

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” pięciu zadań inwestycyjnych**  
**w ramach zadania: "Brakujące chodniki w dzielnicy Kokoszki" w ramach zadań z Budżetu Obywatelskiego 2025**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000168372

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Żaglowa 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Gdańsk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 80-560

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** drmg@gdansk.gda.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.drmg.gdansk.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/drmg\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” pięciu zadań inwestycyjnych  
w ramach zadania: "Brakujące chodniki w dzielnicy Kokoszki" w ramach zadań z Budżetu Obywatelskiego 2025

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-634a1939-4947-48b7-beba-2f678b9d391b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00107895

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-02-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00019556/84/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.141 Brakujące chodniki w dzielnicy Kokoszki: Karczemki, Kiełpino Górne, Kokoszki

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00626815

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 162/BZP-U.510.137.2025/MW

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” pięciu brakujących odcinków chodników w różnych lokalizacjach na terenie dzielnicy Kokoszki wraz z oświetleniem - w ramach części nr 1 zamówienia są to:

- 1) Lokalizacja 1 - Budowa chodnika przy ul. Azaliowej w dzielnicy Kokoszki;
- 2) Lokalizacja 2 - Budowa chodnika przy ul. Osiedlowej w dzielnicy Kokoszki.

2. Zakres przedmiotu zamówienia dla Części nr I obejmuje:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy chodników wraz budową oświetlenia chodników,
- uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych lub pozyskanie przyjęcia zgłoszenia robót bez sprzeciwu;
- realizację robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru;
- pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 oraz Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8.1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 266493,52 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj” pięciu brakujących odcinków chodników w różnych lokalizacjach na terenie dzielnicy Kokoszki wraz z oświetleniem - w ramach części nr 2 zamówienia są to:

- 1) Lokalizacja 3 - Budowa chodnika przy ul. Gostyńskiej w dzielnicy Kokoszki;
- 2) Lokalizacja 4 - Budowa chodnika przy ul. Otomińskiej w dzielnicy Kokoszki;

3) Lokalizacja 5 - Budowa chodnika przy ul. Kalinowej w dzielnicy Kokoszki.

2. Zakres przedmiotu zamówienia dla Części nr 2 obejmuje:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy chodników wraz budową oświetlenia chodników,

UWAGA: Część nr II lokalizacja 5. Budowa chodnika przy ul. Kalinowej

– zakres przedmiotowy zamówienia nie obejmuje zaprojektowania

i budowy oświetlenia chodnika;

- uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych lub pozyskanie przyjęcia zgłoszenia robót bez sprzeciwu;

- realizację robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru;

- pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 oraz Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8.2 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 301792,56 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Oferta z najniższą ceną w wysokości 387 074,54 zł brutto przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę w wysokości 153 632,25 zł brutto, a zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny oferty.

### Część 2

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Oferta z najniższą ceną w wysokości 393 078,55 zł brutto przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę w wysokości 187 772, 75 zł brutto, a zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny oferty.