

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
BUDOWA JAPOŃSKIEGO OGRODU WYOBRAŹNI W STARYM ZOO [POZNAŃ]**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 302689539

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. Wiosny Ludów 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Poznań

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 61-831

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pim.poznan.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd5e8336-e19d-4b63-994c-1ad77c4222f5>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

BUDOWA JAPOŃSKIEGO OGRODU WYOBRAŹNI W STARYM ZOO [POZNAŃ]

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dd5e8336-e19d-4b63-994c-1ad77c4222f5

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00117937

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00118918/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.16 Budowa Japońskiego Ogrodu Wyobraźni w Starym ZOO ROBOTY BUDOWLANE

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00568479

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** PIM/12/25/ZP82/2024-376

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz prac towarzyszących w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Japońskiego Ogrodu Wyobraźni w Starym ZOO”.

Przedmiot zamówienia na wykonaniu:

1) W ZAKRESIE PODSTAWOWYM: robót budowlanych opisanych w udostępnionej dokumentacji projektowej jako „Etap I” oraz wykonaniu nasadzeń kompensacyjnych i pielęgnacji zieleni wykonanej w ramach realizacji przedmiotu zamówienia (dotyczy również pielęgnacji zieleni znajdującej się na terenie budowy w okresie realizacji robót) oraz usług związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi;

2) W ZAKRESIE OBJĘTYM PRAWAMI OPCJI nr 1-2-3-4: robót budowlanych opisanych w udostępnionej dokumentacji projektowej jako „Etap II, III, IV, V” wraz z wykonaniem nasadzeń kompensacyjnych i pielęgnacji zieleni wykonanej w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie usług związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi oraz realizacją usług/dostaw związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi.

Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załącznikach nr 2-3-4 do SWZ (dokumentacja techniczna, stwiorb, przedmiary robót).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45212600-2 - Roboty budowlane w zakresie pawilonów

45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan

45000000-7 - Roboty budowlane

39113600-3 - Ławki

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1188347,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1188347,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1188347,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GARTE POLSKA SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 634470976

7.3.3) Ulica: ul. Słoneczna 5

7.3.4) Miejscowość: Swarzędz

7.3.5) Kod pocztowy: 62-020

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

zgodnie z treścią oferty podwykonawcom powierzone zostanie wykonanie następujących części zamówienia:

- a) Instalacja elektryczna i monitoring;
- a) Instalacje sanitarne,
- b) Roboty melioracyjne,
- c) Montaż systemu automatycznego nawadniania;
- d) Gospodarka drzewostanem;

Podwykonawcy nie zostali zidentyfikowani na etapie składania oferty

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1188347,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 190 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wskazana w ogłoszeniu cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną za wykonanie zakresu podstawowego (nie obejmuje cen dla przewidzianych w ramach zamówienia Praw Opcji)