

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Orlik” w Tolkmicku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tolkmicko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170748011

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 3

1.5.2.) Miejscowość: Tolkmicko

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-340

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tolkmicko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tolkmicko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-19e9d40f-9b4f-4079-a43e-b3a02c04008e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego „Orlik” w Tolkmicku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-19e9d40f-9b4f-4079-a43e-b3a02c04008e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00116146

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00022137/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Modernizacja kompleksu sportowego "Orlik" w Tolkmicku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00617722

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPFS.271.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kompleksu sportowego „Orlik” w Tolkmicku. Inwestycja obejmuje prace projektowe i budowlane realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres zadania obejmuje:

- Budowę nowego budynku socjalno-sanitarnego (ok. 97 m2), który zastąpi dotychczasowe kontenery szatniowo-sanitarne. Nowy budynek musi być dostosowany do potrzeb użytkowników i osób z niepełnosprawnościami.
- Budowę skateparku (ok. 770 m2), wyposażonego w modułowe przeszkody zgodnie z normą PN-EN 14974.
- Budowę toru wrotkarskiego (ok. 250 m2), który będzie usytuowany wokół skateparku i pokryty nawierzchnią asfaltową.
- Przeniesienie i modernizację siłowni zewnętrznej, która obejmuje sześć zestawów urządzeń.
- Budowę schodów terenowych (ok. 75 m2) ułatwiających dostęp do kompleksu sportowego.
- Modernizację oświetlenia zewnętrznego, w tym montaż nowych latarni (4 szt.), modernizację istniejących (8 szt.), oraz przeniesienie i wymianę 2 masztów oświetleniowych.
- Instalację tablic informacyjnych (1 nowa, 1 przeniesiona).
- Wymianę mocowań i słupków mocujących siatkę do tenisa ziemnego i siatkówki.
- Montaż nowych koszy do koszykówki.
- Naprawę bram wejściowych do obiektu i ogrodzenia.
- Renowację schodów prowadzących do obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45212290-5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262210-6 - Fundamentowanie

45262300-4 - Betonowanie

45262522-6 - Roboty murarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
- 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71355000-1 - Usługi pomiarowe
- 71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy
- 71540000-5 - Usługi zarządzania budową
- 71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1943154 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2737980 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1943154 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** BULLAIT Andrzej Ciuchta
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170748011
 - 7.3.3) Ulica:** Okulickiego 13/21
 - 7.3.4) Miejscowość:** Elbląg
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 82-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1943154 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-20