

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siedliska**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Medyka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900370

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Medyka 288

1.5.2.) Miejscowość: Medyka

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-732

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 16 671 53 91

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: medyka@medyka.itl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.medyka.itl.pl/bip

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siedliska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-126b846f-7cc3-4d49-8605-2ace4e114021

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00114204

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00567545

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** BiD.ZP.271.12.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 4409703,85 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie pn. "Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siedliska" obejmuje kompleksową budowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przestrzeni (terenu) wokół budowanego obiektu. na terenie działek własnych Gminy Medyka - Zamawiającego tj. dz. nr 451/1, 450/2, 800/1, 800/2, 452/3, 452/4 położonych w miejscowości Siedliska (obręb 0006), Gmina Medyka, Powiat Przemyski.

Charakterystyczne parametry obiektu.

1. Rodzaj obiektu:

budynek użyteczności publicznej - świetlica wiejska

Kategoria obiektu budowlanego - IX

2. Program użytkowy zgodnie z opisem i rzutami kondygnacji

3. Układ przestrzenny

3.1. Budynek świetlicy wiejskiej, wolnostojący.

3.2. Kondygnacje: nadziemne - 2 , podziemne - 0.

3.3. Budynek z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 35 stopni.

3.4. Pokrycie dachu blacha dachówkowa

3.5. Elewacje w barwach neutralnych w krajobrazie dostosowane do barwy pokrycia z zastosowaniem ceramiki elewacyjnej i drewna.

4. Charakterystyczne parametry budynku.

4.1. Kubatura - 3470,00 m3

4.2. Powierzchnia zabudowy - 453,11 m2

4.3. Powierzchnia użytkowa - 637,24 m2

4.4. Wysokość budynku od poziomu terenu do szczytu głównej kalenicy 10,06 m

4.5. Szerokość elewacji frontowej budynku 12,64 m

4.6. Długość budynku 34,24 m

5. Zagospodarowanie terenu wokół budynku:

5.1. Parking i dojeżdża o powierzchni ok. 2 261,76 m2.

5.2. Ogrodzenie terenu wraz z bramą wjazdową i furtką. po obrysie zewnętrznym granic działek.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z rozwiązaniami technicznym znajduje się w załączonej do niniejszego postępowania dokumentacji projektowej w skład, której wchodzi:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

2. Projekty budowlane i techniczne;

3. Przedmiary robót

4. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

Podstawą do wyceny jest załączona dokumentacja projektowa. Przedmiary, które zamawiający dołącza do dokumentacji postępowania są elementem pomocniczym.

UWAGA:

Jeżeli opis przedmiotu zamówienia lub załączona do SWZ dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oraz normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, Zamawiający zgodnie dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń lub norm równoważnych. W przypadku norm, aprobat, specyfikacji technicznych czy systemów odniesienia, równoważne oznacza zastosowanie normy określającej parametry, technologie i jakość wykonania nie gorsze niż przyjęte w obliczeniach lub pokazane na rysunkach. Nazwy materiałów lub urządzeń użyte w opisie przedmiotu zamówienia wskazujące konkretnego producenta lub/i nazwę wyrobu określają jedynie przykładowe właściwości użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę i służą doprecyzowaniu właściwości użytkowych w stosunku do określonego przykładem wyrobu/zestawu. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w formularzu ofertowym oświadczył, czy oferuje materiały, urządzenia lub rozwiązania równoważne. W przypadku zaoferowania materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych, Wykonawca najwyżej oceniony złoży opis/wykaz zastosowanych materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane w tych dokumentach, jest zobowiązany udowodnić, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3816920,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6061110,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3816920,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU REMBUD Roman Siryk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650943592

7.3.3) Ulica: Podwalna 14a

7.3.4) Miejscowość: Oleszyce

7.3.5) Kod pocztowy: 37-630

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3816920,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 546 dni