Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Prace remontowe i niezbędne prace naprawcze istniejących budynków (mieszkalno-biurowego i gospodarczego) przy ul Brackiej 7 w Murowanej Goślinie uwzględniający zmianę sposobu (...) - część nazwy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Centrum Kultury "Park Dzieje" w Murowanej Goślinie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 525313280

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Źródlana 33

1.4.2.) Miejscowość: Murowana Goślina

1.4.3.) Kod pocztowy: 62-095

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.4.7.) Numer telefonu: +48 603 558 755

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: franciszek.bandurski@ck.parkdzieje.pl; biuro@ck.parkdzieje.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://parkdzieje.pl/

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-88348ac3-361f-4fef-9f9e-ae8fcef5929a

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00111598

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-02-15

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00505976

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Prace remontowe i niezbędne prace naprawcze istniejących budynków (mieszkalno-biurowego i gospodarczego) przy ul Brackiej 7 w Murowanej Goślinie uwzględniający zmianę sposobu (...) - część nazwy

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

5.1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie prace remontowo- budowlanych istniejących budynków (mieszkalnego i gospodarczego) przy ul Brackiej 7 w Murowanej Goślinie prowadzących do zmiany sposobu użytkowania z budynku mieszkalnego na budynek administracyjny dla Centrum Kultury „Park Dzieje" w Murowanej Goślinie - postępowanie nr TPBN/1/2024/CKPD.
Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz OPZ - Załączniku nr 2 do SWZ.
5.2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie usług opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień" (CPV):
a) Główny przedmiot:
b) 45000000-7 Roboty budowlane
c) Przedmiot dodatkowy:
f) 45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
i) 45320000-6 Roboty izolacyjne
j) 45321000-3 Izolacja cieplna
k) 45410000-4 Tynkowanie
l) 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
o) 45442100-8 Roboty malarskie
p) 45442110-1 Malowanie budynków
q) 45432100-5 Kładzenie i wykonywanie podłóg
r) 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
s) 45421100-5 Instalowanie okien i drzwi i podobnych elementów
t) 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
u) 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
v) 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
z) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
aa) 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
bb) 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
cc) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-31

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2024-12-13

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ZYGMET Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 366192562

4.3.3.) Ulica: ul. Polna 50

4.3.4.) Miejscowość: Murowana Goślina

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-095

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 485247,70 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00581150/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-03-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych dot. naprawy posadzki i podłogi oraz zwiększonego zakresu naprawy ścian i więźby dachowej + zaniechanie wykonania części prac

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana zakresu i terminu realizacji

5.4.6.) Wartość zmiany: 102090,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 587337,70 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy