

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA REMIZY STRAŻACKIEJ
W MIEJSCOWOŚCI BIELAWY**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Gminy Siedlisko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770385

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Zamkowy, 6

1.5.2.) Miejscowość: Siedlisko

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-112

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@siedlisko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.siedlisko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6414d07-ab4a-4557-b934-3aebd921e1e8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA REMIZY STRAŻACKIEJ
W MIEJSCOWOŚCI BIELAWY

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b6414d07-ab4a-4557-b934-3aebd921e1e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00113445

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00080796/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa remizy strażackiej w miejscowości Bielawy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00105391

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.27.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku remizy OSP Bielawy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: instalacją elektroenergetyczną, wodociagową, zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe. Budynek zaprojektowano jako wolnostojący, z elementów stalowych prefabrykowanych w układzie ramowym z dachem dwuspadowym, obłożony płytą warstwową. Budynek zlokalizowany będzie na części działki o nr ewid. 1149/31, obręb Bielawy, gmina Siedlisko. Budynek remizy będzie posiadał bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga gminna - dz. o nr ewid. 1077/8).

2. Budynek remizy będzie służył do celów związanych z działalnością ochotniczej straży pożarnej w miejscowości Bielawy m.in. przechowywanie i bieżąca konserwacja pojazdów, magazynowanie sprzętu, pomieszczenie socjalne dla strażaków.

3. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z: dokumentacją projektową, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz wzorem umowy stanowiącymi załączniki do SWZ. Przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny zamówienia, ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny.

4. Zamawiający wyłącza z zakresu zawartego w dokumentacji projektowej następujące roboty budowlane: utwardzenie terenu.

5. Główny kod CPV: 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków

6. Dodatkowe kody CPV:

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne,

45112700-2 – Roboty w zakresie kształtowania terenu,

45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający informuje, iż w toku prowadzonego postępowania, na etapie sporządzania odpowiedzi na liczne zapytania wykonawców, dotyczące treści SWZ oraz dokumentacji projektowej, stwierdzono wystąpienie istotnych nieprawidłowości, niespójności oraz braków.

Ujawnione wady dokumentacji mają istotny wpływ na możliwość przygotowania przez wykonawców prawidłowych i porównywalnych ofert.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy Zamawiający ustalił, że zidentyfikowane nieprawidłowości mają charakter nieusuwalny w ramach trwającego postępowania lub ich usunięcie prowadziłoby do wprowadzenia zmian o charakterze istotnym. Zamawiający, pomimo zachowania należytej staranności, nie ma możliwości dokonania wymaganych poprawek przed upływem terminów przewidzianych dla procedury przetargowej, a pozostawienie błędów w dokumentacji naruszałoby zasady uczciwej konkurencji oraz równego

traktowania wykonawców.

Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz konieczność zagwarantowania zgodności postępowania z ustawą Pzp, Zamawiający stwierdził, iż dalsze prowadzenie postępowania w jego obecnym kształcie jest niemożliwe. W związku z tym, działając na podstawie art. 255 ust. 6 podejmuje decyzję o unieważnieniu postępowania.