

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojazdami.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491893061

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 31

1.5.2.) Miejscowość: Muszyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-370

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 184714009

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@muszyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muszyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/muszyna>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojazdami.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-92e4e810-a20e-4e6c-9809-c2a54e6db96a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110423

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00011820/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojazdami

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt pn.: „Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojazdami” otrzymał dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Małopolski 2021-2027, Priorytetu 7. Fundusze europejskie dla wspólnot lokalnych, Działanie 7.5 IIT

Obszary uzdrowiskowe, typ projektu A Wsparcie obszarów uzdrowiskowych.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00076378

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Zp.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2562893,23 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1 Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

Inwestycja pn.: „Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojazdami” zlokalizowana jest na dz. ewid. nr 557/2, 553/1, 553/2, 552/1, 551, 742, 751, 739/5, 739/2, 739/3, 740 i 741, obręb Żegiestów. Inwestycja obejmuje swoim zakresem:

- remont istniejących schodów terenowych;
- remont dojścia do promenady Kamienna Plaża;
- remont powierzchni utwardzonej pod projektowane pergole;
- remont muru oporowego;
- budowę obiektów małej architektury;
- budowę elektroenergetycznej instalacji niskiego napięcia, instalacji teletechnicznej, słupów oświetleniowych, szafki sterowniczej dla oświetlenia;
- wykonanie nasadzeń roślin.

3.1.1 Zakres rzeczowy określony na podstawie:

- zgłoszenia z dnia 23 grudnia 2024 r. dotyczącego budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym, remontu schodów terenowych, nawierzchni utwardzonych (promenady) i muru oporowego na dz. ewid. nr 557/2, 553/1, 553/2 obr. Żegiestów;
- dokumentacji projektowej zatwierdzonej decyzją Starosty Nowosądeckiego znak: BUD.6740.185.2025 z dnia 24 marca 2025 r.;
- zgłoszenia z dnia 23 grudnia 2024 r. dotyczącego remontu ścieżki spacerowej na dz. ewid. nr 739/5, 739/2 obr. Żegiestów;
- zgłoszenia z dnia 23 grudnia 2024 r. dotyczącego remontu ścieżki spacerowej na dz. ewid. nr 739/3, 741, 740 obr. Żegiestów;
- zgłoszenia z dnia 23 grudnia 2024 r. dotyczącego remontu ścieżki spacerowej, schodów terenowych oraz części promenady wraz ze skarpą promenady na dz. ewid. nr 742, 551 obr. Żegiestów.

3.1.2 Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy, kieruje osoby, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług i kierowanie robotami budowlanymi w osobie:

- a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – pełniący funkcję kierownika budowy;
 - b) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoba/by (wskazana/ny w § 2 ust. 3 umowy) fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.

3.2 Założenia:

- a) Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, na podstawie opracowanej dokumentacji.
- b) Wykonawca zapewni prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją oraz z aktualnie obowiązującymi normami, prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi przepisami a w szczególności Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi. Będzie przestrzegał obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ w trakcie wykonywania robót budowlanych.
- c) Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą zgodnie z art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo budowlane wraz z kompletem atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności na wbudowane materiały i urządzenia.
- d) Jako zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszelkich prac i robót składających się na przedmiot umowy, w przypadku wymogu dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem czynności z tym związanych oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie bądź skutecznego zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i przekazanie wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu.
- e) Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę wskazaną w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
- f) Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy.

g) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu ofertowego nie później niż na dzień podpisania umowy, a także przyjęcie terenu budowy i utrzymanie porządku w miejscu realizacji robót budowlanych.

h) Wykonawca umożliwi Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenia kontroli realizacji przedmiotu umowy, w tym postępu w realizacji robót budowlanych lub dokumentacji technicznej, stosowanych w ich toku materiałów oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji przedmiotu umowy. Zapewni Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez Zamawiającego dostępu do każdego miejsca, gdzie roboty budowlane w związku z umową będą lub są wykonywane.

i) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury w toku realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

j) Wykonawca będzie prowadził dokumentację fotograficzną obrazującą przebieg realizacji robót z uwzględnieniem specyfikacji robót.

k) Zamawiający zwraca uwagę na wykonanie oznaczeń w alfabecie Braille'a na poręczach schodów oraz zamontowanie obrotowej kamery panoramicznej na jednym ze słupów oświetleniowych.

l) Zamawiający zwraca uwagę na utrudniony dojazd do terenu budowy planowanej inwestycji.

m) Zamawiający zwraca uwagę na konieczność usunięcia zakrzaczeń oraz większych pęków trawy z muru kamiennego na całej jego wysokości.

n) Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z właściwym wnioskiem w zakresie formalności, o których mowa w pismach/decyzjach:

-znak IZ19IN.2133.204.2024.21 z dnia 08.12.2025 r.,

-nr ref: RU3-504-044/2025 z dnia 04.02.2025 r.,

-znak: RDWNS-651-971-147c/24-25 z dnia 11.02.2025 r.,

-znak: OS3-OS3f-5501/51-2/25 z dnia 05.03.2025 r.,

-znak IZ19IN.2133.204.2024.20 z dnia 08.12.2025 r.,

-nr ref: RU3-504-045/2025 z dnia 04.02.2025 r.

oraz ponoszenia wszelkich kosztów w tym zakresie.

o) Załączone do postępowania przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Pomocniczy charakter przedmiaru oznacza, że nie jest on dokumentem wiążącym i ma służyć jedynie jako pomoc do kalkulacji kosztów przez wykonawcę. Przedmiar ma po-móc wykonawcy w oszacowaniu kosztów i przygotowaniu oferty, ale nie definiuje on samodzielnie zakresu prac. Treść przedmiaru nie jest wiążąca, ostateczny zakres prac określa projekt budowlany. Podstawę wyceny oraz decydujące znaczenie ma dokumentacja projektowa, który jest dokumentem nadrzędnym wobec przedmiaru.

Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia określony w postępowaniu opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia dopuszcza się rozwiązania równoważne oraz zawsze towarzyszy im domyślny zwrot "lub równoważne". Proponowane rozwiązania (materiały, urządzenia) będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez zamawiającego, posiadały wymagane atesty i spełniały normy. Dopuszcza się więc stosowanie innych niż wskazanych za pomocą nazw i symboli producenta materiałów i urządzeń pod warunkiem, że będą one charakteryzowały się równoważnymi, czyli nie gorszymi, parametrami technicznymi istotnymi z punktu widzenia zastosowania tych materiałów lub urządzeń (np. wymiary, wytrzymałość, twardość, wydajność, moc, pobór energii itp.), a do obowiązku Wykonawcy należy wykazanie równoważności tych parametrów zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy. Dopuszczenie materiałów/rozwiązań równoważnych będzie możliwe pod warunkiem wcześniejszego zaakceptowania ich przez Zamawiającego. Wykonawca w złożonej ofercie jest zobowiązany wykazać, że ewentualnie oferowane materiały równoważne spełniają powyższe wymagania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Działając zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zawiadamiam o unieważnieniu postępowania pn.: Renowacja Promenady „Kamienna Plaża” wraz z dojściami.

Postępowanie zostało unieważnione na mocy z art. 255 pkt 6 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie