

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa budynku usług handlu i rzemiosła lokalnego pn. „Centrum kultury w Przytocznie”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA JEZIORZANY

1.2.) Oddział zamawiającego: Gmina Jeziorzany

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019709

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 22

1.4.2.) Miejscowość: Jeziorzany

1.4.3.) Kod pocztowy: 21-146

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.4.7.) Numer telefonu: 81-8578001

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina.jeziorzany@jeziorzany.eu

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jeziorzany.eu

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2028b579-86ed-46d9-bf6b-358d3ccea0b4

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00113380

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-02-16

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00566068

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest realizowane w ramach programu Rządowy Fundusz Polski Ład : Program Inwestycji Strategicznych

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku usług handlu i rzemiosła lokalnego pn. „Centrum kultury w Przytocznie”.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku usług handlu i rzemiosła lokalnego pn. „Centrum kultury w Przytocznie”.

2. Opis inwestycji: przedmiotem inwestycji jest rozwój infrastruktury społecznej – budowa budynku – Centrum kultury w miejscowości, w której funkcjonowało zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwo gospodarki rolnej (PGR). W budynku mieszkańcy będą mogli realizować swoje pasje, hobby, odbywać spotkania, warsztaty, szkolenia, organizować wystawy itp. Głównym celem zadania jest zwiększenie dostępu do nowoczesnej i dobrze wyposażonej infrastruktury publicznej, oraz poprawa jakości życia. Realizacja inwestycji bezpośrednio przełoży się na podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszaru, a tym samym na poprawę jakości życia mieszkańców na terenie gminy Jeziorzany w miejscowości Przytoczno, w której funkcjonowało zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwo gospodarki rolnej (PGR).

3.8.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-12-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
14 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Jacek Wojtaś SOLARPROFI

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7162516944

4.3.4.) Miejscowość: Lendo Ruskie 42

4.3.5.) Kod pocztowy: 08-504

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2877578,68 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00651524/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-01-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

wystąpienie robót nie przewidzianych na etapie postępowania zmiana rozwiązania projektowego

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana terminu wykonania umowy

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie