

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remediacja terenów wodnych i zielonych położonych przy
ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju wraz z ich zagospodarowaniem – w części zagospodarowania terenu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Jastrzębie-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255358

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Józefa Piłsudskiego 60

1.5.2.) Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-335

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.jastrzebie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/um_jastrzebiezdroj

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/um_jastrzebiezdroj

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remediacja terenów wodnych i zielonych położonych przy
ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju wraz z ich zagospodarowaniem – w części zagospodarowania terenu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-0602f8bf-22f9-4f63-84f9-d537b0ce28b9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110483

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039743/37/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.129 Remediacja terenów wodnych i zielonych położonych przy ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu - Zdroju wraz z ich zagospodarowaniem - w części zagospodarowania terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane z programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej

Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.07-Rekultywacja terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele środowiskowe.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00570711

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.165.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 9065156,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania: „Remediacja terenów wodnych i zielonych położonych przy ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju wraz z ich zagospodarowaniem – w części zagospodarowania terenu.”, dofinansowanego w ramach Funduszu Europejskiego dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.07-Rekultywacja terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele środowiskowe.

2. Głównym zadaniem jest stworzenie przestrzeni publicznej, która będzie dostępna dla mieszkańców. Teren zostanie wyposażony w toaletę kontenerową jednostanowiskową, dostosowaną dla osób z niepełnosprawnościami z zapleczem, elementy małej architektury, elementy sensoryczne i sprawnościowe, ciąg pieszcy oraz miejsca postojowe.

3. Dodatkowo przewidziano wykonanie następujących robót i obiektów budowlanych:

- zadaszenia o nieregularnych kształtach w części centralnej oraz na placu wschodnim,
- pomosty widokowe północny i południowy o nawierzchni z desek kompozytowych na zbiorniku „W”
- pomosty edukacyjne o nawierzchni z desek kompozytowych na północnym i zachodnim brzegu zbiornika „Z”
- nabrzeża o nawierzchni z desek kompozytowych w części północno-wschodniej zbiornika „W” oraz w części północnej zbiornika „Z”
- budynek toalety kontenerowej we wschodniej części - przy wejściu na teren opracowania

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

- projekt architektoniczno- budowlany – „Zagospodarowanie terenów wodnych i zielonych położonych przy ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju” - cz. 1 projekt zagospodarowania działki lub terenu, cz.2 projekt architektoniczno-budowlany, cz.3 załączniki do projektu budowlanego
- projekt techniczny – Tom. I Architektura, Tom. II Instalacje elektryczne,
- projekt przyłącza wody
- projekt zmian do pozwolenia nr 53/2023 dotyczącego „Zagospodarowania terenów wodnych i zielonych położonych przy ul. Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju”
- decyzja pozwolenia na budowę nr 53/2023 z dnia 27.02.2023 (Ar.6740.19.2023)
- decyzja pozwolenia na budowę nr 35/2025 z dnia 05.02.2025 (Ar.6740.17.2025)
- przedmiary robót (kosztorysy ślepe)
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR)
- projektowane postanowienia umowne

Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w dokumentacji technicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233140-2 - Roboty drogowe

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie podlega unieważnieniu, z uwagi na fakt, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę 6 700 000,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 12165152,66 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16696983,95 PLN