

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ich zmian

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRASOCIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010145

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: MACIERZY SZKOLNEJ 1

1.5.2.) Miejscowość: Krasocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 29-105

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@krasocin.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.krasocin.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ug_krasocin/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ich zmian

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-27815f27-6020-4ca7-9938-f40487f46317

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00109239

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00005213

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** RI.271.1.1.2026.MW**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sporządzaniu kompletnych projektów decyzji administracyjnych z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą urbanistyczną i załącznikami graficznymi, w tym decyzji odmownych.
2. Sporządzanie projektów decyzji zmieniających decyzje o warunkach zabudowy.
3. Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizami.
4. Sporządzanie projektów decyzji zmieniających decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
5. Udział w postępowaniach administracyjnych, w tym przygotowanie pism, wyjaśnień, uzasadnień i odpowiedzi na odwołania.

Ilość zamówienia:

- 193 projektów decyzji dotyczących wniosków złożonych w 2025 roku,
- ok. 300 projektów decyzji dotyczących wniosków bieżących składanych w 2026 roku (ilość szacowana)

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji projektów zgodnie z kolejnością wynikającą z daty wpływu kompletnych materiałów przekazanych przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający wskaże inną kolejność.

Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w załącznikach do SWZ.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować zamówienie na zasadach

i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 161704,00 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 212236,50 PLN**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 161704,00 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA****7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Pracownia Architektoniczno Urbanistyczna MAUDesign+ Anna Jamróz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5792251713

7.3.3) Ulica: Zielenicka

7.3.4) Miejscowość: Malbork

7.3.5) Kod pocztowy: 82-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 161704,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy