próby szczelności;
- wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych, obejmujących rozdzielnice, linie zasilające, instalacje oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego, gniazda wtykowe, osprzęt, oprawy oświetleniowe oraz wymagane pomiary i badania;
- wykonanie prób, badań, regulacji, płukania i dezynfekcji instalacji;
- roboty towarzyszące, pomocnicze, odtworzeniowe i porządkowe niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia.

Zakres prac będzie realizowany w budynku byłego Przedszkola przy ul. Przemysłowej 1 w Tarnobrzegu - działka nr ewid.: 521/5 położonej w Tarnobrzegu, obręb 0010 Zakrzów.

UWAGA:

Zamówienie jest dofinansowane z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia na lata 2021-2027 z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia został określony w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym i Technologicznym, Decyzji pozwolenia na budowę oraz warunkach SWZ wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45000000-7 - Roboty budowlane

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262522-6 - Roboty murarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432100-5 - Kładzenie i układanie podłóg

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45410000-4 - Tynkowanie

45262300-4 - Betonowanie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 923810,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1497955,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 923810,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MIWAX Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe Waclaw Grela

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon 830210321

7.3.3) Ulica: ul. B. Śmiałego 2A

7.3.4) Miejscowość: Tarnobrzeg

7.3.5) Kod pocztowy: 39-400

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 923810,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 88 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy