

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Prace remontowo-budowlane i modernizacje na rzecz Polskiej Filharmonii Bałtyckiej im. Fryderyka Chopina w Gdańsku.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POLSKA FILHARMONIA BAŁTYCKA IM.FRYDERYKA CHOPINA W GDAŃSKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190317940

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ołowianka 1

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-751

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 583206250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pfb.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://filharmonia.gda.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://filharmonia-gda.ezamawiajacy.pl/pn/filharmonia-gda/demand/250233/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace remontowo-budowlane i modernizacje na rzecz Polskiej Filharmonii Bałtyckiej im. Fryderyka Chopina w Gdańsku.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-551edcc5-d277-454d-9315-977fb9ddb95c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00118497

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00029743/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Prace remontowe i modernizacje na rzecz PFB

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00563216

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DTE.271.333.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 464129,38 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1 – Roboty remontowe posadzkarskie

W zakres zadania nr 1 wchodzi następujące roboty:

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 1 oraz 9” – strony 3-4 pliku pdf (załącznik nr 3 do SWZ);

1) Cyklinowanie i lakierowanie podłóg drewnianych dębowych – punkty 1, 2, 3 oraz 4 przedmiaru:

a) Sala koncertowa, parkiet dębowy oraz 4 śluzy na piętrze, segment A – ok. 58 m²,

b) Sala Koncertowa, deska barlinecka 7 rzędów oraz przestrzeni między nimi, segment A – ok. 100 m²

ZAKRES PRAC OBEJMUJE:

- demontaż 230 sztuk foteli zamocowanych do podłoża drewnianego wkrętami dł. 8 cm, o średnicy 10 mm, po 4 sztuki na fotel, nakrętka M 13 – klucz płaski,

- przeniesienie zdemontowanych foteli do miejsca składowania (scena Sali Koncertowej) wraz z zabezpieczeniem podłogi, na których składowane będą fotele oraz samych foteli przed pyłem,

- po wyschnięciu lakieru ponowny montaż do podłoża 230 sztuk foteli, po 4 sztuki wkrętów o dł. 8 cm, średnicy 10 mm, z łbem na klucz płaski M13,

- ewentualna wymiana do 15% wkrętów wraz z kołkami o dł. 8 cm, średnicy 10 mm, koszulka z tworzywa sztucznego do kołka 10 mm;

c) garderoby segment B, parkiet dębowy, pomieszczenia nr 211 oraz nr 212 (22,00 m² + 50,00 m² = 72,00 m²)

d) korytarz segment B, parkiet dębowy, piętro 1 oraz piętro 2 (58,00 m² + 42,00 m² = 100,00 m²)

2) Trzykrotne lakierowanie lakierem wodorozcieńczalnym (bez listw przyściennych), jak w przedmiarze,

3) Łącznie powierzchnia cyklinowania i lakierowania ok. 330,00 m², w tym:

a) 230,00 m² podłoga dębowa drewniana (parkiet dębowy)

b) 100,00 m² podłoga drewniana typ – deska barlinecka warstwowa

4) Wymiana deski barlineckiej w śluzie wejściowej nr 126, sektor A oraz przy wejściu (z prawej i lewej strony) do sektora A-1, cyklinowanie i lakierowanie – przedmiar, punkt 5

5) Zakładany okres robót – 23 dni od daty ustalonej z Zamawiającym po podpisaniu umowy; przewidywany termin wykonywania: 9-31 lipca 2026 r.

6) Gwarancja na wykonane roboty to minimum 36 miesięcy;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45432114-6 - Roboty w zakresie podłóg drewnianych

4.5.5.) Wartość części: 55515,71 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2 – Roboty remontowe malarskie

W zakres zadania nr 2 wchodzi następujące roboty:

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 2 oraz 5” – strony 3-8 pliku pdf (załącznik nr 3 do SWZ);

1) Malowanie dwukrotne farbą białą lub kolorową (zgodną z kolorem istniejącym), z uprzednim zagruntowaniem – punkty od 1 do 12 włącznie przedmiaru

a) dwukrotne malowanie ścian śmietnika farbą lateksową białą: powierzchnia ścian 59,34 m², powierzchnia sufitu 25,30 m²,

b) jednokrotne malowanie ścian (farba lateksowa kolorowa) i sufitów (farba lateksowa biała) pokoi gościnnych:

- pokój 231: powierzchnia ścian 158 m², powierzchnia sufitu 36,5 m²;

- pokój 226: powierzchnia ścian 181,24 m², powierzchnia sufitu 79, 40 m²,

- pokój 227: powierzchnia ścian 115,60 m², powierzchnia sufitu 30,90 m²,

- pokój 230: powierzchnia ścian 185,40 m², powierzchnia sufitu 129,90 m²;

c) dwukrotne malowanie ścian pomieszczenia toalety nr 19 męskiej i damskiej farbą akrylową białą: powierzchnia 38,70 m²,

d) dwukrotne malowanie ścian (farba lateksowa kolorowa) i sufitów (farba lateksowa biała) w pomieszczeniu bufetu i

- zaplecza gastronomiczno-technicznego oraz sali konsumpcyjnej na górnym Foyer farbą lateksową: powierzchnia 87,92 m²,
 e) dwukrotne malowanie ścian (farba lateksowa kolorowa) i sufitów (farba lateksowa biała) w sali prasowej farbą lateksową: powierzchnia 47,50 m²,
 f) dwukrotne malowanie ścian (farba lateksowa kolorowa) w pomieszczeniu tzw. „Kawiarki” farbą lateksową kolorową: powierzchnia 69,71 m²,
 g) dwukrotne malowanie stolarki drzwiowej od strony farbą lateksową białą matową pomieszczenia tzw. „Kawiarki”: powierzchnia 4,20 m²,
 h) dwukrotne malowanie paneli (60 x 60 cm) sufitu kasetonowego na klatce schodowej nr K-15 segmentu C farbą lateksową białą: 8 sztuk,
 i) dwukrotne malowanie sufitu farbą emulsyjną w kolorze istniejącym od strony Rozety przy naświetlu: powierzchnia 15,00 m² ORAZ usunięcie zacieków o powierzchni 5 m²; UWAGA! Wysokość sufitu Rozety przy naświetlu to ok. 9 mb – NALEŻY USTAWIĆ RUSZTOWANIE,
 j) jednokrotne malowanie ścian i sufitów wokół sali koncertowej na dolnym Foyer od drzwi nr 24 do szklanych drzwi przy windzie szklanej łącznie ze słupami i filarami, korytarza przy toalecie nr 50 i korytarza z dolnego Foyer do Sali Białej farbą lateksową kolorową: powierzchnia 346,80 m²,
 k) dwukrotne malowanie ścian korytarza segmentu B od pomieszczenia recepcji do Sali 58 wraz z wyjściem na dolne Foyer farbą akrylową kolorową: powierzchnia 109,80 m²,
 l) dwukrotne malowanie ścian (farba kolorowa) i sufitów (farba biała) klatki schodowej (szklanej w kierunku biur) wraz z korytarzem z wyjściem na dolne Foyer farbą akrylową: powierzchnia 186,00 m² ścian i powierzchnia 11 m² sufitów;
 2) Zakładany okres robót – 3 miesiące od daty ustalonej z Zamawiającym po podpisaniu umowy; przewidywany termin wykonywania: maj – lipiec 2026 r.
 3) Gwarancja na wykonane roboty to minimum 24 miesiące;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 69179,83 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 3 – Roboty remontowe stolarskie (wymiana drzwi)

W zakres zadania 3 wchodzi demontaż istniejącego kompletu pełnych drewnianych drzwi dwuskrzydłowych oraz dostawa wraz z montażem nowego kompletu drzwi dwuskrzydłowych.

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 3” (załącznik nr 3 do SWZ);

1) Drzwi oraz montaż muszą spełniać następujące warunki:

- konstrukcja drzwi szkieletowa drewniana, obłożona arkuszem lakierowanej wodorozcieńczalnym lakierem sklejk o grubości minimum 6 mm w kolorze jasnego dębu, wymiar 180 cm x 210 cm,
 - montaż ościeżnicy pełnej drewnianej,
 - montaż jednego kompletu okuć do drzwi wewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych (szyldy i klamki wkładki wpuszczanej w kolorze istniejącym),
 - ościeżnica drewniana mocowana na ościeżach w 3 miejscach z każdej strony kotwy stalowe,
 - drzwi wyposażone w 3 sztuki zawiasów na jednym skrzydle, skrzydło drzwiowe wykonane na szkielecie drewnianym z drewna pełnego,
 - skrzydła drzwi obłożone obustronnie sklejką drewnianą liściastą o grubości od 5 do 8 mm w kolorze jasnego dębu, lakierowane wodorozcieńczalnym lakierem,
 - samozamknięcz do drzwi o udźwigu 85 kg,
 - wyposażenie drzwi: zamek wpuszczany z klamką i wkładką patentową oraz 5 sztuk kluczy,
 - faktura metalu zamków i klamek oraz okuć: satyna,
 - kolor zamków, klamek i okuć oraz typ – jak istniejące, pozostałe zamki, okucia i drzwi na dolnym Foyer,
- 2) Zakładany okres robót: 2 miesiące od daty podpisania umowy.
 3) Gwarancja minimum 24 miesiące.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 12556,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 4 – Roboty remontowe dekarские:

W zakres zadania nr 4 wchodzi następujące roboty dekarские budynku głównego PFB:

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 4 oraz 10” – strony 3-4 pliku pdf (załącznik nr 3 do SWZ);

- Ułożenie jednokrotne papy termozgrzewalnej na dachu nad pomieszczeniami 227, 230, 231, osie X – x4:x8, osie y10 (segmenty A/C) do y11, powierzchnia 144 m² wraz z wyrobieniem/wyłożeniem papy termozgrzewalnej koryt spływowych, szer. 05,0 m x 6 mb x 2 strony x 3 daszki (227, 230, 231) razem 18 mb; uszczelnienie elementów metalowych 15 sztuk wywiewek kanalizacyjnych średnica 160 mm;
- Segment B od strony południowej przy ogniomurze od strony paneli fotowoltaicznych: zlikwidowanie pęcherzy w papie

termozgrzewalnej w ilości 15 sztuk do 1 m², ułożenie wzdłuż ogniomuru na dachu płaskim na szerokości 2 mb i dł. 16,5 mb papy termozgrzewalnej dwukrotnie wraz z wyprofilowaniem na ogniomur o szer. 70 cm, wyprofilowanie w kierunku kosza spływowego kanału z papy termozgrzewalnej o wymiarach szerokości 25 cm, głębokości 18 cm ze spadkiem 1,5 % w kierunku kosza dł. 16,50 mb;

3) Demontaż i ponowny montaż z wykonaniem opierzenia kalenicy blaszanej z blachy miedzianej na naświetlu od strony zachodniej segment C o wymiarach dł. 13,25 m x szer. 0,8 m wraz

z uszczelnieniem wykonanym na podkładzie maty jutowej nasączonej masami hydroizolacyjnymi celem zabezpieczenia przed przeciekaniem wód deszczowych do konstrukcji stalowej naświetla przed ułożeniem blachy miedzianej kalenicy;

4) Demontaż i ponowny montaż 3 sztuk koszy spływowych z blachy tytanowo ocynowanej (w trzech dachach stromych z dachówki ceramicznej) segment C od strony północnej usytuowanych na dł. 4 mb i szer. 70 cm z blachy tytanowo cynkowej w kolorze mahoń;

5) W koszu spływowym od strony południowej segment B na wysokości łącznika szklanego pomiędzy segmentem B i D (okna księgowości): w istniejącym koszu spływowym z blachy miedzianej wykonać oraz wlutować tzw. język rzygacza (tzw. „rzygacz” z blachy miedzianej) celem odprowadzenia nadmiaru wody z kosza spływowego wymiary rzygacza: szer. 25 cm, gł. 15 cm;

6) Ułożenie papy termozgrzewalnej na dwóch dachach (poniżej dachu głównego) od strony zachodniej jeden dach, osie X – x2 do x3, drugi dach od strony wschodniej osie X – X7 do X8 o powierzchni 341,70 m²

7) Ułożenie papy termozgrzewalnej wzdłuż segmentu A: oś Y7 i X2 do X8, koryto spływowe z dachu stromego z dachówek ceramicznych, koryto o dł. 41,80 m i szer. 1,45, powierzchnia 60,60 m²;

8) Ułożenie jednokrotne papy termozgrzewalnej (nad pomieszczeniami VIP room w restauracji w segmencie C) o wymiarach (9,80 x 7,90) + (1,0 x 2,0) + (3,50 x 1,20) + 33,0 x 0,6 (ogniomur ściana wywinięcie) powierzchnia 102,40 m²;

9) Wymiana opierzenia blacharskiego na ogniomurze dachu głównego od strony południowej, z blachy miedzianej, wymiary ogniomuru szer. 67 cm na dł. 10 mb, lutowane, kołki rozporowe, ułożona na podłożu z płyty OSB na murowanym z cegły ogniomurze;

10) Wykonanie uszczelnienia papą termozgrzewalną elementów metalowych kominki od kanalizacji sztuk 3 na dachu głównym poprzez ułożenie fartuchów uszczelniających z papy termozgrzewalnej;

• W pracach wymienionych w punktach 1-11) powyżej zastosować papę termozgrzewalną o gr. min. 5,2 mm, modyfikowana SBS, osnowa włóknina poliestrowa, posypka gruboziarnista, kolor czerwony;

11) Zakładany okres robót: 3 miesiące od daty ustalonej z Zamawiającym po podpisaniu umowy; przewidywany termin wykonywania: kwiecień – czerwiec 2026 r.

12) Gwarancja na wykonane roboty to minimum 60 miesięcy;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

4.5.5.) Wartość części: 95292,41 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 5 – Roboty remontowe malarskie stolarki drewnianej okiennej

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 2 oraz 5” – strony 8-9 pliku pdf (załącznik nr 3 do SWZ) – przedmiar punkt 13!

1) Malowanie stolarki okiennej, dwukrotnie od strony zewnętrznej, uzupełnienie ubytków, w tym ubytków w szprosach szpachlówką do drewna na bazie żywicy epoksydowej oraz malowanie stolarki drzwiowej;

2) Okna w elewacji od strony północnej elewacji budynku Filharmonii oraz od strony zachodniej w Amfiteatrze;

3) Stolarka okienna, drewniana, w ilości 78 szt. na elewacji, okna na elewacji na wysokości od 2,0 m do 11,20 m, łączna powierzchnia stolarki okiennej drewnianej 131,52 m² i powierzchnia stolarki drzwiowej drewnianej z szprosami o powierzchnia 29,76 m² (drzwi drewniane wejście „A” i drzwi drewniane wejście „B”):

- stolarka drewniana ze szprosami zarówno okna i drzwi,
- malowanie dwukrotne od zewnętrznej strony stolarki okiennej i drzwi wejście „A”, wejście „B”,
- farba kolor czerwony tlenkowy typu RAL 3009,
- farba akrylowa, wodorozcieńczalna do stosowania do malowania drewna na zewnątrz.

4) UWAGA! Prace na wysokości – NALEŻY USTAWIĆ RUSZTOWANIE

5) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – czerwiec 2026 r.

6) Gwarancja na wykonane prace to minimum 36 miesięcy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 36689,40 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 6 – Roboty remontowe brukarskie

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 6” (załącznik nr 3 do SWZ)

1) Wykonanie remontu ciągu komunikacyjnego pieszego chodnika, wzdłuż nabrzeża rzeki Motławy (na wysokości rogu Spichlerza Królewskiego od strony zachodniej i rogu Filharmonii od strony zachodniej na wprost łącznika szklanego obu budynków) ze względu na obniżenie obecnej kostki betonowej. Ilość powierzchni podlegającej remontowi z prostokątnej kostki betonowej wynosi 90,0 m².

2) Technologia naprawy przewiduje następujące czynności:

a) zdemontowanie kostki betonowej na obszarze 90 m² (wskazany na miejscu obszar przez Zamawiającego)

b) wybranie gruntu na głębokość zapewniającą wykonanie ustalonych warstw:

• 1 warstwa: 15 cm chudy beton B-10,

• 2 warstwa: podsypka cementowo-piaskowa 10-15 cm (w zależności od warunków gruntowych w tym obszarze – ocena Zamawiającego z chwilą odkrycia podłoża),

• 10 cm kostka prostokątna brukowa betonowa kolor czerwony (istniejąca)

c) demontaż istniejącej kostki, ułożenie warstwy betonu chudego, ułożenie warstwy piaskowo-cementowej oraz ułożenie ponownie zdemontowanej brukowej kostki betonowej celem zrównania poziomów kostki betonowej istniejącej na ciągu komunikacji pieszej wzdłuż rzeki Motławy z kostką układaną na nowych warstwach;

3) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin marzec – maj 2026 r.

4) Gwarancja na wykonane roboty to minimum 36 miesięcy;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.5.5.) Wartość części: 83854,83 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 7 – Roboty remontowe tynkarskie

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 7” (załącznik nr 3 do SWZ)

1) Przeprowadzenie robót remontowych tynkarskich związanych z renowacją wewnętrznych tynków gładkich, ścian nadproży drzwiowych i okiennych w sali gastronomicznej na 1 piętrze – pomieszczenie „Restauracja Filharmonia”;

2) Tynki o łącznej powierzchni 25 m² w nadprożu drzwi wejściowych od strony Górnego Foyer wejście od Motławy w sali gastronomicznej oraz w nadprożu okien przy wejściu do Sali konsumpcyjnej, ułożenie tynku strukturalnego trójwarstwowego;

3) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – czerwiec 2026 r.

4) Gwarancja na wykonane prace to minimum 36 miesięcy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45410000-4 - Tynkowanie

4.5.5.) Wartość części: 12963,90 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 8 – Roboty remontowe hydrauliczne

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 8” (załącznik nr 3 do SWZ)

1) Zamawiający wycofał z eksploatacji obecnie użytkowaną pompę 80 PJM 150 Leszczyńskiej Fabryki Pomp w Lesznie zasilającą w wodę fontannę przy budynku Filharmonii, która znajduje się w komorze podziemnej o głębokości -2,0 m obok fontanny (przy budynku Filharmonii) celem przygotowania miejsca na nową pompę kołnierзовą.

2) Zakres czynności do wykonania:

a) Wymiana/montaż pompy 1 sztuk,

b) Zamontowanie w stojaku i dokręcenie do rurociągów z kołnierzami i z kolektorem rozdzielczym 1 calowe rury stalowe,

c) Uruchomienie, regulacja pompy monoblokowej, do przepompowywania wody czystej w celu zasilania dysz w fontannie na poszczególne 8 gałęzi strumienia wody zimnej rury 1 calowej

3) Pompa wymieniona winna spełniać minimalne następujące warunki:

a) przeznaczenie do wody czystej

b) typu monoblok

c) pompa wirowa jednostopniowa

d) zasilanie 230V/50Hz

e) kołnierz średnica 80 mm

f) wysokość podnoszenia min. 10,0 m

g) wydajność min. 4 m³/h

h) moc silnika min. 1,1 kW

i) obroty min. 1400 obr/min

4) Dostawa wraz z wymianą 1 sztuki pompy, odłączenie starej pompy, podłączenie do instalacji rurociągu zimnej wody i do kolektora rozdzielającego przepływ wody o średnicy 1" wraz z wyregulowaniem przepływu i wysokości ponoszenia strumienia wody zimnej w fontannie nowej pompy;

5) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – czerwiec 2026 r.

6) Gwarancja na wykonane prace to minimum 36 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

4.5.5.) Wartość części: 21720,48 PLN**Część 9****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie nr 9 – Roboty remontowe malarskie posadzki drewnianej

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 1 oraz 9” (załącznik nr 3 do SWZ)

1) Zakres robót remontowych posadzkarskich w sali Zielonej obejmuje następujące czynności:

- a) oczyszczenie i delikatne przeszlifowanie przebarwień posadzki widowni, sceny wraz ze schodami (posadzka z deski barlineckiej),
 - b) uzupełnienie ewentualnych ubytków szpachlówką do drewna po oczyszczeniu,
 - c) bejcowanie bejcami wodnymi przeznaczonymi do barwienia drewna surowego w kolorze otrzymanym z mieszania następujących rodzajów zieleni: jasna-zielień/ miętowa zielień/ zielień morska/ zielień sosnowa (należy zrobić próby z ww. odcieni zielonej bejcy, tak aby dopasować odcień do koloru drzwi na widowni, aby uzyskać istniejący kolor na drzwiach w Sali Kameralnej/ Zielonej w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - d) po uzyskaniu koloru istniejącego na drzwiach na widowni, należy nanieść dwukrotnie lakier na bazie wody (przeznaczony do desek, schodów drewnianych; Stopień połysku: bezbarwny, mat, odporność na ścieranie i zadrapania. Nanoszenie lakieru w odstępach co najmniej 8 godz. od nałożenia poprzedniej warstwy i po całkowitym wyschnięciu;
- 2) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – czerwiec 2026 r.
- 3) Gwarancja na wykonane prace to minimum 36 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45432114-6 - Roboty w zakresie podłóg drewnianych

4.5.5.) Wartość części: 24539,59 PLN

Część 10**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie nr 10 – Roboty remontowe uszczelniające naświetla

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 4 oraz 10” (załącznik nr 3 do SWZ)

- 1) Roboty izolacyjne polegające na wymianie i naniesieniu ręcznym masy uszczelniającej w spoinach pionowych i poziomych (po uprzednim demontażu osłon korytkowych połączeń pionowych i poziomych poszczególnych sektorów ram okiennych z obsadzonymi szybami zespolonymi oprócz klap dymowych) przy osadzonych w konstrukcji ramach aluminiowych szyb zespolonych wraz oczyszczeniem, udrożnieniem otworów odwadniających wody opadowe z profili aluminiowych;
- 2) Zakres prac przewiduje również oczyszczenie, udrożnienie kanałów odpływowych, nasmarowanie uszczelek klap dymowych środkami na bazie mas zapobiegających sklepaniu się uszczelek gumowych po wpływie różnicy temperatur zewnętrznych;
- 3) Należy zastosować masy uszczelniające w zależności od uszczelniania w kolorze czarnym lub srebrnym; masy należy ułożyć tak, aby zapewnić szczelność ram okiennych zespolonych oraz umożliwić odpływ wody z profili aluminiowych z szybami zespolonym;
- 4) Długość łączna spoin do ułożenia nowej masy uszczelniającej w obu naświetlach to 512 mb.
- 5) Zakładany okres robót: 3 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – czerwiec 2026 r.
- 6) Gwarancja na wykonane prace to minimum 12 miesięcy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45320000-6 - Roboty izolacyjne

4.5.5.) Wartość części: 23884,80 PLN

Część 11**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie nr 11 – Roboty remontowe okładzin i elementów metalowych fontanny

-> Prac dotyczy przedmiar oznaczony „DTE.271.333.2025 - Zal. 3 - Przedmiar 11” (załącznik nr 3 do SWZ)

- 1) Przed elewacją południową budynku PFB znajduje się fontanna, w której należy wykonać remont następujących elementów:
 - b) Oczyszczenie i konserwację środkami chemicznymi do okładzin marmurowych wraz uzupełnieniem brakujących spoin pionowych,
 - c) Oczyszczenie i renowacja elementy metalowe poprzez zastosowanie środków chemicznych do rur ze stali nierdzewnej,
 - d) Impregnacja – ułożenie izolacji na dnie podłoża fontanny celem zabezpieczenia dna i boków przed przeciekaniem wody z użyciem środków przeznaczonych np. do basenów
 - e) Odmalowanie dna fontanny i boków betonowych farbami epoksydowymi w kolorze niebieskim.
- 2) Zakładany okres robót: 2 miesiące od podpisania umowy; przewidywany termin kwiecień – maj 2026 r.
- 3) Gwarancja na wykonane prace to minimum 24 miesiące.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 27932,43 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 52724,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 138246,02 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 52724,44 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Interfloors Urszula Rachwał

