

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Bystrzyckiej 47 w Dzieńmorowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WALIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Boczna 9

1.5.2.) Miejscowość: Walim

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-320

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@walim.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.walim.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6683c02e-79f4-40cf-ae7d-bff32dcdce5c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Bystrzyckiej 47 w Dzieńmorowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6683c02e-79f4-40cf-ae7d-bff32dcdce5c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00114785

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041422/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Bystrzyckiej 47 w Dzieńmorowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00529905

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KZ.271.1.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja przedsięwzięcia budowlanego pn.: „Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Bystrzyckiej 47 w Dzieńmorowicach” w zakresie następujących prac budowlanych:

- Remont oraz docieplenie elewacji frontowej przy wykorzystaniu tynków ciepłochronnych gr. 4cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,09 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ wraz z renowacją detali architektonicznych,
- Docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianu EPS-70 gr. 14cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,032 \text{ W/(m}^2\text{K)}$,
- Docieplenie dachu oraz stropu pod poddaszem nieogrzewanym płytami wełny mineralnej gr. 22cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$,
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowacja stolarki drzwiowej.

Zadanie będzie realizowane w zamieszkanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym, z tego też względu realizację poszczególnych elementów robót należy prowadzić w sposób nie utrudniający funkcjonowania mieszkańców.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dokumentacja projektowa (załącznik nr 4 do SWZ) oraz istotne postanowienia umowne (załącznik nr 3 do SWZ). Przedmiar robót należy traktować jako dokumentację pomocniczą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 453209,27 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 482514,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 453209,27 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AMTC POLAND Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 6793253057

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 453209,27 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące