

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy w Beldowie - Krzywej Wsi**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Ochotnicza Straż Pożarna w Beldowie - Krzywej Wsi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 471685680

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Beldów-Krzywa Wieś 2

1.5.2.) Miejscowość: Beldów-Krzywa Wieś

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-070

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: osp.bkw@gmail.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.aleksandrow-lodzki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e8ac405a-b40d-412c-93b9-d18bd36dff93>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja świetlicy w Beldowie - Krzywej Wsi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e8ac405a-b40d-412c-93b9-d18bd36dff93

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00118951

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

2. Zamówienie będzie realizowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich - Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR 2023-2027) dla interwencji : I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany Przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR, zgodnie z umową o przyznaniu pomocy Nr 00002.UM05.65721.00051.2025

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00013571

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 312508,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji budynku świetlicy przy OSP w Beldowie – Krzywej Wsi.

2. Zakres robót obejmuje wykonanie modernizacji: łazienki, sali świetlicy, holu wejściowego, klimatyzacji, wentylacji, instalacji wod.-kan i c.o. oraz instalacji elektrycznych, w szczególności polegającej na:

- 1) rozbiórce ścianek działowych w łazienkach i wybudowaniu nowych,
- 2) modernizacji sanitariatów poprzez dostosowanie dla osób niepełnosprawnych,
- 3) wymianie umywalk, dopłuków i pisuarów na urządzenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych,
- 4) ułożeniu glazury i terakoty w łazienkach,
- 5) malowaniu łazienek,
- 6) usunięciu drewnianej boazerii w sali świetlicy,
- 7) wykonaniu lamperii i malowanie powierzchni,
- 8) wymianie schodów drewnianych na poddasze na nowe schody stalowe o tych samych parametrach wymiarowych,
- 9) wykonaniu nowej posadzki w pomieszczeniach świetlicy (nie dotyczy kuchni i garażu),
- 10) usunięciu wszystkich warstw posadzkowych do poziomu gruntu (nie dotyczy kuchni i garażu),
- 11) wykonaniu nowej wylewki ok. 10 cm,
- 12) wykonaniu izolacji poziomej przeciwwodnej wraz z wyciągnięciem jej na ściany,
- 13) wykonaniu izolacji termicznej posadzek poprzez ułożenie warstwy styropianu o gr. 10 cm,
- 14) ułożeniu warstwy podposadzkowej o gr. 6 cm, warstwy samopoziomującej i wykładziny rulonowej obiektowej pcv homogenicznej,
- 15) wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- 16) montażu klimatyzatora i serwisie istniejącego klimatyzatora,
- 17) montażu oświetlenia.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy określony jest kosztorysami inwestorskimi a sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa „dokumentacja projektowa” stanowiąca Załącznik nr 6 do SWZ. Zakres zamówienia jest węższy od określonego w dokumentacji projektowej i jest tożsamy z zakresem prac wyszczególnionym w kosztorysach inwestorskich.

4. Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z załączoną dokumentacją (Załącznik nr 6 do SWZ), poleceniami Zamawiającego oraz sztuką budowlaną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa z zachowaniem najwyższej staranności.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45432112-2 - Kładzenie nawierzchni

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45442100-8 - Roboty malarskie

- 45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne
- 45454100-5 - Odnawianie
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 17
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 17
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 319185 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 581269,38 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 319185 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** FALKOPIA SP. Z O.O.
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 004338807
 - 7.3.3) Ulica:** UL. 1 MAJA 65

7.3.4) Miejscowość: ZGIERZ

7.3.5) Kod pocztowy: 95-100

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 319185 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy