

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Dąbczu
(etap I boisko piłkarskie typu Orlik)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RYDZYNA

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050735

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rydzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-130

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 65 538 84 34

1.5.8.) Numer faksu: 65 538 85 13

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rydzyna@rydzyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rydzyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rydzyna>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Dąbczu
(etap I boisko piłkarskie typu Orlik)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d02880b-0a49-4b79-b555-12d5a27bc4e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00115658

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030151/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Dąbczu (etap I boisko piłkarskie typu Orlik)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00095863

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Dąbczu (etap I boisko piłkarskie typu Orlik). W ramach pierwszego etapu przedmiotem zamówienia jest wykonanie boiska piłkarskiego typu Orlik o nawierzchni z trawy syntetycznej (50 x 26 m) z drenażem, montażem ogrodzenia, wykonaniem piłkochwytów oraz atestowanych bramek. Zadanie obejmuje również oświetlenie obiektu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (dokumentacja techniczna) – stanowiące Załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W toku prowadzonego postępowania Zamawiający stwierdził, że dokumentacja projektowa stanowiąca podstawę opisu przedmiotu zamówienia zawiera wady merytoryczne, które uniemożliwiają prawidłowe przygotowanie ofert oraz rzetelną wycenę zamówienia przez Wykonawców. Wady te mają charakter istotny i dotyczą kluczowych rozwiązań projektowych, co skutkuje koniecznością dokonania zmian, a w istocie przeprojektowania części inwestycji.

Na etapie postępowania do Zamawiającego wpłynęły pytania Wykonawców odnoszące się do niejednoznaczności i niespójności dokumentacji projektowej. Jednakże z uwagi na skalę i zakres wymaganych zmian, udzielanie odpowiedzi na pytania w oparciu o wadliwą dokumentację byłoby pozbawione sensu i mogłoby prowadzić do dalszego naruszenia zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców. Odpowiedzi te nie byłyby w stanie usunąć stwierdzonych wad ani zapewnić jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że usunięcie powyższych wad nie jest możliwe w ramach środków przewidzianych w ustawie Pzp, w szczególności poprzez modyfikację treści SWZ lub udzielanie wyjaśnień, gdyż wymagałoby to zasadniczej zmiany przedmiotu

zamówienia. Prowadzenie postępowania w obecnym kształcie mogłoby skutkować zawarciem umowy obciążonej wadą prawną, narażonej na unieważnienie, a także prowadzić do niegospodarnego wydatkowania środków publicznych.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający uznał, że dalsze prowadzenie postępowania jest niemożliwe, a jedynym prawidłowym i zgodnym z przepisami Pzp rozwiązaniem jest jego unieważnienie na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy.