

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa żłobka w Wielkiej Nieszawce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wielka Nieszawka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118750

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Toruńska 12

1.5.2.) Miejscowość: Wielka Nieszawka

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-165

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 56/6781212

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wielkanieszawka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wielkanieszawka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1227753>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa żłobka w Wielkiej Nieszawce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b2b01971-3b67-4e6b-827f-3c6a25eff49f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00107606

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00014857/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa żłobka w Wielkiej Nieszawce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00575450

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIT.271.2.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na budowie żłobka w Wielkiej Nieszawce.

Zamawiający udostępnia dokumentację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Szczegółowe parametry przedmiotu zamówienia uwzględnione zostały w dokumentacji projektowej. Wszystkie prace objęte przedmiotem postępowania i umowy powinny być wykonane zgodnie z Projektem Budowlanych, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, wszelką Dokumentacją techniczną, przedmiarem robót oraz obowiązującymi przepisami prawa. Przedmiotem niniejszego postępowania jest robota budowlana w rozumieniu przepisów ustawy Pzp.

Inwestycja polega na budowie budynku żłobka wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Wielka Nieszawka.

Główne parametry budynku:

- ☐ powierzchnia zabudowy projektowana 620,24 m²
- ☐ całkowita długość budynku 38,16 m
- ☐ całkowita szerokość budynku 18,40 m
- ☐ maksymalna wysokość do okapu 4,40 m
- ☐ maksymalna wysokość kalenicy 9,61 - budynek niski
- ☐ powierzchnia użytkowa 533,50 m²
- ☐ kubatura brutto 3361,00 m³
- ☐ kubatura netto 1627,18 m³
- ☐ budynek jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony.

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

Jeżeli w SWZ oraz jakiegokolwiek innej dokumentacji przetargowej, Zamawiający wskazał parametry, znaki towarowe, źródło, pochodzenie wskazujące na określonego producenta, wskazania takie stanowią jedynie wzorzec techniczny i jakościowy lub funkcjonalny i nie oznacza to, że opisane urządzenia są jedynymi możliwymi do zaoferowania zamawiającemu. Wykonawca może zaoferować produkty równoważne. Produkt równoważny to taki, który będzie posiadał przynajmniej dla typowych, podstawowych i charakteryzujących dany produkt parametrów, cechy funkcjonalne i jakościowe nie gorsze od wskazanego wzorcowego produktu.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób bezpieczny, nie powodujący zagrożenia dla osób biorących udział w budowie oraz dla osób postronnych, zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej, a także mając na uwadze nie pogorszenie stanu obiektów istniejących. Inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim otoczeniu Gminnego Ośrodka Zdrowia. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót umożliwiających bezproblemowe korzystanie przez mieszkańców z ww. obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45262200-3 - Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
- 45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 11
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 11
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 7
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 5904000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 7771997,25 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 5904000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** BUD-WEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9562316078
 - 7.3.3) Ulica:** Nieszawska 12
 - 7.3.4) Miejscowość:** Toruń
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 87-100
 - 7.3.6.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
 - 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak
 - 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy**

ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty budowlane, branża sanitarna, branża elektryczna, dostawa wyposażenia

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-01-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5904000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy