

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy
Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET JANA DŁUGOSZA W CZĘSTOCHOWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001494

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jerzego Waszyngtona 4/8

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-217

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: p.matuszczyk@ujd.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujd.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ajd_czest/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2a554b9e-4f0d-4ced-9967-34fcac7a2adc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00109375

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00056779/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Dostosowanie budynku do przepisów p. poż. wraz wymianą wszystkich instalacji - Al. Armii Krajowej 36a

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00585476

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.1.54.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6466778,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego.

2. Miejsce realizacji: Al. Armii Krajowej 36a, Częstochowa.

3. Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku dydaktycznego Uniwersytetu Jana Długosza w Częstochowie przy Al. Armii Krajowej 36a w Częstochowie do przepisów bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- 1) Wydzielenie klatki schodowej i wykonanie jej oddymiania;
- 2) Częściowa wymiana stolarki;
- 3) Wydzielenie stref pożarowych poprzez zamknięcie ich drzwiami o odporności ppoż.;
- 4) Wykonanie nowej instalacji c.o, wentylacji, wody użytkowej oraz hydrantów;
- 5) Wykonanie nowego węzła ciepła;
- 6) Wykonanie nowej instalacji oświetlenia, gniazd oraz ppo

4. Budynek dydaktyczny przy A. Armii Krajowej 36a w Częstochowie jest budynkiem podpiwniczonym o 5 kondygnacjach naziemnych, o powierzchni użytkowej 4063 m² i wysokości 18 m.

5. Zamówienie jest finansowane ze środków dotacji celowej Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego przeznaczonych na finansowanie inwestycji pod nazwą „Dostosowanie p.poż. budynku przy Al. Armii Krajowej 36a” oraz środków (wkładu własnego) Zamawiającego.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają dokumentacja projektowa oraz specyfikacja wykonania i odbioru robót (STWIOR) pod nazwą „Termorenowacja wraz z rozbudową o windę zewnętrzną budynku dydaktycznego Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie” wraz z opisem definiującym zakres robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia (przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie części robót przewidzianych dokumentacją projektową). Stan istniejący w przedmiocie części garażowej odbiega od stanu przedstawionego w dokumentacji projektowej, gdyż część ta została przebudowana w roku 2023 na podstawie odrębnego opracowania. Zamawiający informacyjnie załącza dokumentację projektową przebudowy części garażowej.

7. Zamawiający przewiduje możliwość odbicia wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert.

8. Zamawiający wymaga, by wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały i urządzenia. Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214400-4 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7710624 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8695800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7710624 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GRUPA SZYMBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9492221756

7.3.3) Ulica: Częstochowsk 2g

7.3.4) Miejscowość: Kłomnice

7.3.5) Kod pocztowy: 42-270

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom:

- Instalacje elektryczne
- Instalacje sanitarne
- Część robót budowlanych

Na etapie składania oferty nazwy podwykonawców nie są znane

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7710624 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy