

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Dozór i ochrona mienia w obiektach Zamawiającego w Toruniu i Piastowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT MATERIAŁÓW POLIMEROWYCH**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000044569**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Marii Skłodowskiej-Curie 55**1.5.2.) Miejscowość:** Toruń**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-100**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński**1.5.7.) Numer telefonu:** 56 650 00 44**1.5.8.) Numer faksu:** 56 650 03 33**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@impib.lukasiewicz.gov.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.impib.lukasiewicz.gov.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/impib>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Badania naukowe, prace rozwojowe, doradztwo, działalność podstawowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Dozór i ochrona mienia w obiektach Zamawiającego w Toruniu i Piastowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d144f236-f3c7-4cc0-ad2a-56776721d18b**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00119704**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-19**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00608772

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NA.2510.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Dozór i ochronę mienia w Toruniu w budynku przy ul. Szosa Chełmińska 30 w sposób ciągły z wyłączeniem 7 godzin i 30 minut każdego dnia od poniedziałku do piątku od godziny 6:15 do 13:45, który nie będzie dniem ustawowo wolnym od pracy, w tym:

1) dozór i ochrona budynku przy ul. Szosa Chełmińska 30 (wieżowiec o powierzchni użytkowej 2200 m2 posadowiony na działce o powierzchni 2223 m2), a także mienia znajdującego się w budynku i na terenie przyległym do budynku.

2) w zakresie dozoru i ochrony mienia świadczenie usługi portierskiej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ - VI Przedmiot zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 98341140-8 - Usługi dozoru

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

98341120-2 - Usługi portierskie

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

90910000-9 - Usługi sprzątania

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

4.5.5.) Wartość części: 230601,03 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Dozór i ochrona mienia w Piastowie w siedzibie Centrum Elastomerów i Gumy przy ul. Harcerskiej 30 w godzinach od 05:30 do 21:00 od poniedziałku do soboty, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w tym:

1) dozór i ochronę 5 budynków zlokalizowanych na działce o łącznej powierzchni 24.829 m2 przy ul. Harcerskiej 30, na której posadowione są:

a) budynek biurowy - 3 000 m2,

b) budynek laboratoryjny - 2 550 m2,

c) budynek hali technologicznej - 4 200 m2,

d) budynek kotłowni i garażu - 550 m2,

e) budynek magazynowo - gospodarczy - 371 m2,

a także mienia znajdującego się w budynkach i na terenie przyległym do budynków.

2) w zakresie dozoru i ochrony mienia świadczenie usługi portierskiej w siedzibie Centrum.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ - VI Przedmiot zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 98341140-8 - Usługi dozoru

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

98341120-2 - Usługi portierskie

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

90910000-9 - Usługi sprzątania

90620000-9 - Usługi odśnieżania

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

77340000-5 - Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów

4.5.5.) Wartość części: 259093,72 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 269998,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 306165,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 269998,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowe "Jarexs" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 691-020-46-07

7.3.3) Ulica: Okólna 1A

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 269998,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-02-01 do 2027-01-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wybrany Wykonawca odstąpił od podpisania umowy i realizacji zamówienia w zakresie zadania 2

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 210967,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 249996,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie