

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja hali sportowej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji
w Tarnobrzegu - etap II”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Tarnobrzeg

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409092

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 32

1.5.2.) Miejscowość: Tarnobrzeg

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-400

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzewski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@um.tarnobrzeg.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.tarnobrzeg.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8687b59a-6f86-4c1f-b551-be518c17ad35>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja hali sportowej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji
w Tarnobrzegu - etap II”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8687b59a-6f86-4c1f-b551-be518c17ad35

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106321

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-02-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050912/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.28 „Modernizacja hali sportowej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Tarnobrzegu - etap II”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00631083

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP-I.271.84.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych w zakresie branży sanitarnej, elektrycznej oraz ogólnobudowlanej.

Prace mają na celu dostosowanie budynku hali widowiskowo-sportowej do aktualnych przepisów przeciwpożarowych, oraz wymagań określonych w postanowieniu Komendanta Wojewódzkiego KWPS. Zakres prac obejmuje:

I. Branża sanitarna

Instalacja hydrantowa przeciwpożarowa

1. Wykonanie nawodnionej wewnętrznej instalacji hydrantowej przeciwpożarowej, oddzielonej od instalacji bytowo-gospodarczej.

2. Zapewnienie możliwości jednoczesnej pracy dwóch hydrantów wewnętrznych DN25.

3. Wykonanie instalacji w układzie pierścieniowym (obwodowym) z dwoma kierunkami zasilania.

4. Zastosowanie rur i kształtek stalowych podwójnie ocynkowanych, wzmocnionych, z połączeniami gwintowanymi skręcany.

Hydranty wewnętrzne

1. Montaż hydrantów wewnętrznych DN25 w skrzynkach hydrantowych montowanych natynkowo.

2. Wyposażenie hydrantów w:

o wąż półsztywny DN25 o długości 30 m,

o prądownicę,

o gaśnicę proszkową.

3. Zapewnienie zasięgu hydrantów obejmującego całą powierzchnię strefy pożarowej.

4. Lokalizacja i typ hydrantów zgodnie z dokumentacją projektową i załącznikami graficznymi.

Parametry techniczne instalacji

1. Minimalna wydajność hydrantu DN25: 1 dm³/s, mierzona na wylocie prądownicy.

2. Ze względu na powierzchnię strefy pożarowej przekraczającą 500 m², instalacja musi zapewniać jednoczesny pobór wody z dwóch hydrantów, tj. 2 dm³/s.

Przebudowa instalacji wodociągowej w budynku basenu

1. Przebudowa istniejącej instalacji wodociągowej za istniejącym wodomierzem.

2. Wydzielenie pomieszczenia technicznego na potrzeby lokalizacji urządzeń hydroforni.

3. Rozdział instalacji na:

o instalację bytową,

o instalację technologiczną,

o instalację przeciwpożarową dla budynku basenu oraz budynku hali sportowej.

4. Montaż armatury odcinającej i zabezpieczającej w miejscu podłączenia instalacji.

Zawory pierwszeństwa przeciwpożarowego

1. Montaż zaworów pierwszeństwa przeciwpożarowego na odgałęzieniach instalacji bytowej i technologicznej.

2. Zawory muszą zapewniać automatyczne odcięcie poboru wody na cele bytowo-gospodarcze w czasie poboru wody na cele gaśnicze.

3. Zawory powinny pełnić funkcję regulatora oraz ogranicznika ciśnienia.

4. Parametry techniczne zaworów:

o średnice nominalne: DN90 oraz DN110,

o montaż i konserwacja zgodnie z instrukcją producenta.

Zestaw hydroforowy

1. Dostawa i montaż zestawu hydroforowego zapewniającego wymagane ciśnienie w instalacji przeciwpożarowej oraz instalacji bytowej.

2. Urządzenia należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym.

3. Zestaw hydroforowy musi spełniać wymagania obowiązujących przepisów oraz norm.

II. Branża elektryczna

- przebudowa wyłączenia pożarowego obiektu,

- wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz budynku,

- wykonanie oświetlenia awaryjnego i kierunkowego,

- wykonanie systemu oddymiania i przewietrzania,

- wydzielenia instalacji i rozdzielni obwodów potrzeb przeciwpożarowych,

- uzupełnienia instalacji elektrycznej o zasilenie urządzeń wynikłych z potrzeb innych branż.

III. Roboty budowlane i montażowe

- wykonanie przepustów instalacyjnych EI60 o średnicy powyżej 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych wydzielonych pożarowo,
- wykonanie przepustów EI120 w ścianach oddzielenia pożarowego w miejscach istniejących przepustów niespełniających wymaganej klasy odporności,
- montaż drzwi EI60 dymoszczelnych w ścianie oddzielenia pożarowego REI120 w hali widowiskowo-sportowej od strony łącznika z basenem,
- podział korytarzy o długości przekraczającej 50,0 m na krótsze odcinki przy użyciu przegród z drzwiami dymoszczelnymi,
- montaż samozamykaczy na drzwiach prowadzących do pomieszczeń, których skrzydła otwierają się na drogi ewakuacyjne i powodują ich zawężenie,
- demontaż istniejących okładzin drewnianych na korytarzach oraz wykonanie w ich miejsce okładzin z materiałów co najmniej trudnozapalnych,
- wyposażenie drzwi z pomieszczeń widowni przeznaczonych łącznie dla ponad 300 osób oraz drzwi na drogach ewakuacyjnych w dźwignie antypaniczne,
- zamknięcie wyjść z sali widowiskowo-sportowej na korytarz drzwiami,
- podział przestrzeni nad sufitami podwieszanymi przegrodami z materiałów niepalnych na sektory o powierzchni nieprzekraczającej 1 000 m²,
- wydzielenie ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej REI30 oraz zamknięcie drzwiami EI30 dymoszczelnymi pomieszczeń rozdzielni elektrycznych (nr: 12, 29, 40, 64, 107, 121, 133, 148), klatek schodowych K1 i K2 oraz pomieszczenia sterowania oświetleniem (nr 147),
- wykonanie podziału budynku ścianami REI60 z drzwiami EIS30 na dwie strefy bezpieczne: część lewą i prawą,
- zabezpieczenie istniejących drewnianych schodów na arenie sali sportowo-widowiskowej do stopnia trudnozapalności,
- zamknięcie klatek schodowych K1 i K2 drzwiami EI30 dymoszczelnymi oraz wyposażenie ich w system oddymiania grawitacyjnego.

Dodatkowo w ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonania scenariusza pożarowego,
- zaktualizowania instrukcji przeciwpożarowej budynku
- dostarczenia świadectwa wykonania instalacji oraz książki eksploatacji, do której należy wpisać wszystkie informacje związane z pracą instalacji, (alarmy, uszkodzenia, konserwacje, wyłączenia itd.),
- dostarczenia protokołu z poprawnego zadziałania wszystkich elementów instalacji oraz poprawnego zadziałania sterowań realizowanych przez ssp.
- przeszkolenia wyznaczonego personelu obiektu w celu podejmowania właściwych działań podczas sygnalizowania przez centralę wszystkich zdarzeń.

UWAGA:

ZADANIE DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU SPORTOWA POLSKA – PROGRAM ROZWOJU LOKALNEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ – EDYCJA 2024

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia został określony w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym oraz warunkach SWZ wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45314310-7 - Układanie kabli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1872712,91 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2390628,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1872712,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budmach Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon 540565209

7.3.3) Ulica: ul. Janowska 34

7.3.4) Miejscowość: Lipa

7.3.5) Kod pocztowy: 37-470

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Instalacje sanitarne i elektryczne i część robót budowlanych P.H.U.B. Łukasz Mach Ul. Janowska 24, 37-470
Roboty wykończeniowe, stolarka Nazwy tych podwykonawców nie są
znane na etapie składania ofert

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1872712,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 212 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy