

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zabezpieczenie Bastionu Wiebego oraz Bastionu Kot w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 320 51 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zabezpieczenie Bastionu Wiebego oraz Bastionu Kot w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eab57a0e-fd68-424b-b12b-20888f5bd8cf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00117574

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00019556/84/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.113 Wykonanie docelowego zabezpieczenia Bastionu Kot w Gdańsku - w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

1.1.134 Zabezpieczenie Bastionu Wiebego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00512243

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 141/BZP-U.510.125.2025/MW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: Zabezpieczenie Bastionu Wiebego oraz Bastionu Kot w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:

- 1) Wykonanie kompletnych dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych umożliwiającymi realizację robót;
- 2) Wykonanie na podstawie opracowanych przez Wykonawcę dokumentacji projektowych robót budowlanych;
- 3) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji na podstawie dokumentacji projektowych wykonanych przez Wykonawcę;
- 4) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (w wersji papierowej i cyfrowej);
- 5) Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej.

3. Celem zadania jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzorów autorskich oraz wykonanie robót budowlanych, niezbędnych do docelowego zabezpieczenia przed dalszą degradacją oraz wpływem czynników atmosferycznych reliktyw Bastionu Wiebego oraz Bastionu Kot przy ul. Okopowej w Gdańsku na działkach nr.: 119/10, 119/11, 119/7, 118/2, obręb 0099.

Relikty Bastionu Kot oraz Bastionu Wiebego znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

4. Przedmiot zamówienia dzieli się na zakres podstawowy oraz zakres opcjonalny.

1) Zakres podstawowy:

- I przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla docelowego zabezpieczenia Bastionu Wiebego wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót.
- II przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na docelowym zabezpieczeniu Bastionu Wiebego w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.
- III przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla docelowego zabezpieczenia Bastionu Kot wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót.
- IV przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach III przedmiotu odbioru - poza robotami przewidzianymi do wykonania jako zakres opcjonalny dla zabezpieczenia Bastionu Kot.

Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowych będących przedmiotem zamówienia.

2) Zakres opcjonalny:

- V przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową w zakresie wykonania zabezpieczenia fragmentu muru znajdującego się w tunelu prowadzącym do peronu przystankowego stacji kolejowej Gdańsk Śródmieście.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71300000-1 - Usługi inżynieryjne
- 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1154170,50 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1897890 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1154170,50 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Firma Budowlano – Drogowa MTM SA
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9581323406
- 7.3.4) Miejscowość:** Gdynia
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-02-12
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1154170,50 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 378 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy