

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Odnowa zabytkowego Parku Miejskiego w Dobrodzieniu w ramach projektu „Odnowa Parku Miejskiego oraz utworzenie klubu młodzieżowego” – rewitalizacja Dobrodzienia.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobrodzień

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398630

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 1

1.5.2.) Miejscowość: Dobrodzień

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-380

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 34 35 75 100

1.5.8.) Numer faksu: 34 35 75 100 wew. 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@dobrodzien.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.dobrodzien.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a11ed72a-8d8a-4fb6-98d0-7872ac55f09a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odnowa zabytkowego Parku Miejskiego w Dobrodzieniu w ramach projektu „Odnowa Parku Miejskiego oraz utworzenie klubu młodzieżowego” – rewitalizacja Dobrodzienia.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a11ed72a-8d8a-4fb6-98d0-7872ac55f09a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106424

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00041418/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego w Dobrodzieniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Odnowa Parku Miejskiego oraz utworzenie klubu młodzieżowego - rewitalizacja Dobrodzienia

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00599117**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.21.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2569807,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę z koniecznymi uzgodnieniami i dokumentami formalnymi, uzyskanie pozwolenia budowlanego zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym i wykonanie robót budowlanych na podstawie w/w dokumentów w ramach zadania pn. „Odnowa zabytkowego Parku Miejskiego w Dobrodzieniu w ramach projektu „Odnowa Parku Miejskiego oraz utworzenie klubu młodzieżowego” – rewitalizacja Dobrodzienia”.

Ze względu na specyfikację ww. zadania zaleca się opracowanie projektu wykonawczego.

Teren opracowania znajduje się na działkach ew. nr 3111/1 obr. Dobrodzień

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71210000-3 - Doradcze usługi architektoniczne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71350000-6 - Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71510000-6 - Usługi badania terenu

- 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego
- 71530000-2 - Doradcze usługi budowlane
- 71540000-5 - Usługi zarządzania budową
- 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 71421000-5 - Usługi wkomponowywania ogrodów w krajobraz
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych
- 45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 77340000-5 - Usługi okrzyszowywania drzew oraz przycinania żywopłotów
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2402554,65 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4197739,08 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2402554,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CALLA GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271202570

7.3.3) Ulica: ul. Kochłowska 63

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-817

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2402554,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy