

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej Urzędu Gminy Hażlach wraz z jego przebudową – etap I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Hażlach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 57

1.5.2.) Miejscowość: Hażlach

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-419

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 338569479

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@hazlach.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.hazlach.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/hazlach>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej Urzędu Gminy Hażlach wraz z jego przebudową – etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a65e716d-617c-4654-8520-e84c8e0e49da

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00107252

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040424/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej gminy Hażlach, etap I - budynek Urzędu Gminy Hażlach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, działanie FESL.02.02 - "Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej - ZIT"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00564930**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** GK.271.16.2025.K**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku administracji, budowa wiaty śmietnikowej oraz muru oporowego wraz z niezbędną infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu w Hażlachu, przy ul. Głównej 57, działka nr: 1394/7, 1394/9 w zakres, którego wchodzi:

- a) Wykonanie klatki schodowej wyposażonej w dźwig osobowy,
- b) Wykonanie muru oporowego,
- c) Wykonanie utwardzeń wraz z parkingiem i drogą pożarową,
- d) Wykonanie wiaty śmietnikowej,
- e) Wykonanie zabudowy małej architektury,
- f) Wykonanie niezbędnych elementów infrastruktury technicznej w postaci: instalacji elektroenergetycznej, instalacji fotowoltaicznej o mocy 48,4 kWp, instalacji kanalizacji deszczowej, przyłącza wody, oświetlenia zewnętrznego,
- g) Termomodernizacja budynku (ściany, fundamenty, dach, podłoga) wełną mineralną,
- h) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- i) Wykonanie pokrycia z membrany dachowej TPO na projektowanej klatce schodowej,
- j) Wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- k) Wykonanie wewnętrznej instalacji wody zimnej,
- l) Wykonanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej,
- m) Wykonanie wewnętrznej instalacji wody ciepłej i cyrkulacji,
- n) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z zabudową dwóch kotłów gazowych o mocy 60kW i pompą ciepła,
- o) Wykonanie zestawów klap oddymiających,
- p) Wykonanie instalacji elektrycznej i teletechnicznej,
- q) Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej,
- r) Wykonanie robót ogólnobudowlanych w związku z realizacją powyższego oraz dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów, zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.), realizowana na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Cieszyńskiego, nr 395 z dnia 17.05.2023 roku (znak: WB.6740.28.2023.EG).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9689940,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12170159,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9689940,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LK Inwest Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 364281675

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9689940,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 322 dni