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7532169223

7.3.3) Ulica: Gierłacice 58

7.3.4) Miejscowość: Głucholazy

7.3.5) Kod pocztowy: 48-340

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 52724,44 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-09 do 2026-07-31

8.4.) Zamawiacz przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

o.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 102390,43 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5831698483

7.3.3) Ulica: Angielska Grobla 14

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-765

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 31331,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 31331,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 31331,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEHMANN Sp. z o. o. S. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892053527

7.3.3) Ulica: Okrężna 5

7.3.4) Miejscowość: Kiełpino

7.3.5) Kod pocztowy: 83-307

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 31331,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-07

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 4**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59040,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 95003,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59040,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Imperium Daniel Wiczling

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5891787492

7.3.3) Ulica: Nowe Osiedle 12/2a

7.3.4) Miejscowość: Kartuzy

7.3.5) Kod pocztowy: 83-300

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59040,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 5**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 36541,79 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 107010,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 36541,79 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEHMANN Sp. z o. o. S. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892053527

7.3.3) Ulica: Okrężna 5

7.3.4) Miejscowość: Kiełpino

7.3.5) Kod pocztowy: 83-307

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 36541,79 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 51660,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 55715,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 51660,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5831698483

7.3.3) Ulica: Angielska Grobla 14

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-765

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 51660,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10560,23 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10560,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10560,23 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEHMANN Sp. z o. o. sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892053527

7.3.3) Ulica: Okrężna 5

7.3.4) Miejscowość: Kiełpino

7.3.5) Kod pocztowy: 83-307

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10560,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 20267,62 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 20267,62 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 20267,62 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEHMANN Sp. z o. o. S. K.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892053527
- 7.3.3) Ulica: Okrężna 5
- 7.3.4) Miejscowość: Kiełpino
- 7.3.5) Kod pocztowy: 83-307
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 20267,62 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-06
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W zakresie zadania 9, zamawiający przed przystąpieniem do badania ofert, zweryfikował najniższą cenę ze złożonych ofert (73.800,00 zł brutto) w stosunku do podanej przed otwarciem ofert kwoty, jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (30.183,70 zł brutto) i stwierdził, że różnica przekracza 40.000,00 zł brutto, czyli kwota najniższej oferty jest dwa razy wyższa, niż planował wydać. Zamawiający po badaniu formalnym ofert odrzuca ofertę z najniższą ceną, jako niezgodną z warunkami zamówienia. Kolejna, druga oferta była już wyższa od kwoty, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o ponad 50.000 zł brutto (cena drugiej oferty to: 82.217,81 zł brutto). Zamawiający zbadał więc kosztorys inwestorski, który stanowił podstawę określenia zarówno szacunku wartości zamówienia oraz kwoty, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć i nie stwierdził w nim błędów. Dodatkowo Zamawiający zweryfikował swoje plany i możliwości budżetowe, a przede wszystkim zasadność ekonomiczną przedsięwzięcia i zdecydował, co następuje: ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, jest o ponad 140% wyższa od kwoty, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia, zamawiający podejmuje decyzję o niedofinansowaniu tego zamówienia i rewizji szczegółów zadania oraz warunków przetargowych, zatem dokonał oceny skutków finansowych unieważnienia postępowania i udzielenia zamówienia w kolejnym postępowaniu, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2****6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0****6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0****6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2****6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0****6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0****6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1****6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0****6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 73800,00 PLN****6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 82217,81 PLN****Część 10****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 10)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 10)**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2****6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0****6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0****6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2****6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0****6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0****6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0****6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0****6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 17220,00 PLN****6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 22019,94 PLN****6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 17220,00 PLN****6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 10)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5831698483

7.3.3) Ulica: Angielska Grobla 14

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-765

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 10)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 17220,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 11

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 11)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 11)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 41695,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 41695,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 41695,19 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 11)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEHMANN Sp. z o. o. sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892053527

7.3.3) Ulica: Okrężna 5

7.3.4) Miejscowość: Kiełpino

7.3.5) Kod pocztowy: 83-307

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 11)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 41695,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-07

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy