

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja obiektów oświatowych w Brodnicy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Brodnicy**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118371**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Kamionka 23**1.5.2.) Miejscowość:** Brodnica**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-300**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL616 - Grudziądzki**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** umb@brodnica.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.brodnica.pl>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-beaf6a64-da04-4dca-8fd8-45e01917d0df>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Termomodernizacja obiektów oświatowych w Brodnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-beaf6a64-da04-4dca-8fd8-45e01917d0df**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00109267**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-12**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00038981/14/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.14 Termomodernizacja obiektów oświatowych w Brodnicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Umowa nr KPOD.03.05-IW.04-0173/24 – przedsięwzięcie pn. „Termomodernizacja obiektów oświatowych w Brodnicy” w ramach Inwestycji: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00492707

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR-BI. 271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr I:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Brodnicy obejmuje:

Wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oświetlenie LED. Wymianę grzejników na grzejniki niskotemperaturowe wraz z izolacją instalacji i zaworami termostatycznymi. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20Kwp. Montaż instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją i odzyskiem ciepła. Całkowity demontaż istniejącego pokrycia na budynkach objętych opracowaniem. Termomodernizacja stropodachu styropapą gr. 25cm. Wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej na drzwi o współczynniku min 1,3 W/m²*K. Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej na okna o współczynniku min 0,9 W/m²*K wraz z montażem folii przeciwsłonecznych. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej. Wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych. Remont elewacji w zakresie kołkowania elewacji, odtworzenia wyprawy tynkarskiej i ponownego malowania wraz z wykonaniem muralu na elewacji. . Wykonanie gładzi wraz z gruntowaniem oraz malowaniem ścian wewnętrznych i sufitów po pracach instalacyjnych Wymiana obróbek blacharskich. Wymiana rynien i rur spustowych. Wykonanie zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej w całym obiekcie.

Dodatkowo należy wykonać /jako koszty niekwalifikowalne/: remont pomieszczeń sanitarnych oraz korytarza na I i II piętrze budynku szkoły: Remont korytarza z wykonaniem pasa ochronnego na ścianach. Remont podłogi korytarza z wykonaniem wykładziny spawanej. Remont klatek schodowych wraz z wymianą balustrad. Remont opaski wokół budynku. Remont zadaszeń wejść do budynku.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 339 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót itd.).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 5294995,23 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr II:

Termomodernizacja budynku przedszkola przy ul. Zielonej w Brodnicy obejmująca:

Wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oświetlenie LED. Wymianę grzejników na grzejniki niskotemperaturowe wraz z izolacją instalacji i zaworami termostatycznymi. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 5Kwp. Montaż instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją i odzyskiem ciepła. Ocieplenie stropodachu wełną mineralną gr. 35cm. Wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej na drzwi o współczynniku min 1,3 W/m²*K. Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej na okna o współczynniku min 0,9 W/m²*K wraz z montażem folii przeciwsłonecznych. Wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych. Termomodernizacja ściany zewnętrznej po usunięciu istniejącej kotłowni. Wykonanie gładzi wraz z gruntowaniem oraz malowaniem ścian wewnętrznych i sufitów po pracach instalacyjnych. Remont istniejącego pokrycia dachowego wraz z częściową wymianą elementów konstrukcji dachu (projektant zakłada nie więcej niż 30% konstrukcji

dachu do wymiany). Wymiana rynien i rur spustowych. Czyszczenie elewacji. Wykonanie zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej.

Dodatkowo należy wykonać /jako koszty niekwalifikowalne/: Rozbiórka fragmentu istniejącego budynku w zakresie istniejącej kotłowni. Remont schodów oraz tarasu od strony rozbiórki fragmentu istniejącego budynku. Wymiana obróbek blacharskich. Czyszczenie elewacji, naprawy częściowe, malowanie opierzenia stropodachu i balustrad.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 339 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót itd.).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 2042238,79 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr III:

Termomodernizacja hali sportowej przy zespole szkół nr 1 w Brodnicy.

Planowany zakres robót budowlanych do wykonania obejmuje: wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oświetlenie LED. Wymianę grzejników na grzejniki wraz z izolacją instalacji i zaworami termostatycznymi. W sali gimnastycznej dokonać wymiany centralnego ogrzewania wraz z izolacją, montażem nagrzewnic wodnych niskotemperaturowych i zaworów termostatycznych. Montaż instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją i odzyskiem ciepła. Wymiana podłogi na hali sportowej. Wykonanie nowych gładzi na sufitach i ścianach wewnętrznych. . Wykonanie gładzi wraz z gruntowaniem oraz malowaniem ścian wewnętrznych i sufitów po pracach instalacyjnych.

Dodatkowo należy wykonać /jako koszty niekwalifikowalne/: Elementy wyposażenia sportowego na boisku.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 339 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót itd.).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 1663087,82 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr IV:

Termomodernizacja budynku nr 2 przy zespole szkół nr 1 w Brodnicy. Planowany zakres robót budowlanych do wykonania: Wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oświetlenie LED. Wymianę grzejników na grzejniki niskotemperaturowe wraz z izolacją instalacji i zaworami termostatycznymi. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10Kwp. Montaż instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją i odzyskiem ciepła. Termomodernizacja ścian zewnętrznych gr. 15cm ściany kondygnacji przyziemia i wyższych. Termomodernizacja ścian zewnętrznych przylegających do gruntu gr. 15cm. Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją - wdmuch granulatu z wełny mineralnej gr. 20cm $\lambda = 0,039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej na drzwi o współczynniku min 1,3 $\text{W/m}^2\cdot\text{K}$. Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej na okna o współczynniku min 0,9 $\text{W/m}^2\cdot\text{K}$ wraz z montażem folii przeciwsłonecznych. Wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych. Wykonanie gładzi wraz z gruntowaniem oraz malowaniem ścian wewnętrznych i sufitów po pracach

instalacyjnych. Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych na korytarzach. Remont istniejącego pokrycia dachowego. Wykonanie zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej wraz z wykonaniem zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych na istniejącej płycie OSB w piwnicy.

Dodatkowo należy wykonać /jako koszty niekwalifikowalne/: wykonać wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 339 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót itd.).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 3933653,78 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr V:

Termomodernizacja budynku nr 4 przy zespole szkół nr 1 w Brodnicy.

Planowany zakres robót budowlanych do wykonania na parterze oraz I piętrze budynku:

Wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oświetlenie LED. Wymianę grzejników na grzejniki niskotemperaturowe wraz z izolacją instalacji i zaworami termostatycznymi. Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10Kwp. Montaż instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją i odzyskiem ciepła. Termomodernizacja ścian zewnętrznych gr. 15cm ściany kondygnacji przyziemia i wyższych. Termomodernizacja ścian zewnętrznych przylegających do gruntu gr. 15cm. Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją- wdmuch granulatu z wełny mineralnej gr. 20cm $\lambda = 0,039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej na drzwi o współczynniku min $1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. Wymiana stolarki okiennej zewnętrznej na okna o współczynniku min $0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ wraz z montażem folii przeciwsłonecznych. Wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych. Malowaniem ścian wewnętrznych i sufitów po pracach instalacyjnych. Remont istniejącego pokrycia dachowego. Wykonanie zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej.

2. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 6 do 339 do SWZ (projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, przedmiar robót itd.).

Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz <https://bip.brodnica.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Miejskim w Brodnicy, ul. Kamionka 23, pokój 304, telefon: (056) 49-30-614, 629 lub 311, w godzinach od 8:00 do 15:00.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 4109507,27 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Następnie Zamawiający w toku badania i oceny ofert poddał w wątpliwość co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę oferty nr 1 dla części nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 oraz części nr 5 zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia za zaproponowaną cenę. Jak ustalono cena oferty dla zamówienia jest niższa o ponad 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania oraz średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10. Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, jednakże Wykonawca nie złożył żadnych wyjaśnień.

Nadmienić należy, że zgodnie z art. 224 ust. 5 ustawy Pzp, obowiązek wykazania, że złożona oferta w postępowaniu nie zawiera rażąco niskiej ceny zamówienia, spoczywa na wykonawcy.

Ze względu na powyższe Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy wskazanego powyżej w treści, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 Pzp. Zgodnie z tymi przepisami, oferta podlega odrzuceniu, jeśli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, a wykonawca nie udzielił wyjaśnień, które by tę cenę uzasadniały, lub złożone wyjaśnienia nie są wystarczające.

W związku z powyższym, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na mocy art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, tj. cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający nie znalazł środków, aby zwiększyć kwotę, którą może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający musi mieć zabezpieczone środki w chwili zawarcia umowy z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4****6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0****6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0****6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4****6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0****6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0****6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2****6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1****6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6308767,32 PLN****6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7479004,80 PLN****Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Następnie Zamawiający w toku badania i oceny ofert poddał w wątpliwość co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę oferty nr 1 dla części nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 oraz części nr 5 zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia za zaproponowaną cenę. Jak ustalono cena oferty dla zamówienia jest niższa o ponad 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania oraz średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10. Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, jednakże Wykonawca nie złożył żadnych wyjaśnień.

Nadmienić należy, że zgodnie z art. 224 ust. 5 ustawy Pzp, obowiązek wykazania, że złożona oferta w postępowaniu nie zawiera rażąco niskiej ceny zamówienia, spoczywa na wykonawcy.

Ze względu na powyższe Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy wskazanego powyżej w treści, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 224 ust. 6 Pzp. Zgodnie z tymi przepisami, oferta podlega odrzuceniu, jeśli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, a wykonawca nie udzielił wyjaśnień, które by tę cenę uzasadniały, lub złożone wyjaśnienia nie są wystarczające.

W związku z powyższym, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia na mocy art. 255 pkt 3) ustawy

Pzp, tj. cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający nie znalazł środków, aby zwiększyć kwotę, którą może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający musi mieć zabezpieczone środki w chwili zawarcia umowy z wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2497369,37 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2693700,00 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2170100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3062700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2170100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDJAFEX S.C.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5711717278

7.3.3) Ulica: Graniczna 28

7.3.4) Miejscowość: Działdowo

7.3.5) Kod pocztowy: 13-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2170100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5243664,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5243664,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5243664,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych ASBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771477879

7.3.3) Ulica: Kuligi 32

7.3.4) Miejscowość: Grodziczno

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5243664,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5396655,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5396655,97 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5396655,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych ASBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771477879

7.3.3) Ulica: Kuligi 32

7.3.4) Miejscowość: Grodziczno

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5396655,97 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy