

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**„Budowa i modernizacja dróg gminnych” – wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ulicy Witolińskiej, w
Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/248297/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa i modernizacja dróg gminnych” – wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ulicy Witolińskiej, w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d3dd328-656e-4f80-b7c5-0870b4ca4f0c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00108846

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030144/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.32 „Budowa i modernizacja dróg gminnych” - wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ulicy Witolińskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00546429

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/71/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji i kompletnej dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Witolińskiej na odc. ul. Łukowska – skrzyżowanie z drogą wewnętrzną zlokalizowaną na dz. ew. nr 34 z obrębu 3-05-30, w ramach zadania pn.: „Budowa i modernizacja dróg gminnych” – wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka ulicy Witolińskiej, w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

Przedmiot umowy obejmuje:

1) wykonanie koncepcji i kompletnej dokumentacji projektowej przebudowy ul. Witolińskiej na odc. ul. Łukowska – skrzyżowanie ulic Witolińskiej i Pustelnickiej) na terenie następujących działek lub ich części: dz. ew. nr: 16, 19, 27, 35, 34 z obrębu 3-05-30.

2) Założenia do projektowania:

a) wykonanie koncepcji przebudowy odcinka ulicy wraz z uzyskaniem opinii Zamawiającego, Biura Architektury i Planowania Przestrzennego, Biura Zarządzania Ruchem Drogowym, Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Stołecznej Policji oraz Zarządu Dróg Miejskich w 4 egz.,

b) wykonanie projektu czasowej i stałej organizacji ruchu dla odcinka ulicy wraz z jego zatwierdzeniem w Biurze Zarządzania Ruchem Drogowym w 4 egz.,

c) wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego uwzględniającego roboty drogowe, wszystkie branże oraz gospodarkę zielenią w 4 egz.,

d) inwentaryzacja zieleni w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów kolidujących z planowanym przebiegiem ulicy w 4 egz.,

e) przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami w 4 egz.,

f) uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,

g) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w 4 egz.,

h) wykonanie przedmiarów robót w 4 egz.,

i) wykonanie kosztorysów inwestorskich w 4 egz.,

j) sporządzenie informacji BIOZ w 4 egz.,

k) wykonanie badań, pomiarów, opinii, ekspertyz i innych opracowań, które okażą się konieczne do wykonania na etapie opracowania koncepcji,

l) uzyskanie wszelkich, wymaganych prawem i przepisami odrębnymi, opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji, itp.,

m) wykonanie wszelkich innych czynności i prac jakie należy wykonać aby zrealizować przedmiot zamówienia,

n) bieżące uzgadnianie z Zamawiającym opracowywanej koncepcji i dokumentacji projektowej,

o) dokumentacja projektowa posiadać będzie klauzulę kompletności dla celu, jakiemu ma służyć, opracowana będzie zgodnie z wymogami art. 20 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 418) oraz będzie zweryfikowana przez osoby uprawnione i posiadać będzie oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej z wersją papierową,

p) zapewnienie wykonania dokumentacji projektowej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz mogące się wykazać aktualną przynależnością do odpowiednich izb,

q) zapis pełnej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w formacie pdf, doc, xls i dwg na CD/DVD lub innym nośniku elektronicznym w 2 egz. (w tym przedmiary również w formacie ath),

r) stosować się do Zarządzenia nr 1682/2017 Prezydenta m.st. Warszawa.

s) niezwłoczne udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania w części dotyczącej dokumentacji projektowej w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonawstwo robót budowlanych,

t) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych,

u) uczestniczenie w odbiorze końcowym robót budowlanych.

Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

W stanie istniejącym ulica Witolińska (odc. Łukowska - Grochowska) jest wyposażona w jezdnię o zmiennej szerokości od około 5,5 m do 7,5 m o nawierzchni bitumicznej, obustronne chodniki o zmiennej szerokości o nawierzchni bitumicznej i z kostki brukowej betonowej, zatoki postojowe o nawierzchni bitumicznej oraz zieleń drogową. Stan nawierzchni jezdni i chodników jest zły.

2. Szczegółowy opis oraz zakres prac określa załącznik nr 9 do SWZ tj. Opis przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 346860,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 243540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KOM-PROJEKT Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7571490573

7.3.3) Ulica: Ciechanowska 5 lok. 18

7.3.4) Miejscowość: Maków Mazowiecki

7.3.5) Kod pocztowy: 06-200

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 243540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące